

## 組合回覧

～ 第 3 号 ～

平成18年2月14日発行

### みんなで考えよう 将来の「土地利用」のあり方 橋北地区 土地利用計画策定 地区懇談会だより

ホームページアドレス「<http://www.city.iida.nagano.jp/kikaku/tochikeikaku/>」  
(土地利用計画に関することや、地区懇談会だよりは、飯田市ホームページでもご覧になれます)

#### 第3回 地区懇談会を行いました

日時 平成17年12月17日(土) 19:00～21:00

場所 橋北公民館

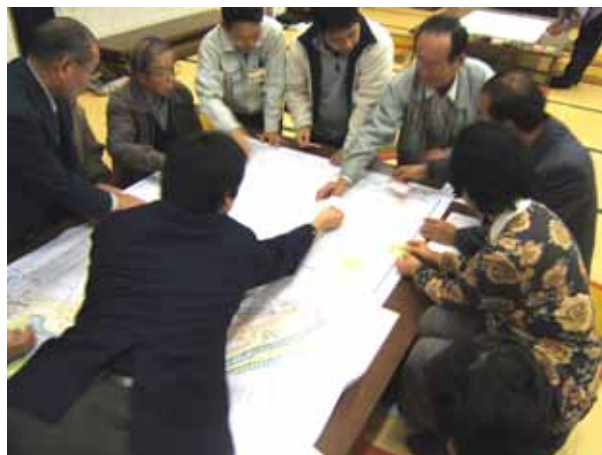
参加 検討委員17名、コーディネーター1名、事務局6名

当日は事務局より、人口・世帯数や建物棟数などの資料を交えながら、「飯田市土地利用に関する基本方針(素案)」の説明を行いました。

その後、2つのグループに分かれてワークショップを行い、第2回懇談会で作成した「将来こうあって欲しい」地図を参考にしながら、課題の解決方法などについて話し合いました。グループ発表後、出された意見を宅地・農地・森林などに分類して表に整理しました。(出された主な意見は裏面のとおりです)



事務局より説明を行いました



グループごと話し合いました



グループごと話し合いました



話し合われた内容をグループごと発表しました

～ 第 3 回 地区懇談会で出された主な意見【課題や解決方法】 ～

宅地(住宅・商業地・工業地)

- 空家を活用して定住人口を増やしたい
- 空家の情報を集めて提供できる仕組みをつくる
- 3階以上の建物禁止
- 橋北の便利さと快適さをPR
- 温泉を掘り活性化につなげる
- 定期的に野菜・小物等の出店
- 生活に必要な食料品店の育成
- 商店を残す。自助努力必要

農地

- 農地の保全が必要

景観・歴史・文化

- 神輿、山車、お囃子など復活し、地域の魅力を創出
- 市内観光歩行ルート(マップ)つくれないか
- 食堂などで配れるマップを作りたい
- 文化的資産建物等の保存
- 旧玉の湯等の有効活用
- 街に季節の花(プランター)を置く・・・町内一花運動
- 桜の時期に桜並木～りんご並木をライトアップし車を通さない

森林・緑地

- 斜面を竹ではなくモミジ・桜などにしたい
- 色づく木を植える
- ツツジ公園で名所にしたらどうか
- 黄梅院、専照寺、正永寺、大雄寺等の桜の保全
- 桜並木・寺社林の保全と観光活用

河川・水路

- 谷川を埋めて、住宅と駐車場に

その他(公共施設など)

- 美術博物館と測候所付近との間に橋をかける。橋北と橋南の融合
- 二本松～仲ノ町に春草通りをつくる
- 道路、特に歩道の整備
- 街灯を増やし明るい街にする
- 地価が下がれば土地利用がしやすくなる
- 祭り、観光を考えると公衆トイレを多く設置する

コト・モノ・ヒトより

- 住み良いアイテムが揃っている。資源を使った橋北のあり方を考えていくべき

次回、2月25日(土)は、国土利用計画飯田市計画(素案)・個別計画検討事項に対する話し合いを行います。

土地利用計画策定 市民会議を開催しました

飯田市全体の土地利用について話合う、市民会議を開催しております。各地区からの推薦者、建築・自然・農業・環境・NPOなど各分野からの推薦者、公募の43名で構成し、2年間かけて話し合いを進めていきます。

今年度は7回開催し、地区懇談会の意見などを参考に土地利用を総合的に検討し、「飯田市土地利用に関する基本方針(素案)」「国土利用計画飯田市計画(素案)」などについて話し合いを行いました。

市民会議の様子・意見については、ホームページの「市民会議ニュースレター」をご覧ください。

飯田市土地利用に関する基本方針とは・・・

総合的・長期的な視点から、飯田市の土地利用に関しての基本的な考え方・重要事項・運用の基本・基本的方向など、普遍的な内容を示したものです。

国土利用計画飯田市計画とは・・・

国土利用計画法に基づき、飯田市の土地利用に関する【土地利用に関する基本構想】【利用区分ごとの規模の目標及び地域別の概要】【目標を達成するために必要な措置の概要】について定める計画です。

地区懇談会・市民会議などからご意見を頂き、国土利用計画審議会を経て平成18年度6月飯田市議会に上程する予定です。

国土利用計画飯田市計画(素案)は、ホームページ・各飯田市役所支所・自治振興センター・公民館にて閲覧できます。ご意見がございましたら、2月28日(火)までにご提出下さい。

これらを基本としながら、飯田市の都市計画マスタープラン・農業地域振興整備計画・景観計画など個別の計画の作成・見直しを検討します。

連絡・問合せ先

飯田市役所 〒395-8501 飯田市大久保町2534  
 企画課・管理計画課・農業課・農業委員会事務局 電話 22-4511(内線3221)  
 連絡先 企画課 担当:篠田 FAX 53-4511  
 E-mail: ikikaku@city.iida.nagano.jp