

第1 土地利用を取り巻く状況の変化と課題

Table with 4 columns: 1 本格的な人口減少社会の到来, 2 自然環境等の保全と活用, 3 災害に強い地域の構築, 4 リニア時代の到来. Each column lists specific challenges and trends.

第2 飯田市の特性と地域別概要

Table with 2 rows: 1 市全域 (Overall city characteristics), 2 地域別 (Regional characteristics). It details the city's location, population, and six distinct regional zones with their unique features.

第3 土地利用に関する基本構想

Conceptual framework for land use. Includes '基本とする理念と重要事項' (Basic concepts and key items) and '基本指針' (Basic guidelines). A central diagram shows the relationship between '中心拠点' (Central nodes), '地域拠点' (Regional nodes), and '広域交通拠点' (Wide-area transport nodes).

第4 土地利用目的に応じた区分ごとの規模の目標及び基本方向

Table with 3 main sections: 1 利用区分ごとの目標 (Target by use category), 2 利用区分別の土地利用の基本方向 (Basic direction by use category), 3 地域類型別の土地利用の基本方向 (Basic direction by region type). It provides detailed data and policy directions for various land use types.

第5 達成するために必要な措置等

Table with 5 columns listing necessary measures: 1 土地の保全及び安全性の確保 (Land preservation and safety), 2 持続可能な土地の管理 (Sustainable land management), 3 自然環境の保全・再生・活用 (Natural environment preservation, regeneration, and use), 4 土地利用転換の適正化と有効利用の促進 (Promotion of appropriate and effective land use conversion), 5 土地の市民的経営の推進 (Promotion of citizen-led land management).