

事務事業名		財産管理業務		会計		一般会計		実施区分					
H28担当課等名		財政課		H28係等名		管財契約係		H27係等名		管財契約係			
基本計画上の位置づけ		政策		9		市民と共に進める行政経営		施策		94		効率的、効果的な行政運営	
目的	対象(誰・何を)	普通財産(行政目的のない財産{土地・建物}) 公共施設(建物)											
	意図(どうい状態にするか)	普通財産の有効活用、遊休資産の処分 公共施設の良好な管理を行う。											
	向上させたい上位施策の成果指標	集中改革プランの目標達成度(%)											
		指標名及び単位		27年度計画		27年度実績		28年度計画		28年度見込み		備考(指標変更など)	
目標	種別	指標名及び単位											
	成果指標	遊休資産を売却した金額(千円)											
	成果指標	スケジュールに沿った公共施設マネジメントの実施(実施=1)											
定性目標													
事業概要	<ul style="list-style-type: none"> 普通財産の維持管理(地方自治法第238条の5) 普通財産の貸付業務() 遊休資産の売却等() 公共施設マネジメントの実施 												
事業内容				名称				活動指標					
27年度事業内容	1 普通財産の管理				1 管理している面積				1 土地面積				
	2 普通財産の貸付				2 貸付件数				801,118.68㎡				
	3 遊休資産の処分				3 処分数				建物床面積				
	4 公共施設マネジメント目的別・地域別検討会議の開催				4 開催数				1,984.70㎡				
	5 公有資産台帳と固定資産台帳の統合整備				5 検討整備				2 土地58件 建物8件 3 数件 4 数回 5 一式				
事業コスト		26年度決算額	27年度予算額	27年度決算額	28年度予算額	特定財源内訳、補足							
事業費計(千円)①		929	1,673	2,047	1,442	[27(そ)諸収入] 293 [28(そ)諸収入] 302							
国庫支出金													
県支出金													
起債													
その他		281	293	293	302								
一般財源		648	1,380	1,754	1,140								
人件費計(千円)②		7,152		7,152									
正規職員所要時間		2,000		2,000									
臨時職員所要時間													
総事業費①+②		8,081	1,673	9,199	1,442								
事業内容・目標達成状況の振り返り	<ul style="list-style-type: none"> 普通財産を1件売却したが売却金額の目標は達成できなかった。維持管理、貸付業務については適切な管理に努めた。 飯田市公共施設マネジメント基本方針に基づき、優先検討施設を選定し施設の見直しに向けての方向性を決定した。 												
改革改善の考え方	①問題点	<ul style="list-style-type: none"> 遊休財産の処分について売却を積極的に進めていく必要がある。 公共施設全体の最適化を進めるため、公共施設の良好な管理運営を行う必要がある。 											
	②改革提案	<ul style="list-style-type: none"> 遊休財産の売却業務に関して、民間委託化に向けた検討を行う。 公共施設マネジメント基本方針を踏まえ、具体的な取組を行い、公共施設等総合管理計画の策定に向け取組を進める。 											