

組合回覧

平成17年8月25日発行

みんなで考えよう 将来の「土地利用」のあり方 上久堅地区 土地利用計画策定 地区懇談会だより ～ 創刊号 ～

ホームページアドレス「<http://www.city.iida.nagano.jp/kikaku/tochikeikaku/>」

第1回 「地区懇談会」と「農を考える会」が行われました

日時 平成17年7月11日(月) 19:00～21:30

場所 上久堅公民館

参加 検討委員及び一般参加者23名、コーディネーター他

当日は、田辺和夫先生(長野県地域営農システム推進アドバイザー)をコーディネーターに、上久堅地区から選出された検討委員と一般参加者が4つのグループに分かれ、上久堅地区の現状について議論しました(各グループから出た主な意見は3ページのとおりに)。今後も検討委員の皆様によるグループ討論などに取り組みながら、検討を進めていきます。

飯田市の土地利用計画については、次ページをご覧ください。



皆さんが日頃思っている意見を書きました

グループごとに発表を行いました

「土地利用計画」とは

「将来にわたって住みやすく生き生きとしたまちづくりのために」地域づくりの基盤となる土地利用のあり方を示した計画です。

どうして「土地利用計画」をつくるのか

飯田市は、雄大な自然と暮らしやすい気候に恵まれ、それぞれの地域ごとに特色を生かした豊かな暮らしが築かれてきました。

しかし、近年 経済成長や車社会・交通網の発達に伴い、郊外への住宅地・商業地の無秩序的な拡大(それに伴う、道路や下水道施設の投資及び維持管理費の増大)、昔ながらの景観や自然の喪失、中心部や農山村地域における人口減少・高齢化などにより活力の低下を招くとともに、農地の保全や農業の維持が困難となってきています。

このような状況の中、すばらしい景観や自然を守り、住みやすく生き生きとしたまちを実現し次世代に引継ぐためには、計画的な地域づくりが必要であると考えられます。また、持続可能な地域経営のために従来の土地利用のあり方を見直して、計画的な土地利用を行う必要があると考えられます。

飯田市が行う「土地利用計画」とは

飯田市では、平成18年度にかけて、市や地域の土地利用計画を市民の皆さんと協働して作り上げていくこととなりました。

具体的には、土地利用の全体方針（国土利用計画）を始めとして、目指す都市像（都市計画マスタープラン）、農業施策と農地利用（農業振興地域整備計画）、景観づくりの方針・ルール（景観計画）などを**総合的・体系的に策定**することとし、併せて地域の皆さんの意見や個別の開発計画等を調整する仕組みづくりを進めていきたいと考えています。



今回の土地利用計画の実現は、行政だけでは出来ません。計画づくりやその運用に多様な市民の皆さんの参画を頂きながら行いたいと考えています。今回開催した地区懇談会もその一つです。

「土地利用計画策定 地区懇談会」とは

<役割>

- 飯田市全体に関係する土地利用の課題の共有化、基本的方針（骨格）についての意見の反映
- 上久堅地区における土地利用の現状把握、将来の土地利用の方向性の検討とまとめ
- 土地利用計画運用等の仕組みづくりの検討

<検討委員>

地区（連合）自治会等から推薦された、26名で構成されたメンバーです

<今年度の開催予定>

今年度、上半期は各地区で2回開催し現状把握・将来像について話し合い、下半期は3回程度開催し、地区の土地利用方針について話し合う予定です

第1回 上久堅地区懇談会で出た主な意見

上久堅地区の現状は？

生活、公共・福祉サービス

よいところ・宝

- 星空と空気が良い。夏は涼しい
- 市街地に比べ、朝晩の温度が違うので良い
- 三世代家族が多く、児童の放課後対策には良い条件だ
- 人との結びつきが強く、助け合う
- 公民館活動や地区の事業等協力的だ
- 隣との程よい距離、人の目・声を気にせず暮らせる
- 授産所があり、弱者の就労の場がある
- 老人クラブの活動が盛んである

課題

- 高齢化になって地区の役が大変だ
- 冬は道路が凍結して大変
- 道路が整備されていない
- 交通の便が悪い。買物に行くのに遠い
- 公共交通機関がない
- 飲食店等が無い
- 高齢世帯が増えてきた
- 若者や住民が集う場所がない
- 病院が近くにない
- 地域の医院の先生が高齢で存続が心配
- グループホーム、デイサービスなど福祉施設がない
- 中学校、高校が遠く通学に不便
- 児童クラブ延長保育が無く他地区の保育園に通っている子供がいる
- 空き家が増えている

商業・工業

よいところ・宝

- 年寄りの話し相手、送迎、宅配など、商店が少しづつ努力している

課題

- 焼肉屋・一杯屋・食堂がない
- 安くて新鮮な品揃えのスーパーがない。商店が少ない
- 商店に元気がない
- 多くの人が勤められる工場がない

農業

よいところ・宝

- 都会化していないので農業がやり易い
- 豊で平な水田地帯がある
- 山菜や松茸が豊富にある
- 畜産には良い地域である
- 農産物の味がよい
- 農畜産業で頑張っている若者がいる
- 上久堅で農業をやろうとしている人がいる
- 年をとっても農で働ける
- 小野子人参の普及

課題

- 有害鳥獣の対策ができていない
- 畦畔の草刈が大変
- 農地が荒廃している
- 高齢者で農業をできない
- 上久堅のブランド品がない

自然環境・歴史・文化

よいところ・宝

- 緑が多く空気がきれい
- 自然が美しく、動植物が多い
- 緑が豊富にある
- 夜空の星、夜景がきれい
- 蛭、せみ、鳥の鳴き声が良い
- 水がうまい
- 静か
- 神之峰、北田遺跡等歴史遺産が多い
- 地区や伝統の祭りがある
- 地域の活性化事業を結構やっている
- (げた、火祭り、武者交流、区の花指定)

課題

- 山林が荒廃している
- 若者が少なく祭り、伝統行事の継承が困難
- 自然や歴史について学習されない事が多い

拠点・その他

よいところ・宝

- 村おこしグループなど、リーダーが居る
- 自由になる土地が広くある

課題

- 若者が少ない
- 人口が少ない
- 老人同士では良くおしゃべりするが、若者や中年のコミュニケーションが足りない
- 地域を統合する集まり、村づくりがない

将来

上久堅地区はこうなってほしい・こうなってほしくない

(次のページへ)

将来は

こうなってほしい ・ こうなってほしくない

生活、公共・福祉サービス

- 三遠南信自動車道を開通してほしい
- R256の改良をしてほしい
- バスが通れる道を作ってほしい
- 集合住宅を作ってほしい
- 道路拡幅・整備
- 高校生や会社員が夜帰ってこれる交通機関の確保
- スクールバスの運行
- 若者の居場所がある地域にしたい
- 子育てが楽しくまた子供たちでにぎわう所があれば良い
- 子供が増えてほしい
- 1ターン1ターンを呼びかけ、人口増につなげたい
- 若い人達がすんでほしい
- 冬場の対策をしてほしい
- 食堂（ラーメン） 赤提灯屋がほしい
- 温泉がほしい
- 隣組を大切にしたい
- ショートステイ、グループホーム、宅老所、老人ホームがほしい
- 診療所を続けて欲しい
- 児童手当を全員に支給
- 子供の保育料、医療費を安くしてほしい
- 若者が居住出来る地域づくりを自治体でもっと考えてほしい
年寄りだけが残り、若者や子供が流出してしまう様になってほしくない
公立学校と保育園をなくさない

商業・工業

- 椎茸観光のPR
- 焼肉屋や一杯屋や食堂を作りたい
- 何でも買える大きなスーパーがほしい
- 工場誘致
- 地元の商店をできるだけ多く利用する店がなくなってほしくない

農業

- 鳥獣のために柵を全域に作る
- 農地を守るために地区外から人を寄せる（1ターン）
- 農地の団地化・農地の共有、共同作業化、企業化
- 地形、標高を活かした農産物を多く持つ
- 農作物の特産物化と指導體制の整備
- 畜産と果樹の振興・松茸山を整備し松茸がいっぱいといれる地域にしたい
- フルーツとうもろこしの特産化
- 小野子人参を売り出す
- サフォークを増やしていく
- 農業と観光の融合
- 農産物の直売
- 草刈を少なくする様、植生を変えるためのモデル事業や補助をしてほしい
これ以上、荒地が多くなってほしくない
遊休農地の歯止め・荒廃農地をなくしたい

自然環境・歴史・文化

- 北田遺跡と神之峰と秋葉街道のPR
- 地形を活かした観光を考える、上久堅の特長を生かそう
- 自然や歴史を生かした村おこし事業をつくる
- 神之峰自然歩道の整備・市街地を見下ろせるすばらしい景観が続いてほしい
- 花いっぱいの地区になってほしい
松枯れが進み緑がなくならないでほしい
自然や景観を壊して欲しくない

拠点その他

- ケーブルテレビ、インターネットの利用
- 別荘地としての開発
- 温泉を掘る
- 人を集めるためのイベントがほしい
- 秋葉街道を整理し遠山と結ぶ
- 飯田に優秀な職場がほしい
- 中心市街地を下にもってくる
- 伊那谷に大学を

次回、第2回懇談会は次のとおり開催します

日時 平成17年9月4日（日）13:00～17:00

場所 上久堅公民館

内容 地区内のタウンウォッチングを行い、第1回懇談会で出された よいところ・課題・将来等を地図上に整理し、地区の現状・将来について話合います。

* 上久堅地区内の方で参加を希望される方は、下記まで事前にご連絡下さい

今後、懇談会の様子などを「地区懇談会だより」として、地区の皆様にお届けします。
ご意見、ご感想等がございましたら、下記までご連絡ください。

飯田市役所

〒395-8501 飯田市大久保町2534 22-4511

担当課：企画課・管理計画課・農業課・農業委員会事務局・建築課・市役所上久堅支所

「地区懇談会だより」に関する連絡先：農業課（担当：清水）

21-3217 Fax 52-6181 E-mail: nousei@city.iida.nagano.jp

土地利用計画に関することや、地区懇談会だよりは、飯田市ホームページでもご覧になれます
ホームページアドレス「<http://www.city.iida.nagano.jp/kikaku/tochikeikaku/>」

飯田市役所上久堅支所

29-7001 Fax 29-7203