

みんなで考えよう 将来の「土地利用」のあり方 東野地区 土地利用計画策定 地区懇談会だより

ホームページアドレス「<http://www.city.iida.nagano.jp/kikaku/tochikeikaku/>」

第2回 地区懇談会を行いました

日時 平成17年7月24日(日) 8:00～12:00
場所 東野公民館
参加 検討委員10名、事務局9名

当日は、まず全員で地区の良い所・課題のある所などを回り(タウンウォッチング)、地区の現状を自分達で再確認しました。その後、公民館で2つのグループに分かれ、中野コーディネーターの指導によりワークショップを実施しました。

ワークショップでは、第1回懇談会での意見を踏まえて東野地区の「良い所」「課題」を含めた現状の土地利用形態について、マップを作りながら確認しました。

その後、将来こうあって欲しい土地利用についてグループ毎にイメージマップを作りながら東野地区の現状や将来像について議論しました(地図に記入された主な意見は裏面のとおり)。



地区内を回りました



グループに別れて現状を確認しました



地図を見ながら話し合いました



作成した地図(各班現状 将来の2枚)を発表しました

～ 第 2 回 地区懇談会で出された主な意見 ～

東野地区は・・・

東野地区の現状確認(各班のまとめ)

- ・東野大獅子、大宮神社、桜並木は地区の宝として位置付けられる
- ・緑が多く、住み良い街
- ・街並みが整然として美しいところ

【歴史】

- ・外県大宮神社

【自然・景観】

- ・(文化会館前)銀杏の街路樹の景観・柏原ため池と公園・桜並木緑の木陰が飯田の顔・(中央公園)谷川緑地帯の木陰、ほたる・(中央公園・東和町公園)清掃が良く出来ていて大変美しい木陰あり

【公共施設】

- ・アイパーク駅前公園・文化会館、人形劇場・武道館、弓道場

【交通・道路】

- ・(大門今宮線)道路幅が比較的広く路面も良い・(鈴加町)電線地中化の拡大と街路の緑化

【生活環境】

- ・(高羽町)閑静な住宅街、区画整備が30年前に出来て住み易い・住宅地として最高・高層マンションによる人口増

よい所・宝

【歴史】

- ・(長久寺等)歴史的な所がわかりづらい

【公共施設】

- ・大人用市民プール廃止・(中央公園)水害・(諏訪町)公園無し・郵便局の低い緑化率・(アイパーク)日陰無し、有効利用されていない・(文化会館)利便性、駐車場、利用料金 etc

【交通・道路】

風越高校までの道が狭い・(文化会館前)銀杏並木の掃除、歩道の起伏・(高羽2号公園)公園を良くして駐車場造成・(飯田合庁北側・大宮神社西側)道が狭くオートバイしか通れない・(桜並木踏切)変則交差点・(錦町、東新町)歩道整備・並木が交通の障害(見難い)となっている、・柏原の農道が狭い・桜並木の今後(老木問題、活用方法)

【商店】

高齢化の中で個人商店が少なくなった

【その他】

大宮神社からの排水処理・高校生のゴミのポイ捨て・高層マンションのあり方・(柏原)市街地に近く気になる場所・(柏原)水利権問題

課題

各班で将来こうあって欲しい土地利用等について発表しました

共通意見：緑、特に軸となる桜並木・中央公園や大宮神社、段丘の緑を大切に、まちづくりにも活かす。線路と中央道との間は、閑静な住宅地と飯田東中学校を中心とする文教ゾーンとしたい。線路下の中央公園から北側は、商業と住宅が混在した、落ち着いた住み易いまちにしたい。駅前から中央公園南側は、飯田の玄関として商業を活性化していく。

Ａ
ル
ブ

- 中央公園(谷川)を魚の住めるような環境にしてほしい
- 市民プール跡地に地下駐車場を、また大型バスの駐車場を設置してほしい
- 羽場大瀬木線開通時には、アクセス道として文化会館横の道を郵便局前まで抜いてほしい
- 風越高校までの西側市道の新設

Ｂ
ル
ブ

- 大宮神社北側(宮の上)は、将来ある程度計画的な道を整備した住宅地とする必要がある
- JRを中心にしたまちづくり
- 中央公園、市民プールは目的をはっきりとした利用計画が必要(自然・緑・ホテル・木陰・駐車場)
- 桜並木の将来を中長期的な視点からデザインする必要がある
- 柏原を農地として残してほしい、市民農園としての活用も
- 高層マンションの建築に地域性を設けたら(高さの基準等が必要)

次回(10月以降)からは、これまでに出了された内容を更に具体的に検討していく予定です。

土地利用計画に関することや、地区懇談会だよりは、飯田市ホームページでもご覧になれます

ホームページアドレス「<http://www.city.iida.nagano.jp/kikaku/tochikeikaku/>」

懇談会の模様を「懇談会だより」として、皆様にお届けします。ご意見、ご感想等ございましたら、下記までご連絡ください。



飯田市役所 〒395-8501 飯田市大久保町 2534

22 - 4511 Fax53 - 4511 E-mail: ikikaku@city.iida.nagano.jp

企画課・管理計画課・農業課・農業委員会事務局

連絡先 企画課 担当：篠田 内線2223