

1 事業概要

		課名	管理課	事業No.	231
		会計	一般会計		
		事業区分	経常	実施区分	継続
		開始		終了	
事務事業名		漬地登記・道路台帳補正事業			
根拠	主要区分	主	記号	計画等名称	
	戦略計画				
	分野別計画				
	法令・例規等			測量法 土地家屋調査士法、司法書士法 国土調査法、道路法	
事業目的	対象	道路の権原（所有権、地上権）取得を必要とする土地			
	意図	1. 測量の成果に基づき、官民界の確定、分筆、地目変更、所有権移転等の嘱託登記を行う。			

2 事業内容

1年度取組	取組内容		経費の内容				事業費(千円)				
		・漬地登記 道路改良事業等で新たに道路敷地となる部分について、飯田市へ所有権を移転させるため、測量及び登記に必要な図面や関係書類の作成を公共嘱託登記土地家屋調査士協会へ委託し、それら書類に基づき分筆、地目変更、相続、所有権移転登記等の嘱託登記を行いました。 ・道路台帳補正 道路の新設および改良によって変化した道路状況を、道路台帳図に反映させるため変化箇所を改め、あわせてその成果を、庁内業務の円滑化を図るためデータ化し、GISへ登録しました。	漬地登記業務 47箇所 道路台帳補正業務					13,649	13,189		
		その他の経費						0			
活動指標	指標名 (数値で表せる活動量)	単位	平成29年度		平成30年度		令和元年度		令和2年度		
			計画	実績	計画	実績	計画	実績	計画	実績	
	委託による地形調査図の作成及び嘱託登記	件	74	57	74	68	72	47			
	所有権移転等の嘱託登記	件	100	57	100	68	100	47			
	登記面積	m <sup>2</sup>	53,900	16,150	53,900	20,621	53,900	16,200			
	道路台帳図補正延長	km	7	4.7	7	5.6	7	3.4			
	台帳整備延長	km	1,741	1,741	1,741	1,741	1,741	1,741			
1年度決算(千円)	予算額		42,299								
	決算額		26,838								
	財源の状況	国庫支出金	0	特定財源内訳及び補正事項 (そ) 過疎地域自立促進基金繰入金 1→2 繰越明許費 5,000千円							
		県支出金	0								
		地方債	0								
		その他	10,175								
一般財源	16,663										

3 事務事業を構成する予算科目

番号	会計	款	項	目	大 事 業	中 事 業	予算額	決算額	中事業名(科目名称)
1	1	8	2	1	11	1	42,299	26,838	漬地登記・道路台帳補正業務等委託費
2									
3									
4									
5									
6									
7									

振り返り課題認識	<ul style="list-style-type: none"> <li>・年度末までの道路台帳の更新を行う事ができませんでした。</li> <li>・測量・地籍図作成業務は、公共嘱託登記土地家屋調査士協会の協力により委託箇所は終了しましたが、境界問題など地権者の了承を得るのに期間を要する場合があります。</li> </ul>
上記の課題解決のための有効策	<ul style="list-style-type: none"> <li>・道路台帳補正業務の発注時期を早めます。</li> <li>・公共嘱託登記土地家屋調査士協会と連携をとりながら、調査事務の迅速な対応を図ります。</li> </ul>
次年度に向けての取り組み	<ul style="list-style-type: none"> <li>・道路台帳補正業務の発注を9月に行います。</li> <li>・権原取得を必要とする土地が発生した場合には、遅延なく登記事務を実施します。</li> </ul>