

令和2年度事務事業実績評価表

1 事業概要

事務事業名		公営住宅整備事業		課名	地域計画課	事業No.	255
				会計	一般会計		
				事業区分	政策	実施区分	継続
				開始	H16	終了	
根拠	主要区分	主	記号	計画等名称			
	戦略計画						
	分野別計画			飯田市住生活基本計画			
				飯田市公営住宅等長寿命化計画			
法令・例規等			公営住宅法				
事業目的		対象	公営住宅				
		意図	老朽化した公営住宅のストック解消、長寿命化を目的とした施設整備による安全安心な公営住宅の確保				

2 事業内容

2年度取組	取組内容	経費の内容	事業費(千円)
	<ul style="list-style-type: none"> 令和元年度に改訂した、飯田市公営住宅等長寿命化計画に基づき事業を進めました。 居住性、老朽化の観点から西の原団地建替事業を行うため、令和2年度は設計業務を行いました。また、大堤団地と長野原団地においては安全性の確保を目的とした耐震補強工事を行うための補強設計業務を行いました。 計画修繕工事として、北の原団地は受水槽給水管保温更新工事を行い、押出第3団地の3号棟及び5号棟は屋根外壁改修を行いました。 	西の原団地建替事業設計業務	28,600
西の原団地建替事業地形測量		5,581	
大堤団地・長野原団地耐震補強設計業務		5,885	
大堤団地各部屋改修工事		1,822	
西の原団地各部屋改修工事		3,685	
北の原団地受水槽給水管保温工事		2,178	
押出第3住宅屋根外壁改修工事		3,696	
事務費		621	
需用費、委託料		836	
会計年度任用職員人件費		1,973	
その他の経費	0		

活動指標	指標名 (数値で表せる活動量)	単位	平成29年度		平成30年度		令和元年度		令和2年度	
			計画	実績	計画	実績	計画	実績	計画	実績

2年度決算(千円)	予算額		64,238	特定財源内訳及び補足事項						
	決算額		54,877	(国) 社会資本整備総合交付金(地域住宅支援) (1/2)						
	財源の状況	国庫支出金	20,032	(地) 公営住宅建設(充当率100%)						
		県支出金	0							
		地方債	22,000							
		その他	0							
一般財源		12,845								

3 事務事業を構成する予算科目

番号	会計	款	項	目	大 事 業	中 事 業	予算額	決算額	中事業名(科目名称)
1	1	8	5	3	11	1	1,018	621	事務費
2	1	8	5	3	11	2	40,100	40,066	公営住宅整備事業費(補助)
3	1	8	5	3	12	1	21,078	12,217	公営住宅整備事業費(単独)
4	1	8	5	3	1	3	2,042	1,973	会計年度任用職員人件費
5									
6									
7									

振り返り課題認識	・飯田市公営住宅等長寿命化計画に基づき、西の原団地建替事業を行うための設計業務と大堤団地及び長野原団地の耐震補強事業のための設計業務を行い、安全性の確保及び長寿命化に向けた取り組みましたが、今後も継続的に公営住宅の安全性の確保等推進していく必要があります。
上記の課題解決のための有効策	・良質なストック維持を中心に既存ストックの長寿命化を図るために、公営住宅等長寿命化計画により、計画的な事業実施が必要です。
次年度に向けての取り組み	・公営住宅等長寿命化計画により、西の原団地建替事業第1工区の工事を行います。また、ストック事業については、大堤団地、長野原団地及び樋口団地の耐震補強工事を行います。