

1 事業概要

事務事業名 用地測量・所有権移転登記事業		課名	管理課	事業No.	186	
		会計	一般会計			
		事業区分	経常	実施区分	継続	
		開始		終了		
根拠	主要区分	主	記号	計画等名称		
	戦略計画					
	分野別計画					
法令・例規等		測量法				
		土地家屋調査士法、司法書士法				
		国土調査法				
事業目的	対象	市道・農業用水路（井水）の（所有権、地上権）取得を必要とする土地				
	意図	測量の成果に基づき、官民界確定や分筆、地目変更所有権移転等の嘱託登記及び用水路台帳を整備し、用水路の維持管理、災害時の復旧、水利権の確認等に利用する。				

2 事業内容

29年度取組	取組内容	経費の内容				事業費(千円)	
	用水路台帳等作成 用水路台帳を整備し、GIS（地理情報システム）へ用水路を登録し、維持管理、災害時の復旧、水利権の確認等に利用するよう用水路台帳を作成しました。	用水路台帳等作成事業				2,981	
用地測量・所有権移転登記 農業施設改良事業等で民地部分に漬地が発生し、飯田市へ所有権移転が必要な土地について、測量及び地積測量図の作成を土地家屋調査士協会へ委託し、その成果に基づき分筆、地目変更、所有権移転登記等の嘱託登記を行いました。	用地測量・所有権移転登記事業				2,737		
	その他の経費				0		
活動指標	指標名（数値で表せる活動量）	単位	平成28年度実績	平成29年度実績	平成30年度実績	平成31年度実績	平成32年度実績
	用水路台帳作成業務	件	21	4			
	用水路へのGISの登録	Km	17.7	19.8			
	委託による地籍測量図の作成	力所	10	11			
	所有権移転登記等への嘱託登記	力所	10	11			
29年度決算(千円)	予算額	8,024	特定財源内訳及び補足事項				
	決算額	5,718					
	財源の状況	国庫支出金	0				
		県支出金	0				
		地方債	0				
		その他	0				
一般財源	5,718						

3 事務事業を構成する予算科目

番号	会計	款	項	目	大 事 業	中 事 業	予算額	決算額	中事業名(科目名称)
1	1	6	1	7	20	1	8,024	5,718	用地測量・所有権移転登記業務委託費
2									
3									
4									
5									
6									
7									
振り返り課題認識		リニア関連の影響が見込まれる地域について、調査促進が図られましたが、調査済の水路について修正が行われませんでした。 土地家屋調査士協会の会員によって、不動産調査報告書の記載の仕方が異なる場合があります。							
上記の課題解決のための有効策		有効に活用するために工事等による変更を把握する仕組みが必要となります。 適正な納品については土地家屋調査士協会へ要望し、会員へ周知徹底をお願いします。							
次年度に向けての取り組み		情報を維持するための手法を検討していく必要があります。 権原取得を必要とする土地が発生した場合には、遅延なく登記事務を実施します。							