令和3年度事務事業進行管理表(事務事業計画・予算管理)

1 事業概要

課等No.	34	事業No.	232		
事務事業名	二ツ山市営住宅余剰地分譲事業	会計	一般会計		
		事業区分	政策	実施区分	継続
担当課等名	地域計画課	開始	H30	終了	R9

根拠	主要区分	主	記号	計画等名称
	戦略計画			
	分野別計画			
	法令・例規等	○		飯田市普通財産の売払い及び貸付けに関する事務取扱要綱
				飯田市宅地造成事業土地分譲要綱

事業目的		
	対象	二ツ山市営住宅余剰地
	意図	適切な譲受人への売却。適正な分譲価格による普通財産の処分

2 事業内容

事務事業を進める上での課題認識(前年度評価) ★印はISO配慮事項	二ツ山市営住宅余剰地、東側(約3,700㎡12区画)を宅地分譲することにより、山本地域の「田舎に還ろう戦略」に協力しています。 宅地分譲は３区画が売却され、募集を始めてから合計７区画が売却されています。 東側余剰地の事業進捗状況を精査しながら西側余剰地（約8,600㎡）の活用についての検討が必要です。

3年度取組	取組内容	経費の内容	事業費(千円)
	宅地分譲の募集を計画的に行い、３区画の売却を目指します。 申し込みについて、地元まちづくり委員会が評価した内容を参考に、譲受人を決定し適切な宅地分譲を進めます。 地元まちづくり委員会との協議に基づき、東側宅地分譲地の売却を促進するとともに、西側余剰地の活用方法を検討していきます。 余剰地の土地管理については、適性な維持管理に努めます。	調査業務委託料（二ツ山余剰地測量等）	850
		市営住宅整備工事費（二ツ山余剰地維持管理）	150
		その他の経費	0

活動指標	指標名　(数値で表せる活動量)	単位	令和3年度 計画	令和3年度 実績	令和4年度 計画	令和4年度 実績	令和5年度 計画	令和5年度 実績	令和6年度 計画	令和6年度 実績
	売却した分譲区画数	区画	3							

3年度予算	財源の状況(千円)	当初予算額	特定財源内訳及び補足事項
	事業費　計	1,000	（そ）ふるさと基金繰入金
	国庫支出金	0	
	県支出金	0	
	地方債	0	
	その他	1,000	
	一般財源	0	

3 事務事業を構成する予算科目

番号	会計	款	項	目	大事業	中事業	当初予算額 現計予算額	中事業名(科目名称)
1	1	8	5	1	10	1	1,000 0	住宅管理一般経費
2								
3								
4								
5								
6								
7								