

事務事業名		財産管理業務			会計	一般会計		事業種別		経常	開始	終了
H27担当課等名		財政課		H27係等名	管財契約係			H26係等名	管財契約係			
基本計画上の位置づけ		政策	9	市民と共に進める行政経営								
		施策	94	効率的、効果的な行財政運営								
目的	対象(誰・何を)	普通財産(行政目的のない財産{土地・建物}) 公共施設(建物)						対象指標	指標名及び単位		26年度数値	
	意図(どういう状態にするか)	普通財産の有効活用、遊休資産の処分 公共施設の良好な管理を行う。							普通財産の面積(土地、建物) m <sup>2</sup>	803103		
	向上させたい上位施策の成果指標	集中改革プランの目標達成度(%)							公共施設(建物)	825		
目標	種別	指標名及び単位			26年度計画	26年度実績	27年度計画	28年度見込み	備考(指標変更など)			
	成果指標	遊休資産を売却した金額(千円)			5000	44260	5000	5000				
	成果指標	スケジュールに沿った公共施設マネジメントの実施(実施=1)			1	1	1	1				
定性目標												
事業概要	<ul style="list-style-type: none"> <li>普通財産の維持管理(地方自治法第238条の5)</li> <li>普通財産の貸付業務(〃)</li> <li>遊休資産の売却等(〃)</li> <li>公共施設マネジメントの実施</li> </ul>											
事業内容					名称				活動指標			
26年度事業内容	1 普通財産の管理				1 管理している面積				1 土地面積			
	2 普通財産の貸付				2 貸付件数				801,118.68m <sup>2</sup>			
	3 遊休資産の処分				3 処分数				建物床面積			
	4 公共施設マネジメント基本方針の策定				4 策定数				1,984.78m <sup>2</sup>			
	5 公有資産台帳と固定資産台帳の統合の検討				5 検討				2 土地58件			
	6 施設現状調査				6 施設数				建物8件 3 2件 4 1件 5 一式 6 825施設			
事業コスト		25年度決算額	26年度予算額	26年度決算額	27年度予算額	特定財源内訳、補足						
事業費計(千円)①		2,633	1,300	929	1,673	〔(そ)諸収入〕						
国庫支出金												
県支出金												
起債												
その他		356	353	281	293							
一般財源		2,277	947	648	1,380							
人件費計(千円)②		7,152		7,152								
正規職員所要時間		2,000		2,000								
臨時職員所要時間												
総事業費①+②		9,785	1,300	8,081	1,673							
事業内容・目標達成状況の振り返り	<ul style="list-style-type: none"> <li>普通財産を2件売却し、売却金額の目標は達成した。また、維持管理、貸付業務についても適切な管理に努めた。</li> <li>飯田市公共施設マネジメント基本方針を策定、公表した。また、検討施設について具体的な協議を実施した。</li> </ul>											
改革改善の考え方	①問題点	<ul style="list-style-type: none"> <li>遊休財産の処分について売却を積極的に進めていく必要がある。</li> <li>老朽化が進む公共施設の良好な管理運営を行う必要がある。</li> </ul>										
	②改革提案	<ul style="list-style-type: none"> <li>遊休財産の売却業務に関して、民間委託化に向けた検討を行う。</li> <li>公共施設マネジメント基本方針を踏まえ、検討施設の優先順位をつけた具体的な検討を進める。</li> </ul>										