

令和元年度事務事業実績評価表

1 事業概要

事務事業名		公営住宅整備事業			課名	地域計画課	事業No.	250
					会計	一般会計		
					事業区分	政策	実施区分	継続
					開始	H16	終了	R1
根拠	主要区分	主	記号	計画等名称				
	戦略計画							
	分野別計画	飯田市住生活基本計画						
		飯田市公営住宅等長寿命化計画						
法令・例規等	公営住宅法							
事業目的		対象	公営住宅					
		意図	老朽化した公営住宅のストック解消、長寿命化を目的とした施設整備による安全安心な公営住宅の確保					

2 事業内容

1年度取組	取組内容			経費の内容				事業費(千円)				
	建物の長寿命化を目的とした外壁の塗装工事として、北の原団地の1棟24戸の改修を行いました。 また、今後の公営住宅等の長寿命化に向けた取組みを明確にし、ライフサイクルコストの縮減を目指すことを目的とした公営住宅等長寿命化計画の改訂を行いました。			北の原団地（H棟）外壁改修工事				14,933				
			その他の経費				0					
活動指標	指標名（数値で表せる活動量）		単位	平成29年度		平成30年度		令和元年度		令和2年度		
				計画	実績	計画	実績	計画	実績	計画	実績	
	整備済件数/整備予定件数		%	65	56	76	76	77	77			
1年度決算(千円)	予算額		15,562	特定財源内訳及び補足事項								
	決算額		14,933	(国) 社会資本整備総合交付金（地域住宅等整備計画）（1/2）								
	財源の状況	国庫支出金		4,790	(地) 公営住宅建設（充当率100%）							
		県支出金		0								
		地方債		7,400								
		その他		0								
一般財源		2,743										

3 事務事業を構成する予算科目

番号	会計	款	項	目	大 事 業	中 事 業	予算額	決算額	中事業名(科目名称)	
1	1	8	5	3	11	1	2,277	1,970	事務費	
2	1	8	5	3	11	2	9,581	9,581	公営住宅整備事業費（補助）	
3	1	8	5	3	12	1	3,704	3,382	公営住宅整備事業費（単独）	
4										
5										
6										
7										
振り返り課題認識		公営住宅の整備については、財政面からも持続可能である必要があることから既存ストックの定期点検及び日常点検を行うことにより、中・長期的な改修計画等を立てる必要があります。								
上記の課題解決のための有効策		良質なストック維持を中心に既存ストックの長寿命化を図るために、公営住宅等長寿命化計画の実施方針により、計画的に事業を進めます。								
次年度に向けての取り組み		公営住宅等長寿命化計画に基づき、西の原団地建替事業の基本設計・実施設計を行います。また、大堤団地及び長野原団地は耐震補強設計を行います。 修繕工事として、大堤団地の敷地内給水管布設替工事と北の原団地の受水槽給水管保温更新工事を行います。								