

1 事業概要

		課名	ふるさと定住支援課	事業No.	14
事務事業名		会計	一般会計		
		事業区分	政策	実施区分	継続
		開始	H26	終了	
根拠	主要区分	主	記号	計画等名称	
	戦略計画		8	新時代に向けたこれからの地域経営の仕組みをつくる	
			2	飯田市への人の流れをつくる	
	分野別計画			飯田市空家等対策計画	
法令・例規等			空家等対策の推進に関する特別措置法		
			飯田市空家等の適正な管理及び活用に関する条例		
事業目的	対象	空き家			
	意図	空き家化の防止に努め、空き家となっても、適正に管理され、必要に応じて移住者等利用希望者の活用を進めます。周辺の住環境に悪影響を与える空き家については除却等の助言、指導をします。			

2 事業内容

29年度取組	取組内容		経費の内容					事業費(千円)	
	29年度取組	平成28年度にまちづくり委員会から報告のあった空き家の内、詳細調査未実施空き家481件の詳細調査を実施しました。空き家925件の所有者に空き家に関するアンケートを実施しました。空き家バンク、相談業務、空き家改修補助、空き家環境整備補助により空き家の活用と流通の促進を引続き行いました。空家等検討会議(5回)、空家等審議会(3回)を開催し、空き家に関する問答集を作成しました。管理不全、危険空き家等の調査、所有者への安全措置等の助言、指導を継続して行いました。	空き家詳細調査業務委託						3,186
空き家バンク相談業務・登録事前調査委託								70	
空き家対策支援補助								166	
空き家活用等事業補助								1,393	
委員報酬・謝礼・臨時職員賃金・対策経費								2,784	
				その他の経費					0
活動指標	指標名(数値で表せる活動量)	単位	平成28年度実績	平成29年度実績	平成30年度実績	平成31年度実績	平成32年度実績		
	空き家バンク登録件数	件	13	15					
	空き家バンク成約件数	件	4	10					
	危険空き家等所有者への指導、助言件数	件	28	35					
	特に傷みのある空き家の詳細調査件数	件	72	481					
29年度決算(千円)	予算額	11,553	特定財源内訳及び補足事項						
	決算額	7,599	(そ) ふるさと寄付金						
	財源の状況	国庫支出金	0						
		県支出金	0						
		地方債	0						
		その他	10						
一般財源	7,589								

3 事務事業を構成する予算科目

番号	会計	款	項	目	大 事 業	中 事 業	予算額	決算額	中事業名(科目名称)
1	1	2	1	5	10	9	11,553	7,599	空き家対策事業費
2									
3									
4									
5									
6									
7									
振返り課題認識		<ul style="list-style-type: none"> 適正な管理がされていない空き家の増加により対応に苦慮する状況が多くなっています。 空き家バンク登録件数が少なく、利用希望者の希望に応え切れない状況が続いています。 周辺の住環境に悪影響のある空き家の除却が進まない状況です。 アンケート結果から所有者は空き家との認識が薄く周辺住民との意識の乖離があることが判明しました。 							
上記の課題解決のための有効策		<ul style="list-style-type: none"> 引き続き粘り強く所有者調査と所有者への助言等を1件1件丁寧に行います。 所有者が判明した空き家について、所有者に個別ピンポイントで啓発を行います。 危険空き家解体の補助金を制度化し、危険空き家の解体を進めます。 							
次年度に向けての取り組み		<ul style="list-style-type: none"> 空き家所有者の調査、空き家所有者に適正管理等の助言等を引き続き実施します。 特定空き家・準特定空家の認定と危険空き家解体補助を制度化し、危険空き家の危険除去を促進します。 まちづくり委員会や民間組織との連携、バンク運営委託で空き家の有効活用を図ります。 							