

みんなで考えよう 将来の「土地利用」のあり方 橋南地区 土地利用計画策定 地区懇談会だより

ホームページアドレス「<http://www.city.iida.nagano.jp/kikaku/tochikeikaku/>」

第2回 地区懇談会を行いました

日時 平成17年7月16日(土) 午後1:00～5:00
場所 橋南公民館
参加 検討委員10名、事務局7名

当日は、まず全員で地区の良い所・課題のある所などを歩いて回り(タウンウォッチング)、地区の現状を自分達目で再確認しました。その後、公民館で2つのグループに分かれ、鈴木コーディネーターの指導によりワークショップを実施しました。

ワークショップでは、第1回懇談会での意見を踏まえて橋南地区の「良い所」「課題」を含めた現状の土地利用形態について、マップを作りながら確認しました。

その後、将来こうあって欲しい土地利用についてグループ毎にイメージマップを作りながら橋南地区の現状や将来像について議論しました(地図に記入された主な意見は裏面のとおり)。



地区内を歩いて回りました



グループに別れて現状を確認しました



地図を見ながら話し合いました



作成した地図(各班現状 将来の2枚)を発表しました

～ 第 2 回 地区懇談会で出された主な意見 ～

橋南地区の現状確認(各班のまとめ)

橋南地区は・・・

- ・商店と住宅が混在した高密度市街地・官公庁、商店街、文化施設が集積した市の拠点地
- ・インフラが整備されている ・りんご並木を軸とした城下町 ・高齢化空洞化が進行中

【歴史】

よい所・宝

情緒のある建物・土蔵の白壁が良い(愛宕蔵)・歴史的建物の保存(柏心寺)・古い街並み(箕瀬町)

【自然・景観】

木陰があって涼しい(長姫公園)・追手町小学校の景観が良い・表参道の景観(愛宕神社)・裏界線が綺麗に整備されている

【文化】

風情、情緒が良く飯田の宮で一番(愛宕神社)・美博など文化施設 ・官公庁が集積
・昔ながらの商店街、和菓子店など老舗

【その他】

井水に水が流れている(りんご並木)

【公共施設】

課題

中央公園の遊具整備と日陰・市民プールの跡地利用・公民館に駐車場が無い

【りんご並木】

通り抜けの道になっている・違法駐車・歩行者にとって危険・川の水量が少ない・通り町との交差点が危険・植栽の管理が悪い

【交通・道路】

通り抜けに時間がかかる(国道 256)・右折に時間がかかる(知久町)・家屋に出入りする道が狭い(箕瀬町)

【商店】

閉店されている店が多い

【歴史】

崩れそうな蔵があり(愛宕蔵など)、保全対策が必要。

【自然】

大きな木が無く暑い(全域)・石垣とコンクリートだけ

【その他】

古い家の行く末が不安(箕瀬町)・少子高齢化が進み休日にも関わらず子供の声が聞こえない

各班で将来こうあって欲しい土地利用等について発表しました

共通意見：中心市街地としての位置付け(公共施設・飲食店・商店街・文化施設等)を守る。
緑の軸(りんご並木・通り町)をきちんと守る。
防災のためのアクセス道路の確保(主要道路整備、裏界線の活用 等)。
商業と住宅との混在を活かす。歩いて住めるまちにする。
商店街として、中央通り・銀座・知久町を活性化させる

Ａ
ル
プ

- 地震災害に強いまちづくりを
- 街中に商店街で利用できる平面の駐車場がほしい
- 住宅と商店の混在については、直し様が無い
- 飯田病院周辺にも緑がほしい

Ｂ
ル
プ

- まとまりのある専門店街が必要(中央通り、銀座、知久町)
- 市役所は現地で改築し公民館までの公共ゾーン、追手町小学校～美術博物館も公共ゾーン
- りんご並木の公園化は困難な点もあるが、実現を
- 緑地帯としてりんご並木、通り町に大きな木を植えてほしい
- 市街地に入るアクセス道路の整備が必要
- 箕瀬町周辺は、区画整備が必要

次回(10月以降)からは、これまでに出了された内容を更に具体的に検討していく予定です。

土地利用計画に関することや、地区懇談会だよりは、飯田市ホームページでもご覧になれます
ホームページアドレス「<http://www.city.iida.nagano.jp/kikaku/tochikeikaku/>」
懇談会の模様を「懇談会だより」として、皆様にお届けします。ご意見、ご感想等ございましたら、下記までご連絡ください。



飯田市役所 〒395-8501 飯田市大久保町 2534

22 - 4511 Fax53 - 4511 E-mail: ikikaku@city.iida.nagano.jp

企画課・管理計画課・農業課・農業委員会事務局

連絡先 企画課 担当：篠田 内線2223