

|                  |   |                                  |                                 |              |                  |   |                  |         |            |
|------------------|---|----------------------------------|---------------------------------|--------------|------------------|---|------------------|---------|------------|
| 事務事業名            | 地域振興住宅管理事業  |                                  |                                 |              | 会計               | 一般会計  |                  |         |            |
| H27担当課等名         | ムトスマちづくり推進課   |                                  | H27係等名                          | 遠山郷・中山間地域振興係 |                  | H26係等名  | 遠山郷・中山間地域振興係     |         |            |
| 基本計画上の位置づけ       | 政策  | 8                                | 山・里・街の魅力を高め、交流と連携によるグローバルなまちづくり |              |                  |   |                  |         |            |
|                  | 施策  | 85                               | 中山間地域振興の推進                      |              |                  |   |                  |         |            |
| 目的               | 対象(誰・何を)  | 地域振興住宅                           |                                 |              |                  | 対象指標  | 指標名及び単位          |         | 26年度数値     |
|                  | 意図(どういう状態にするか)  | 適正な維持管理                          |                                 |              |                  |   | 地域振興住宅管理戸数(年度当初) |         | 40         |
|                  | 向上させたい上位施策の成果指標   | 7地区の人口の減少率(対前年度比)                |                                 |              |                  |   |                  |         |            |
| 目標               | 種別  | 指標名及び単位                          |                                 |              | 26年度計画           | 26年度実績  | 27年度計画           | 28年度見込み | 備考(指標変更など) |
|                  | 成果指標  | 適正な管理を行った割合(適正に管理した入居戸数/入居戸数(%)) |                                 |              | 100              | 100   | 100              | 100     |            |
|                  | 定性目標  |                                  |                                 |              |                  |   |                  |         |            |
| 事業概要             | 地域振興住宅を適正に管理するための工事、修繕等<br>※H25年度まで市営住宅管理事業と一体的に事業実施。H26年度より分離し、ムトスマちづくり推進課で事業推進。 |                                  |                                 |              |                  |   |                  |         |            |
| 26年度事業内容         | 事業内容  |                                  |                                 |              | 名称               |   | 活動指標             |         |            |
|                  | 1 地域振興住宅の修繕(退去時含む)<br>2 地域振興住宅の整備工事   |                                  |                                 |              | 1 修繕戸数<br>2 工事戸数 |   | 1 11戸<br>2 0戸    |         |            |
|                  |   |                                  |                                 |              |                  |   |                  |         |            |
| 事業コスト            |   | 25年度決算額                          | 26年度予算額                         | 26年度決算額      | 27年度予算額          | 特定財源内訳、補足   |                  |         |            |
| 事業費計(千円)①        |   | 0                                | 3,174                           | 3,053        | 3,253            | (そ)地域振興住宅使用料(現年度分)<br>H25までは、市営住宅と一体的に事業推進していたものを、H26から目的を考慮し事業分離 |                  |         |            |
| 国庫支出金            |   |                                  |                                 |              |                  |   |                  |         |            |
| 県支出金             |   |                                  |                                 |              |                  |   |                  |         |            |
| 起債               |   |                                  |                                 |              |                  |   |                  |         |            |
| その他              |   |                                  | 3,174                           | 3,053        | 3,253            |   |                  |         |            |
| 一般財源             |   |                                  |                                 |              |                  |   |                  |         |            |
| 人件費計(千円)②        |   | 0                                |                                 | 2,503        |                  |   |                  |         |            |
| 正規職員所要時間         |   |                                  |                                 | 700          |                  |   |                  |         |            |
| 臨時職員所要時間         |   |                                  |                                 |              |                  |   |                  |         |            |
| 総事業費①+②          |   | 0                                | 3,174                           | 5,556        | 3,253            |   |                  |         |            |
| 事業内容・目標達成状況の振り返り | 適正に管理することができた。  |                                  |                                 |              |                  |   |                  |         |            |
| 改革改善の考え方         | ①問題点  | 入居後の入居者の居住状況・住宅の状況の把握が難しい。       |                                 |              |                  |   |                  |         |            |
|                  | ②改革提案   | まちづくり委員会等と連携し、入居後も継続してフォローを行う。   |                                 |              |                  |   |                  |         |            |