

事務事業名	土地利用計画推進事業				会計	一般会計	実施区分	継続	
					事業種別	政策	開始	13 終了	
H29作成課等名	地域計画課	H29係等名	土地利用計画係・調査計画係・開発指導係	H28担当課等名	地域計画課				
基本計画上の位置づけ	政策	8	山・里・街の魅力を高め、交流と連携によるグローバルなまちづくり						
	施策	83	計画的な空間利用の推進						
目的	対象(誰・何を)	飯田市全域				対象指標	指標名及び単位		28年度数値
	意図(どういう状態にするか)	計画に基づく土地利用が行われる					飯田市面積(k㎡)	658.66	
	向上させたい上位施策の成果指標	地域土地利用方針が策定された土地の面積							
目標	種別	指標名及び単位			27年度計画	27年度実績	28年度計画	28年度実績	備考(指標変更など)
	成果指標	土地利用関係条例の制定数(累計)、国土利用計画、土地利用基本方針の策定数(累計)			11	11	11	11	
	成果指標	地域土地利用方針の策定数(累計)			8	8	12	8	
定性目標									
事業概要	土地利用の目標や基本的な方針を定めるとともに、土地利用関係制度の総合的・一体的な整備を行い、計画的な土地利用を推進する事業。								
	<p>1 土地利用関係計画(国土利用計画、土地利用基本方針、景観計画、緑の基本計画、農業振興地域整備計画等)を一体的に策定・改正する。</p> <p>2 地域の特性や個性を生かした地域づくりを進めるため、土地利用基本方針の全体方針に即し、地域土地利用方針の策定を進める。</p> <p>3 土地利用関係条例(土地利用調整条例、都市計画法施行条例、景観条例、緑の育成条例、屋外広告物条例、リニア新条例)を制定・改正する。</p> <p>4 都市計画区域・用途地域・都市計画施設(道路・公園等)などの都市計画の変更決定。</p>								
28年度事業内容	事業内容				名称		活動指標		
	1 土地利用関係条例・規則・要領の制定・改正				1 条例等制定改正数		1 1件		
	2 国土利用計画飯田市計画、土地利用基本方針、景観計画、緑の基本計画の策定、改正				2 計画等制定改正数		2 2件		
	3 土地利用関係制度の普及・啓発				3 説明会等の開催数		3 22件		
	4 地区の検討組織を立ち上げ、地域土地利用方針の検討				4 地域計画・地区計画検討回数		4 20回		
	5 土地利用基本方針に基づき運用(都市計画の変更等)				5 都市計画決定・変更件数		5 0件		
	6 土地利用計画審議会及び都市計画審議会の運営				6 土地利用計画審議会及び都市計画審議会の開催数		6 2回		
事業コスト		27年度決算額	28年度予算額	28年度決算額	29年度繰越額	特定財源内訳、補足			
事業費計(千円)①		11,723	15,686	4,281	0	(そ) 諸収入			
国庫支出金									
県支出金		2,807							
起債									
その他		158	210	153					
一般財源		8,758	15,476	4,128					
人件費計(千円)②		35,760	0	0	0				
正規職員所要時間		10,000							
臨時職員所要時間									
総事業費①+②		47,483	15,686	4,281	0				
事業内容・目標達成状況の振り返り	国土利用計画第3次飯田市計画の改訂を行った。また都市計画道路羽場大瀬木線沿道の特別規制地域の拡大(北方地区の一部)を行った。リニア関連事業の進捗に合わせて、説明会の開催や地域計画の検討などを行った。								
改革改善の考え方	①問題点	土地利用に関わる大型事業など、今後大きく変化する状況があるため、適宜見直しを行い、適正な土地利用が図られるよう誘導を図る必要がある。							
	②改革提案	市を取り巻く状況の変化を受け、目指す都市像実現に資する土地利用計画としていくため、国土利用計画第3次飯田市計画に即して見直しを行う。また地区の計画策定に向けた支援を継続して行う。都市計画法その他の法令に基づく制度の活用を検討する。							