令和2年度事務事業進行管理表(事務事業計画・予算管理)

1 事業概要

課等No.	37	事業No.	243		
事務事業名	二ツ山市営住宅余剰地分譲事業	会計	一般会計		
		事業区分	政策	実施区分	継続
担当課等名	地域計画課	開始	H30	終了	R9

根拠	主要区分	主	記号	計画等名称
	戦略計画			
	分野別計画			
	法令・例規等	○		飯田市普通財産の売払い及び貸付けに関する事務取扱要綱
				飯田市宅地造成事業土地分譲要綱

事業目的		
	対象	二ツ山市営住宅余剰地
	意図	適切な譲受人への売却。適正な分譲価格による普通財産の処分

2 事業内容

事務事業を進める上での課題認識(前年度評価) ★印はISO配慮事項	二ツ山市営住宅余剰地、東側(約3,700㎡12区画)を宅地分譲することにより、山本地域の「田舎に還ろう戦略」に協力しています。 宅地分譲は２区画が分譲され、募集を始めてから合計４区画が分譲されています。 東側余剰地の事業進捗状況を精査しながら西側余剰地（約8,600㎡）の活用についての検討が必要です。

2年度取組

取組内容

宅地分譲の募集を計画的に行い、４区画の分譲を目指します。
申し込みについて、地元まちづくり委員会の評価した内容を参考に、譲受人を決定し適切な宅地分譲を進めます。
東側宅地分譲地の売却を促進し、地元まちづくり委員会と協議を行うため西側余剰地の活用方法を検討していきます。
また、余剰地の適性な維持管理に努めます。

経費の内容	事業費(千円)
調査業務委託料（二ツ山余剰地測量等）	2,134
市営住宅整備工事費（二ツ山余剰地維持管理）	170
その他の経費	0

活動指標

指標名　(数値で表せる活動量)	単位	平成29年度 計画	平成29年度 実績	平成30年度 計画	平成30年度 実績	令和元年度 計画	令和元年度 実績	令和2年度 計画	令和2年度 実績
売却した分譲区画数	区画			6	2	4		4	

2年度予算

財源の状況(千円)	当初予算額
事業費　計	2,304
国庫支出金	0
県支出金	0
地方債	0
その他	2,304
一般財源	0

特定財源内訳及び補足事項

（そ）ふるさと基金繰入金

3 事務事業を構成する予算科目

番号	会計	款	項	目	大事業	中事業	当初予算額 現計予算額	中事業名(科目名称)
1	1	8	5	1	10	1	2,304 0	住宅管理一般経費
2								
3								
4								
5								
6								
7								