

令和3年度事務事業実績評価表

1 事業概要

事務事業名		教職員住宅維持管理事業		課名	生涯学習・スポーツ課	事業No.	248
				会計	一般会計		
				事業区分	経常	実施区分	継続
				開始		終了	
根拠	主要区分	主	記号	計画等名称			
	戦略計画						
	分野別計画						
	法令・例規等			飯田市学校教職員住宅管理規則			
事業目的	対象	教職員住宅					
	意図	良好な居住環境					

2 事業内容

3年度取組	取組内容		経費の内容				事業費(千円)			
	1	施設の維持管理をしました。 火災保険、樹木選定・空き住宅草刈り、境界確定等	施設維持管理				1,622			
2	施設の小破修理・修繕をしました。 漏水修理、建具等修理、その他小破修繕	施設小破修理修繕				432				
3	施設不具合の改修工事をしました。 浴室、台所等設備改修工事、その他施設整備	施設不具合改修工事				3,163				
4	老朽教職員住宅の用途廃止をしました。 3棟解体、3棟所管換え	老朽教職員住宅解体工事				3,746				
		借地料				1,755				
		その他の経費				0				
活動指標	指標名 (数値で表せる活動量)	単位	令和3年度		令和4年度		令和5年度		令和6年度	
			計画	実績	計画	実績	計画	実績	計画	実績
	浄化槽、樹木剪定等施設維持管理	件	90	70						
	施設小破修理・修繕	件	20	6						
	施設不具合の改修	件	5	7						
	施設解体・廃止	棟	4	6						
3年度決算(千円)	予算額		11,217		特定財源内訳及び補足事項					
	決算額		10,718		(そ)教職員住宅貸付料					
	財源の状況	国庫支出金	0							
		県支出金	0							
		地方債	0							
		その他	3,865							
一般財源		6,853								

3 事務事業を構成する予算科目

番号	会計	款	項	目	大 事 業	中 事 業	予算額	決算額	中事業名(科目名称)
1	1	10	1	3	10	1	11,217	10,718	教職員住宅維持管理事業費
2									
3									
4									
5									
6									
7									
振り返り課題認識		凍結による破損工事、給湯器の取替工事、空き住宅の庭木や雑草管理を継続的に行う一方、老朽化施設について3棟3戸を解体しました。老朽化した教職員住宅等の維持管理と用途廃止が継続的課題です。また、民間賃貸住宅のない遠山地区においては、一定の教職員住宅の確保が必要です。							
上記の課題解決のための有効策		飯田市公共施設マネジメント方針に基づき、老朽化等により利用の見込めない施設の用途廃止を進めます。民間賃貸住宅のない遠山地区における教職員住宅の必要戸数を検討します。							
次年度に向けての取り組み		飯田市公共施設マネジメント方針に基づき、老朽化等により利用の見込めない施設の用途廃止を進め、適切な維持管理に努めます。民間賃貸住宅のない遠山地区における教職員住宅の必要戸数の調査と選定を進めます。							