

庁舎整備事業の進捗状況

1 新庁舎建設工事の状況について【別紙資料 1-1 写真参照】

6 月末の躯体工事の完了に引き続き、設備機器の設置、内外装、屋根工事を行って来ている。8 月末の建築工事出来高は約 70% であり、変更契約を予定する増工では、道路管理用資材倉庫等の付帯工事を含めて増工し、12 月の完成に向けて終盤の作業を進める。

新庁舎の建設事業費としては概ね確定するものと考えている。

2 現庁舎耐震改修工事の発注について

平成 27 年 12 月を工期として、平成 27 年 1 月より本格的に工事を進める。

・契約金額及び相手先

耐震改修建築工事 : 728,481,600 円 [木下・伊賀良特定建設工事共同企業体]

※耐震改修建築工事の契約相手先は、議会の議決を経て決定する。

耐震改修電気設備工事 : 135,000,000 円 [東陽興業(株)]

耐震改修機械設備工事 : 145,800,000 円 [(株)シノダ設備]

旧オフトーク棟及び保健センター解体工事 : 27,518,400 円

[木下・伊賀良特定建設工事共同企業体]

3 りんご庁舎の改修工事について【別紙資料 1-2 平面図参照】

(仮称) こども家庭応援センターの施設計画が概ねまとまり、実施設計を進めている。

・工事期間 : 平成 26 年 12 月～平成 27 年 3 月末

・事業費 : 35,000 千円

4 引越作業について

・平成 26 年 9 月末に委託業者の入札予定

・平成 26 年 10～11 月 : 運搬手順、作業の詳細調整

・平成 26 年 12 月末～平成 27 年 1 月 4 日 : 引越作業

5 事業費の見通しについて

①建築事業費(目標事業費 : 45 億円以内)

・新庁舎建設工事 : 約 34 億円

本体建築工事 : 2,028,467 千円 (付帯工事分除く)

電気設備工事 : 808,710 千円

機械設備工事 : 520,392 千円

議会棟風除室 : 25,000 千円 (今後発注予定概算)

・現庁舎耐震改修

及び渡り廊下 : 約 11 億円

小計 約 45 億円

②周辺整備(目標事業費 : 18 億円以内)

・道路、用地補償、外構 約 18 億円

合計 約 63 億円

③その他の整備費用 : 約 6 億

・委託費 : 約 3 億円 (設計、管理、埋蔵文化財調査等)

・付帯関連施設工事 : 約 1 億 5 千万円 (倉庫、ごみ置き場、設備切替移設等)

・引越、備品 : 約 1 億円

・りんご庁舎改修 : 約 3 千 5 百万円



3階躯体 コンクリート打設工事 6月



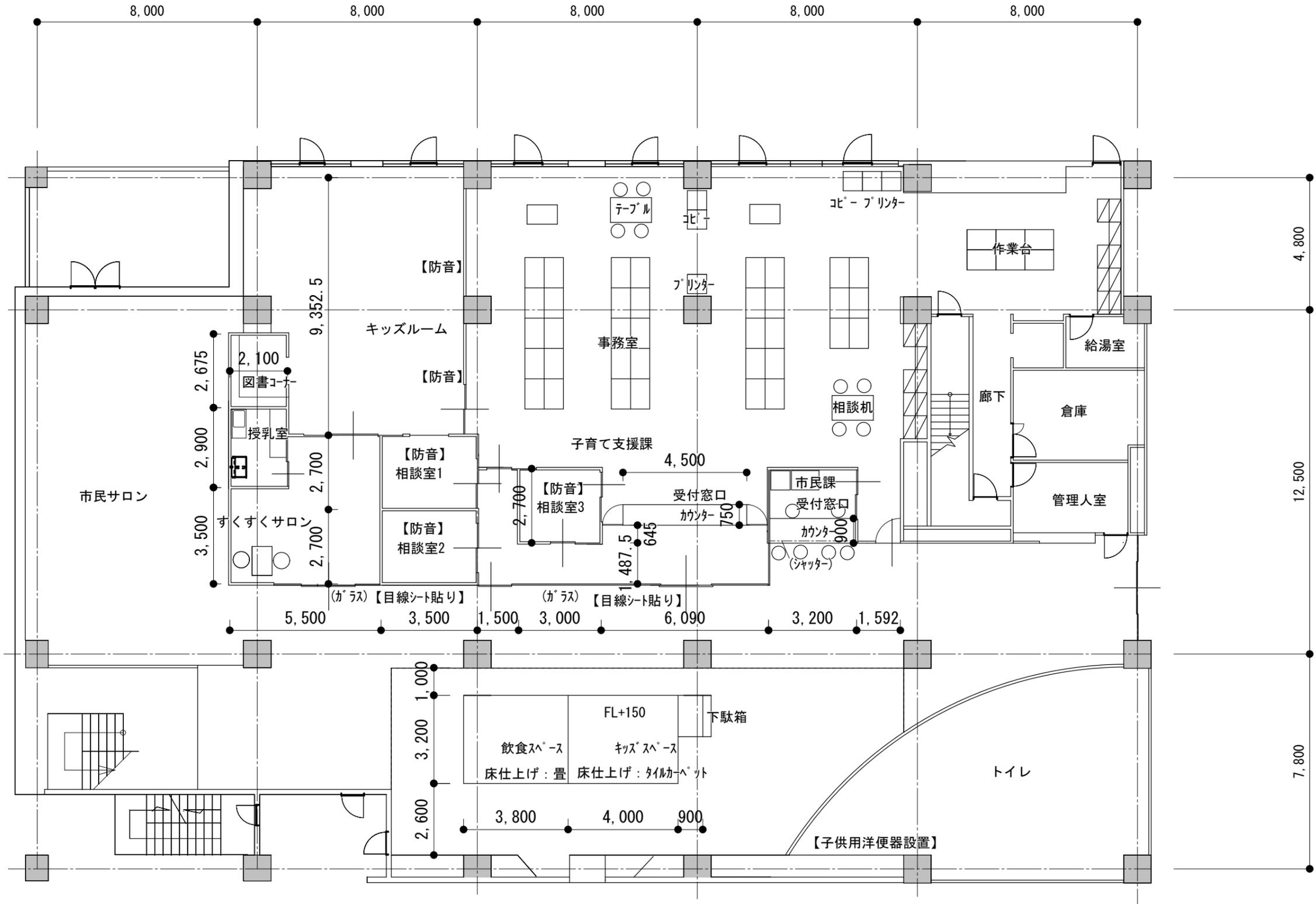
屋上 置屋根鉄骨工事 7月



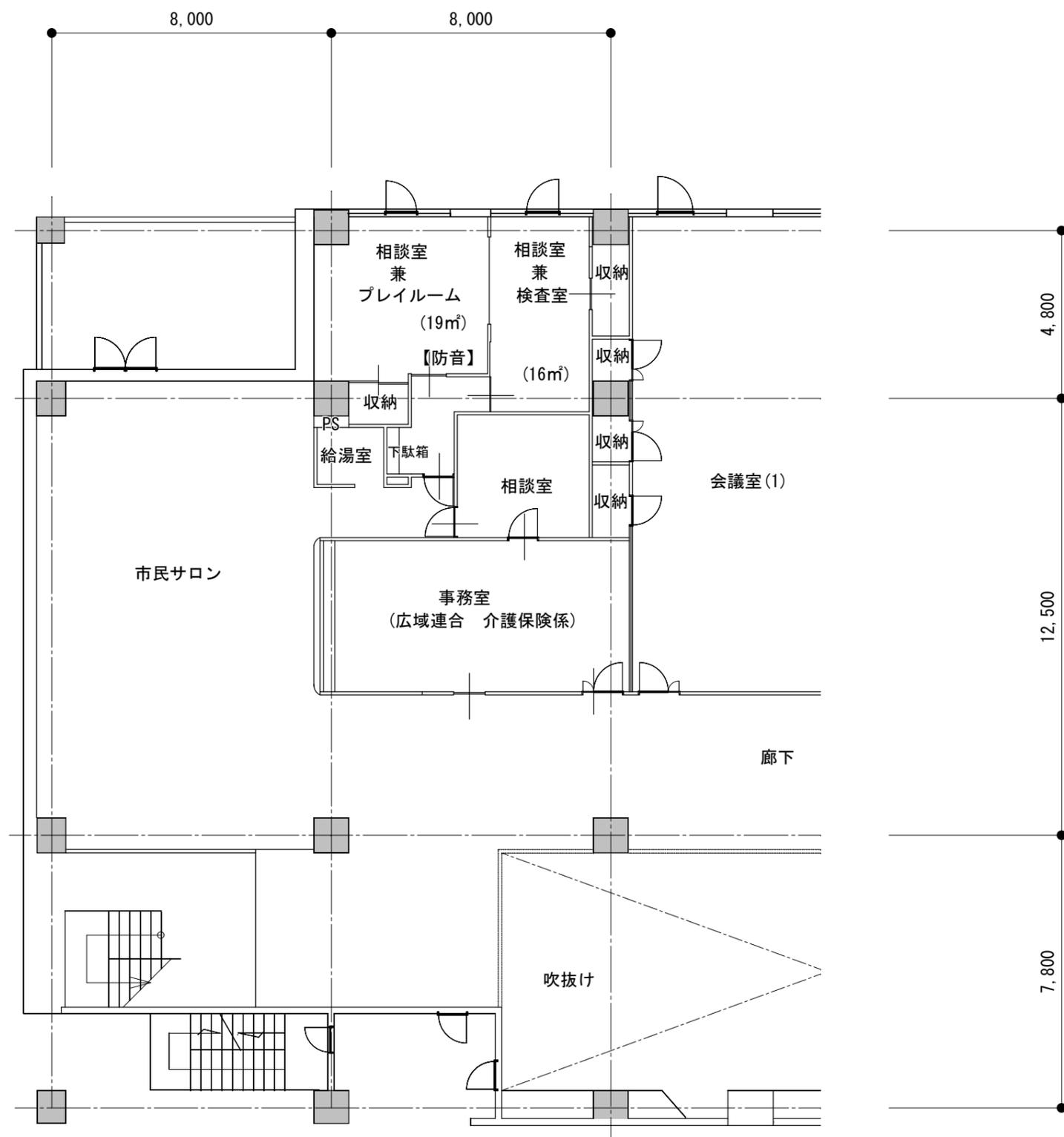
1階 内装工事（市民課窓口） 7月



2階 内装工事（電気・機械設備、間仕切） 8月



りんご庁舎 2階改修平面図



りんご庁舎 3階改修平面図