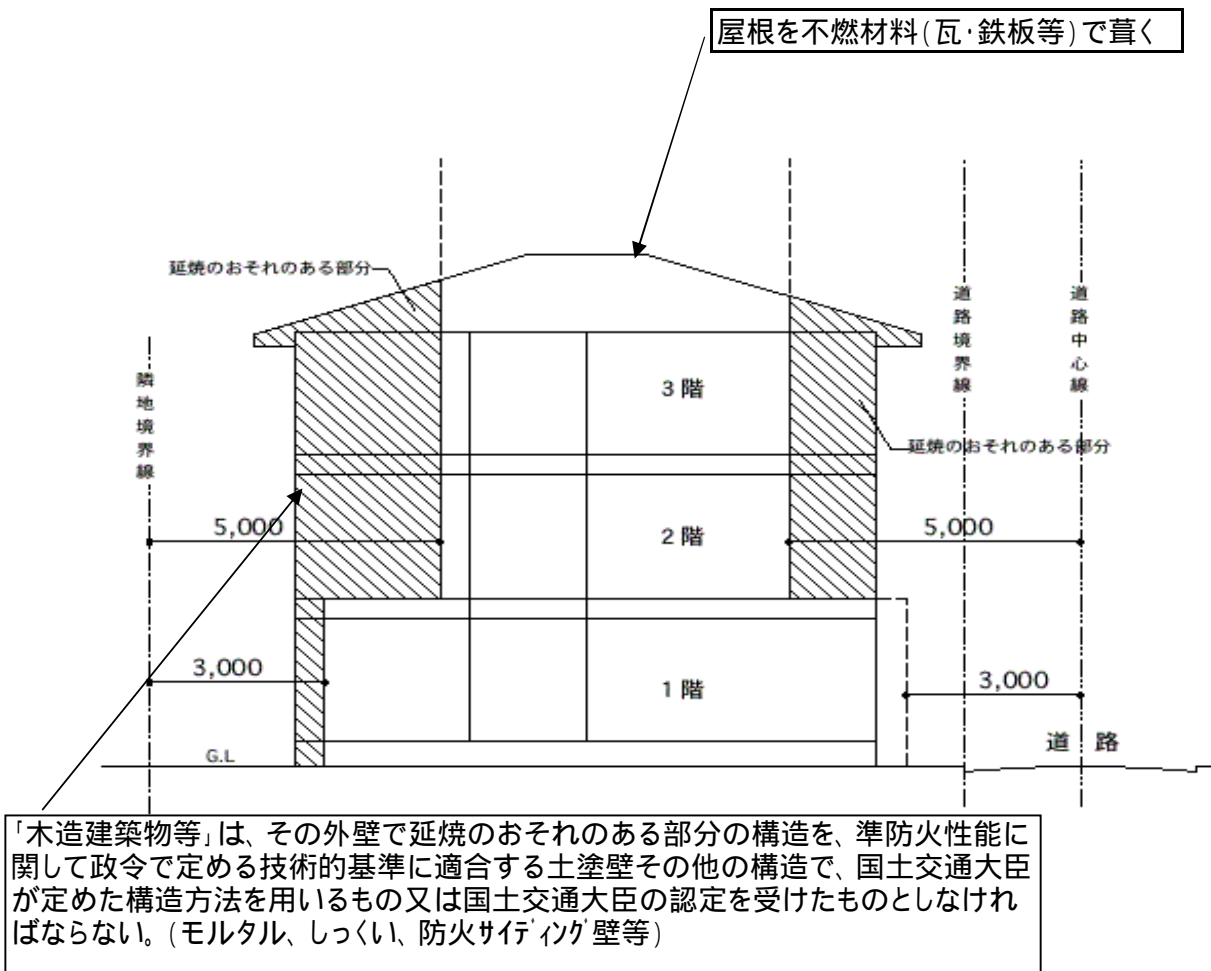


建築基準法第22条区域の規制について



22条区域と準防火地域との規制の違い

地域	部位	必要な措置
準防火地域	屋根	不燃材料等
	外壁 軒裏 開口部	延焼のおそれある部分 防火構造 防火戸等
	22条区域	屋根 外壁 軒裏 開口部

木造建築物等である特殊建築物の外壁等にも規制がかかる

地域	用途	部位	必要な措置
22条区域	学校、劇場、映画館、集会場、マーケット、公衆浴場等 自動車車庫(用途に供する床面積が50㎡超) 百貨店、共同住宅、病院、倉庫等(階数が2であり、用途に供する床面積が200㎡超)	外壁 軒裏	延焼のおそれある部分 防火構造