

1 事業概要

		課名	結いターン移住定住推進課	事業No.	19
事務事業名		地域振興住宅事業	会計	一般会計	
			事業区分	政策	実施区分 継続
			開始	H20	終了
根拠	主要区分	主	記号	計画等名称	
	戦略計画				
	分野別計画			飯田市住生活基本計画	
				飯田市中心間地域振興計画	
				地域振興住宅運営計画	
法令・例規等			飯田市中心間地域における地域振興住宅の運営に関する条例及び同施行規則		
事業目的	対象	中山間地域に居住を望む人			
	意図	地域の活性化や伝統文化の継承に必要な人材を確保するための住宅を供給する			

2 事業内容

3年度取組	取組内容		経費の内容				事業費(千円)				
	・人口減少や少子化などの諸課題を抱える中山間地域において、地域の担い手を確保し、定住を促進するため、中山間地域振興計画及び各地区の基本構想等に基づき、各地区と協働して地域振興住宅を整備しています。令和3年度は、龍江地区に1棟、千代地区に1棟建設しました。 ・各地区にある地域振興住宅の管理を行いました。 ・用途廃止した地域振興住宅の売払いを行いました。		地域振興住宅整備工事(新築)				31,262				
			地域振興住宅管理費				6,908				
その他の経費				0							
活動指標	指標名(数値で表せる活動量)	単位	令和3年度		令和4年度		令和5年度		令和6年度		
			計画	実績	計画	実績	計画	実績	計画	実績	
	新築住宅供給戸数	戸	1	2							
	管理戸数	戸	65	65							
3年度決算(千円)	予算額	58,840	特定財源内訳及び補足事項								
	決算額	38,170	(地) 地域活性化(充当率90%)								
	財源の状況	国庫支出金	0	(そ) 繰越金 3,162千円							
		県支出金	0	(そ) 使用料 6,908千円							
		地方債	28,100	2→3 繰越明許費 31,262千円							
		その他	10,070	3→4 繰越明許費 20,492千円							
	一般財源	0									

3 事務事業を構成する予算科目

番号	会計	款	項	目	大 事 業	中 事 業	予算額	決算額	中事業名(科目名称)
1	1	2	1	5	15	4	7,078	6,908	地域振興住宅管理費
2	1	2	1	5	15	5	51,762	31,262	地域振興住宅整備事業費
3									
4									
5									
6									
7									
振り返り課題認識		整備から一定期間が経過した地域振興住宅については、現在の入居者と住宅の今後の在り方について協議を行う必要があります。また、人口減少が進み、地域の担い手不足が課題となる中山間地域において、地元出身者の定住の取組を進めていくことも必要です。							
上記の課題解決のための有効策		地域振興住宅については、まちづくり委員会や入居者と協議をしながら、事業の適正な運営を行っていくことが必要です。中山間地域近居・同居支援事業は、利用しやすい制度とするため、利用希望者のニーズを踏まえた内容に見直します。							
次年度に向けての取り組み		地域振興住宅の適正な管理・運営を行います。中山間地域への定住推進に向けて、中山間地域近居・同居支援事業の事業対象の拡充を図り、併せて空き家の利活用を促進します。							