

1 事業概要

		課名	地域計画課	事業No.	258
事務事業名		会計	一般会計		
		事業区分	政策	実施区分	継続
		開始	H16	終了	
根拠	主要区分	主	記号	計画等名称	
	戦略計画				
	分野別計画			飯田市住宅基本計画	
				公営住宅等長寿命化計画	
法令・例規等			公営住宅法		
事業目的	対象	公営住宅			
	意図	老朽化した公営住宅のストック解消、長寿命化を目的とした施設整備による安全安心な公営住宅の確保			

2 事業内容

30年度取組	取組内容	経費の内容	事業費(千円)
	30年度取組	二ツ山団地建替整備事業第7工区4棟16戸を竣工し、事業が完了しました。 建物の長寿命化を目的とした屋根及び外壁の塗装工事として北の原団地の2棟56戸の改修工事を行いました。また、公営住宅等長寿命化計画の見直し策定に際し、耐震性能の確認のため長野原団地、大堤団地及び樋口団地の耐震診断を行いました。	二ツ山市営住宅建替整備
北の原団地I・J棟屋根・外壁改修工事			29,700
設計業務等委託料			24,808
その他の経費			3,052

活動指標	指標名 (数値で表せる活動量)	単位	平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度
			実績	実績	実績		
活動指標	二ツ山団地建替戸数/建替計画戸数	%	77	88	100		
	整備済件数/整備予定件数	%	52	56	76		

30年度決算(千円)	予算額	225,562	特定財源内訳及び補足事項					
	30年度決算(千円)	決算額	219,323	(国) 社会資本整備総合交付金(地域住宅支援) (1/2)				
財源の状況		国庫支出金	103,048	(地) 公営住宅建設(充当率100%)				
		県支出金	0	(そ) 繰越金				
		地方債	108,000	29→30 繰越明許費 155,274千円				
		その他	37					
		一般財源	8,238					

3 事務事業を構成する予算科目

番号	会計	款	項	目	大 事 業	中 事 業	予算額	決算額	中事業名(科目名称)
1	1	8	5	3	11	1	2,901	2,460	事務費
2	1	8	5	3	11	2	210,678	209,492	公営住宅整備事業費(補助)
3	1	8	5	3	12	1	11,983	7,371	公営住宅整備事業費(単独)
4									
5									
6									
7									

振り返り課題認識	<ul style="list-style-type: none"> <li>・二ツ山団地建替事業については、最終年度として平成21年度から進めてきた事業を完了することができました。</li> <li>・既存ストック事業については、北の原団地2棟において良質なストックを維持するための屋根及び外壁改修を行い、長寿命化を図ることができました。また、長野原、大堤及び樋口団地において耐震診断を行い、今後の長寿命化計画策定に必要な状況確認ができました。</li> </ul>
上記の課題解決のための有効策	<ul style="list-style-type: none"> <li>・良質なストック維持を中心に既存ストックの長寿命化を図るための公営住宅等長寿命化計画の策定を行うことが必要です。</li> </ul>
次年度に向けての取り組み	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ストック事業については北の原団地1棟24戸の外壁改修工事を行います。また、今後の事業継続のため公営住宅等長寿命化計画の策定を行います。</li> </ul>