

組合回覧

～ 第 3 号 ～

平成18年2月14日発行

みんなで考えよう 将来の「土地利用」のあり方 橋南地区 土地利用計画策定 地区懇談会だより

ホームページアドレス「<http://www.city.iida.nagano.jp/kikaku/tochikeikaku/>」
(土地利用計画に関することや、地区懇談会だよりは、飯田市ホームページでもご覧になれます)

第3回 地区懇談会を行いました

日時 平成17年12月16日(金) 19:00～21:00

場所 橋南公民館

参加 検討委員10名、コーディネーター1名、事務局6名

当日は事務局より、人口・世帯数や建物棟数などの資料を交えながら、「飯田市土地利用に関する基本方針(素案)」の説明を行いました。

その後、2つのグループに分かれてワークショップを行い、第2回懇談会で作成した「将来こうあって欲しい」地図を参考にしながら、課題の解決方法などについて話し合いました。グループ発表後、出された意見を宅地・農地・森林などに分類して表に整理しました。(出された主な意見は裏面のとおりです)



事務局より説明を行いました



グループごと話し合いました



グループごと話し合いました



話し合われた内容をグループごと発表しました

～ 第 3 回 地区懇談会で出された主な意見【課題や解決方法】 ～

宅地(住宅・商業地・工業地)

- 災害に強い住宅地にする 防火と緑地の町
- 中心市街地として位置づけを守る 一等地の認識
- 商業と住宅の混在を活かし、歩いて住める街にする
- 大型店舗を導入したい
- 銀座全体をアーケードにする
- 区画整備をして道路整備を
- 区画整備で良いのか 情緒的なものが残っている
- 空家と空き地の対策

農地

- 土地の有効利用を図るため、農地の区画整備の導入

景観・歴史・文化

- 旧町名の復活
- 歴史的建物の保存
- 景色の見える大きな広場・公民館が必要

森林・緑地

- お寺・神社を中心に緑を守る
- 緑地帯と水路の一体化
- 緑は線・軸として整備し守る
- 木陰の出来る公園の整備

河川・水路

- 水路のフタを取って水の見える街にする
- 通り町に水路をつくり水を流す
- 松川河川敷をドック公園にする

その他(公共施設など)

- 市庁舎の現地改築と体育・文化施設の新設
- 公民館のコミュニティー施設を大きくして活用できる施設にする
- D51 は防災上も、この場所のないほうが良い
- バスターミナルは、ここで良い・駅前?
- 大型車の駐車場の確保
- 市民プール跡を駐車場として設備
- りんご並木の通行止め、地元で決断の時期。車が通らなくても困らない
- 裏界線の保全と活用 大事な資源
- 谷川に橋をかけ、橋北と橋南を結ぶ
- 防災のためアクセス道の確保
- 愛宕坂の改良
- 健康福祉施設を設置し、年寄りが元気で暮らせる環境
- 若者定住のため、スポーツ施設をつくる
- 箕瀬に公園と避難地の確保

次回、2月16日(木)は、国土利用計画飯田市計画(素案)・個別計画検討事項に対する話し合いを行います。

土地利用計画策定 市民会議を開催しました

飯田市全体の土地利用について話合う、市民会議を開催しております。各地区からの推薦者、建築・自然・農業・環境・NPOなど各分野からの推薦者、公募の43名で構成し、2年間かけて話し合いを進めていきます。

今年度は7回開催し、地区懇談会の意見などを参考に土地利用を総合的に検討し、「飯田市土地利用に関する基本方針(素案)」「国土利用計画飯田市計画(素案)」などについて話し合いを行いました。

市民会議の様子・意見については、ホームページの「市民会議ニュースレター」をご覧ください。

飯田市土地利用に関する基本方針とは・・・

総合的・長期的な視点から、飯田市の土地利用に関しての基本的な考え方・重要事項・運用の基本・基本的方向など、普遍的な内容を示したものです。

国土利用計画飯田市計画とは・・・

国土利用計画法に基づき、飯田市の土地利用に関する【土地利用に関する基本構想】【利用区分ごとの規模の目標及び地域別の概要】【目標を達成するために必要な措置の概要】について定める計画です。

地区懇談会・市民会議などからご意見を頂き、国土利用計画審議会を経て平成18年度6月飯田市議会に上程する予定です。

国土利用計画飯田市計画(素案)は、ホームページ・各飯田市役所支所・自治振興センター・公民館にて閲覧できます。ご意見がございましたら、2月28日(火)までにご提出下さい。

これらを基本としながら、飯田市の都市計画マスタープラン・農業地域振興整備計画・景観計画など個別の計画の作成・見直しを検討します。

連絡・問合せ先

飯田市役所 〒395-8501 飯田市大久保町2534
企画課・管理計画課・農業課・農業委員会事務局 電話 22-4511(内線3221)
連絡先 企画課 担当:篠田 FAX 53-4511
E-mail: ikikaku@city.iida.nagano.jp