

事務事業名	建築指導事業		会計	一般会計	実施区分	継続
			事業種別	経常	開始	S51 終了
H29作成課等名	地域計画課	H29係等名	建築指導係	H28担当課等名	地域計画課	
基本計画上の位置づけ	政策	9	市民と共に進める行政経営			
	施策	93	良質な行政サービスの提供			
目的	対象(誰・何を)	建築(新築、増築、改築、移転)される建築物及び築造される工作物		対象指標	指標名及び単位	
	意図(どういう状態にするか)	建築基準法に適合するか確認する			確認申請件数(件)	366
	向上させたい上位施策の成果指標	市役所が提供するサービスに満足している市民の割合(%)			完了検査申請件数(件)	316
目標	種別	指標名及び単位		27年度計画	27年度実績	28年度計画
	成果指標	確認申請適合率(%) : 確認済件数/確認申請件数		100	100	100
	成果指標	完了検査率(%) : 検査済証交付件数/確認済件数		85	85	85
定性目標						備考(指標変更など)
事業概要	<p>・建築確認、住宅金融支援機構審査業務 建築基準法第97条の2により市の建築主事又は特定行政庁の権限に属するとされる事務 (木造建築物:2階建以下または500㎡以下、高さ13m以下、軒高9m以下、木造以外の建築物:平家または200㎡以下、特殊建築物:特殊建築物に供する面積が100㎡以下の建築物、工作物:高さが10m以下の煙突、広告塔、広告板、装飾塔、記念塔等、高さが2mを超え3m以下の擁壁)の建築確認及び完了検査並びに確認に係る庁内調整、位置指定道路の指定 ・他の法令及び条例による審査等業務 飯田市土地利用関係条例に係る届出審査、建設リサイクル法の届出受理、長期優良住宅の認定審査、福祉のまちづくり条例の届出審査、省エネ法の届出受理、低炭素法の計画認定及び建築物省エネ法の認定審査</p>					
28年度事業内容	事業内容			名称		活動指標
	1 建築確認及び完了検査並びに確認に係る事前相談、庁内調整事務、指導			1 確認申請件数		1 366件
				完了検査件数		316件
	2 完了検査督促通知			2 督促件数		2 105件
	3 土地利用関係条例による届出審査(屋外広告物)			3 届出件数		3 14件
	4 位置指定道路の指定			4 申請件数		4 11件
	5 リサイクル法による届出			5 届出件数		5 129件
	6 長期優良住宅の認定			6 認定申請件数		6 69件
	7 福祉のまちづくり条例の届出			7 届出件数		7 1件
	8 省エネ法の届出			8 届出件数		8 4件
	9 低炭素法の計画認定			9 認定件数		9 4件
10 建築物省エネ法の計画認定			10 認定件数		10 3件	
事業コスト		27年度決算額	28年度予算額	28年度決算額	29年度繰越額	特定財源内訳、補足
事業費計(千円)①		1,111	1,440	1,233	0	(そ)建築確認手数料
国庫支出金						
県支出金						
起債						
その他		1,111	1,440	1,233		
一般財源						
人件費計(千円)②		19,784	0	0	0	
正規職員所要時間		5,040				
臨時職員所要時間		1,638				
総事業費①+②		20,895	1,440	1,233	0	
事業内容・目標達成状況の振り返り	各種申請及び届出等に関し、検査や指導等を行った。					
改革改善の考え方	①問題点	限定特定行政庁から限定を外すよう県より依頼あり				
	②改革提案	人件費や組織上困難であるため当面は限定のままとする				