

## みんなで考えよう 将来の「土地利用」のあり方 丸山地区 土地利用計画策定 地区懇談会だより

ホームページアドレス「<http://www.city.iida.nagano.jp/kikaku/tochikeikaku/>」

### 第2回 地区懇談会を行いました

日時 平成17年7月23日(土) 午後 1:00 ~ 5:00  
場所 丸山公民館  
参加 検討委員 12名、事務局 8名

当日は、まず全員で地区の良い所・課題のある所などを回り(タウンウォッチング)、地区の現状を自分達で再確認しました。その後、公民館で2つのグループに分かれ、中野コーディネーターの指導によりワークショップを実施しました。

ワークショップでは、第1回懇談会での意見を踏まえて丸山地区の「良い所」「課題」を含めた現状の土地利用形態について、マップを作りながら確認しました。

その後、将来こうあって欲しい土地利用についてグループ毎にイメージマップを作りながら丸山地区の現状や将来像について議論しました(地図に記入された主な意見は裏面のとおり)。



地区内を回りました



グループに別れて現状を確認しました



地図を見ながら話し合いました



作成した地図(各班現状 将来の2枚)を発表しました

～ 第 2 回 地区懇談会で出された主な意見 ～

丸山地区の現状確認(各班のまとめ)

丸山地区は・・・

- ・全体として住宅地として位置付けられる
- ・区画整備済みの住宅地(中央道下)
- ・風越山、公園の緑に囲まれている
- ・中央道で地区が区切られている
- ・農地と住宅の混在 (中央道上)

【歴史】

よい所・宝

- ・(白山神社)歴史文化古い建物、絵馬、隨身門・(今宮神社)綺麗に整備されている・白山社奥社などの文化財

【自然・景観】

- ・今宮神社から風越山麓一体の自然・(風越山麓公園)手入れの行き届いた自然

【文化】

- ・今宮神社の花火・(旧大平街道)生活の匂いがしてとても良い感じ

【公共施設】

- ・(子供のもり公園)広い憩いの場・(運動公園)若者の運動

【公共施設】

課題

- ・子供のもり公園の活用

【交通・道路】

- ・(本町踏切・知久町踏切)歩道が狭く危険、狭くて交通に不便・(丸山小付近)通学道路の歩道が少ない・砂払温泉から西中に行く道が狭い・(滝ノ沢)道路が狭く災害に弱く又急傾斜地で危ない・(今宮球場の西側、若葉団地他)道路が狭い・区画整備道路との連絡が悪い・高速バス停に駐車場が無い

【歴史】

- ・(白山神社)絵馬の保存

【その他】

- ・(桜ヶ丘団地)急傾斜地・(王竜寺川、松洞川)三面張りが深く危険

各班で将来こうあって欲しい土地利用等について発表しました

共通意見：

風越山麓からの緑と自然を大切にし、まちづくりに活かしたい。現状維持を。中央道上の農地は原風景として残し、環境にやさしい住宅地としたい。中央道下は緑豊かな住宅地としたい。また商業と住宅が混在した住み易いまちとしたい。中央道上は高齢化対策のためにも道路の拡張と公共交通機関が必要。

Ａグループ

- 二つの踏み切りを歩道と一緒に拡幅改良してほしい
- 羽場丸山地区の区画整備を実施してほしい
- 子供のもり公園はイベント等による利用価値を研究してほしい
- 赤田、農地現状のままで

Ｂグループ

- 今宮神社から風越山麓公園一体を財産として残したい
- 農地をもう少し大きくするため改良を
- これ以上の住宅開発は抑制したい
- 踏み切りの改良してほしい
- 区画整備と切り離して県道の早期拡幅を
- 急傾斜地の早期工事完成(桜ヶ丘団地)
- 若葉団地から火葬場までの道の改良を

次回(10月以降)からは、これまでに出了された内容を更に具体的に検討していく予定です。

土地利用計画に関することや、地区懇談会だよりは、飯田市ホームページでもご覧になれます

ホームページアドレス「<http://www.city.iida.nagano.jp/kikaku/tochikeikaku/>」

懇談会の模様を「懇談会だより」として、皆様にお届けします。ご意見、ご感想等ございましたら、下記までご連絡ください。



飯田市役所 〒395-8501 飯田市大久保町 2534

22 - 4511 Fax53 - 4511 E-mail: [ikikaku@city.iida.nagano.jp](mailto:ikikaku@city.iida.nagano.jp)

企画課・管理計画課・農業課・農業委員会事務局

連絡先 企画課 担当：篠田 内線2223