

事務事業名	財産管理事業		会計	一般会計	実施区分	継続				
			事業種別	経常	開始	終了				
H29作成課等名	財政課	H29係等名	行革・施設マネジメント係		H28担当課等名	財政課				
基本計画上の位置づけ	政策	9	市民と共に進める行政経営							
	施策	94	効率的、効果的な行財政運営							
目的	対象(誰・何を)	普通財産(行政目的のない財産{土地・建物}) 公共施設(建物)			対象指標	指標名及び単位	28年度数値			
	意図(どういう状態にするか)	普通財産の有効活用、遊休資産の処分 公共施設の良い管理を行う。				普通財産の面積(土地、建物) m ²	875535.21			
	向上させたい上位施策の成果指標	集中改革プランの目標達成度(%)				公共施設(建物)	834			
目標	種別	指標名及び単位			27年度計画	27年度実績	28年度計画	28年度実績	備考(指標変更など)	
	成果指標	遊休資産を売却した金額(千円)			5000	1424	5000	2960		
	成果指標	スケジュールに沿った公共施設マネジメントの実施(実施=1)			1	1	1	1		
定性目標										
事業概要	<ul style="list-style-type: none"> 普通財産の管理及び処分(地方自治法第238条の5) 普通財産の貸付 普通財産の売り払い、譲渡、交換 公共施設マネジメントの実施 									
28年度事業内容	事業内容				名称		活動指標			
	1 普通財産の管理 2 普通財産の貸付 3 普通財産の処分 4 公共施設等総合管理計画の策定				1 管理している面積 2 貸付件数 3 処分件数 4 策定数		1 土地面積 864,349.74m ² 建物面積 11,185.47m ² 2 土地66件、建物8件 3 1件 4 1式			
	事業コスト				27年度決算額	28年度予算額	28年度決算額	29年度繰越額	特定財源内訳、補足	
	事業費計(千円)①				2,047	1,563	1,334	0	[28(そ)諸収入] 302	
	国庫支出金									
県支出金										
起債										
その他				293	302	302				
一般財源				1,754	1,261	1,032				
人件費計(千円)②				7,152	7,152	7,152	0			
正規職員所要時間				2,000	2,000	2,000				
臨時職員所要時間										
総事業費①+②				9,199	8,715	8,486	0			
事業内容・目標達成状況の振り返り		<ul style="list-style-type: none"> 普通財産1件の売却を実施した。維持管理、貸付業務については適切な管理に努めた。 建物施設を対象とした「飯田市公共施設マネジメント基本方針」に、インフラ施設等を加え「飯田市公共施設等総合管理計画」を策定した。 								
改革改善の考え方	①問題点	<ul style="list-style-type: none"> 遊休財産の処分について売却を積極的に進めていく必要がある。 公共施設全体の最適化を進めるため、公共施設の良い管理運営を行う必要がある。 								
	②改革提案	<ul style="list-style-type: none"> 公共施設マネジメント基本方針を踏まえ、優先検討施設について各課が主体的に検討が進められるよう進行管理を行う。 								