

庁舎整備事業の進捗状況について

1 旧庁舎耐震改修工事の状況

- ・ 工事の出来形としては、8 月末の段階で約 50%程度であり概ね計画どおり
- ・ 撤去部分の解体、地下の耐震壁及び土留め壁、耐震ブレースの施工等を終了
- ・ 地下から配管、配線、間仕切り等の内装工事を施工
- ・ 渡廊下設置工事
- ・ 外周部に足場を設置し、外壁部の補修工事を施工

2 旧庁舎の平面計画（別紙資料 3-1 平面図）

- ・ 1 階に市民協働環境部を含めた市民協働、市民利用スペースを配置
- ・ 2 階にインフラを管理する建設部、水道局を配置し、災害対応等への連携強化を図る
- ・ 3 階に大会議室、食堂を配置
- ・ 地下は耐震化による地中化に伴い書庫、倉庫スペースとして活用
- ・ ブレース設置部の倉庫利用
- ・ 外壁の補修、着色
- ・ 新庁舎と同様に、腰壁、柱型、カウンター、家具など可能な範囲で地元産木材を活用
- ・ ペレットストーブの設置（環境配慮）
- ・ 発砲ウレタンによる躯体の断熱化（環境配慮）
- ・ LED 照明器具の採用（環境配慮）
- ・ サッシの取り換え（環境配慮）
- ・ 多機能トイレ、車寄せ、授乳室の設置（バリアフリー化）

3 旧庁舎工事の契約変更及び事業費

（1）旧庁舎工事の現行契約額及び増額変更

- ①建築 728,482 千円 ⇒ 788,724 千円（+60,242 千円）
- ②電気 135,000 千円 ⇒ 147,636 千円（+12,636 千円）
- ③機械 145,800 千円 ⇒ 162,648 千円（+16,848 千円）
- ①②③合計 1,009,282 千円⇒1,099,008 千円（89,726 千円増）

（2）主な増工内容

- ・ 柱、梁の耐震補強、解体処分費の増
- ・ 2、3階サッシの取り替え（西側倉庫部分はガラスのみ交換）、他鋼製建具への変更
- ・ 照明器具、電子錠、配線量等の増（電気設備）
- ・ 空調、換気設備の仕様変更、増設（機械設備）

（3）契約の議案提出

- ・ 建築、機械設備工事について、第 3 回定例会に変更契約議案を提出

#### 4 第3期工事（周辺施設整備工事）の発注

##### （1）工事内容（別紙資料3-2）

- ①工事期間 平成27年9月～平成28年11月
- ②建設部棟及び水道環境棟の取り壊し
- ③自動車修理工場減築
- ④新庁舎地下駐車場スロープ、B棟玄関及び外構工事
- ⑤保健センター改修工事
- ⑥駐輪場、ごみ置き場建築

##### （2）事業費

- ①建築 約320,000千円・・・解体及び外構工事を含む  
第3回定例会に契約議案を提出
- ②電気、機械設備工事 約80,000千円
- ①②合計 約400,000千円 （内保健センター改修費 約180,000千円）

#### 5 道路改良工事

- ①市道144号線（庁舎北側道路）の改良工事 平成27年10月完了
- ②市道563号線（浦野医院から国道）改良工事 平成27年10月～平成28年3月

#### 6 その他

##### （1）全体事業費の見込み

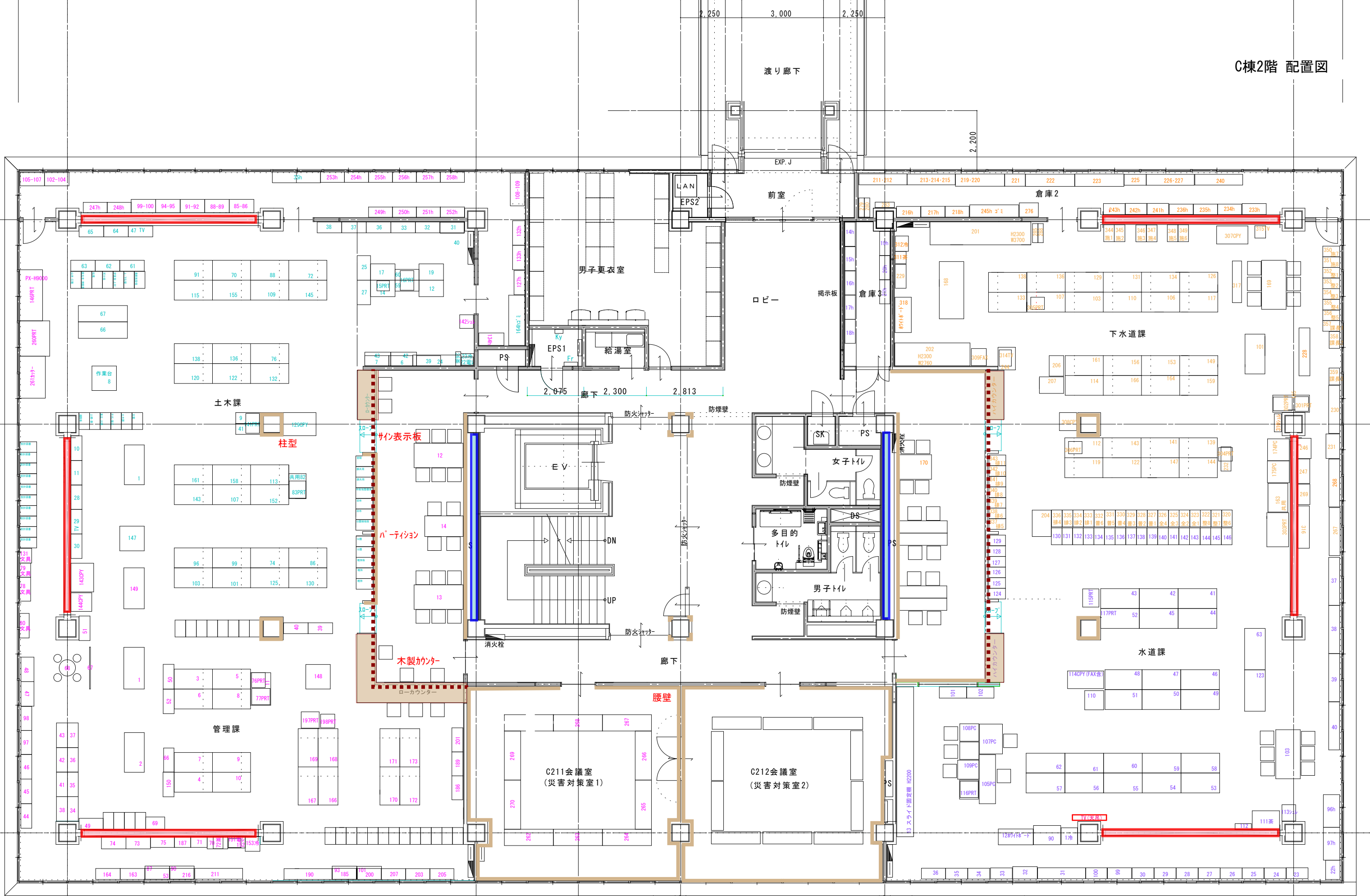
新庁舎建設工事	34億円
旧庁舎耐震改修工事費	11億円
用地補償、道路、周辺整備	18億円
設計、業務委託、付帯関連施設、備品等	6億円

##### （2）H27年末の移転、竣工行事予定

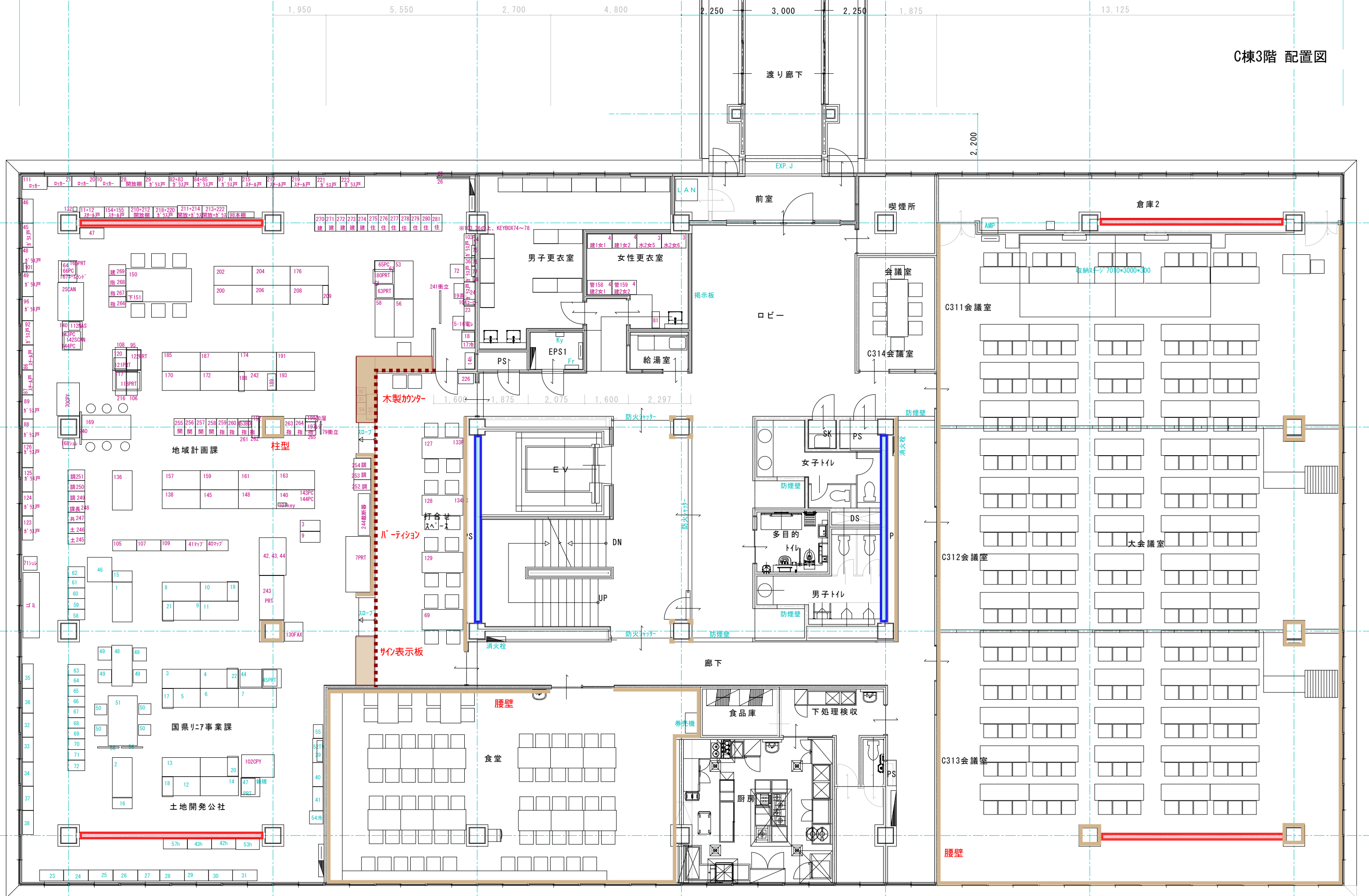
- ①移転作業  
12月26日（土）～30日（水）に移転、設備の切替
- ②竣工式  
平成27年12月20日（日）
- ③テープカット式  
平成28年1月4日（月） 業務開始



C棟2階 配置図



C棟3階 配置図



C棟地下 配置図

