

みんなで考えよう 将来の「土地利用」のあり方 竜丘地区 土地利用計画策定 地区懇談会だより

ホームページアドレス「<http://www.city.iida.nagano.jp/kikaku/tochikeikaku/>」

市民会議を開催しました

飯田市全体の土地利用について話合う、第1回 土地利用計画策定 市民会議を10月15日(土)に開催しました。各地区からの推薦者や建築・自然・農業・環境・NPOなど各分野からの推薦者43名で、地区懇談会での意見を参考にしながら、2年間かけて話し合いを進めていきます。市民会議の様子については、ホームページなどでお知らせして参ります。

第2回 地区懇談会を行いました

日時 平成17年8月21日(日) 8:00～12:00

場所 竜丘公民館

参加 検討委員17名、コーディネーター1名、事務局6名

当日は、地区の良い所・課題のある所などをマイクロバスや徒歩で回り、地区の現状を再確認しました。その後、公民館で3つのグループに分かれ、吉田コーディネーターの指導によりワークショップを実施しました。

ワークショップでは、第1回懇談会での意見を踏まえて、松尾地区の「良い所」「課題」を含めた現状の土地利用形態について、マップを作りながら確認しました。

その後、将来こうあって欲しい土地利用についてグループ毎にイメージマップを作り、竜丘地区の現状や将来像について話し合いました。



時又商店街を歩いて回りました



塚原古墳群で現地を確認しました



グループごと、地図を見ながら話し合いました



作成した地図(各班現状 将来の2枚)を発表しました

～ 第 2 回 地区懇談会で出された主な意見 ～

竜丘地区は・・・

竜丘地区の現状確認(各班のまとめ)

古墳など歴史・文化遺産が多く残っており、地域の生活に根付いている
 ギフチョウや桜など自然が豊かで、眺めが素晴らしいところがある
 環境を重視した企業が立地している
 時又商店街の空店舗が増え、さみしくなっている
 まとまった優良農地が残っている
 農地と住宅地が混在している

よい所・宝

【歴史・文化】

- ・塚原の古墳群・歴史ある開善寺

【自然・景観】

- ・臼井原や鈴丘公園からの眺め
- ・鷲流峡 ・ギフチョウが生息している
- ・万寿山に自生した桜
- ・臼井原や駄科に一団の農地がある

【拠点】

- ・多くの人利用する久米川レトロ市場
- ・病院や「イビス」がある
- ・まちづくりが計画的に進められている治水ゾーン

課題

【住宅・開発】

- ・道がない所に無計画な宅地化がされている
- ・国道沿いが無秩序に開発されている

【交通・道路】

- ・長野原は道路が狭く交通量が多い
- ・駄科の踏切が狭い

【災害・環境】

- ・長野原や駄科で大雨が降ると水路があふれる
- ・桐林や駄科で不法投棄が多い
- ・荒廃農地や荒れた山林が目立つ

各班で将来こうあって欲しい土地利用等について発表しました

共通意見： 歴史と文化、自然が共生・調和するまち
 温暖で住みやすいまち
 塚原を古墳公園として保全する
 里山を子孫に残していく
 環境にやさしい工業ゾーン

1
ケ
ル
ブ

- 生活に不便のない商店がそろって欲しい
- 長野原は道路や公園を整備し、今のまま農地と住宅地の調和がとれている
- アパートが増えているので、人と人とのつながりを大切にする
- 塚原は市民農園や古墳公園として活用し、古墳を保全する

2
ケ
ル
ブ

- 今残っている山は里山に近いので、子孫に残していく
- 歴史遺産、文化遺産を大切に残していく
- 温暖で住みやすいまちとしてPRを(他地区から移り住んできている)
- 臼井原は360度山並みのビューポイント、深呼吸が出来る地域として保全
- 長野原はゆとりある・住みやすく・人に優しい住宅地とする

3
ケ
ル
ブ

- 国道151線沿いは何でもそろそろ商店街として整備
- 伊賀良境の森林を大切に、高野自然休養林・臼井里山憩いのゾーンとする
- 桐林は環境を重視した工業ゾーンとする
- 開善寺周辺は歴史的集落ゾーン・時又商店街は歴史を残す時又宿とする
- 駄科駅前住宅ゾーン・長野原は農地と住宅が混在しながら住宅ゾーンとする

次回(12月2日(金)開催予定)からは、これまでに出了された内容を更に具体的に検討していく予定です。

土地利用計画に関することや、地区懇談会だよりは、飯田市ホームページでもご覧になれます
 ホームページアドレス「<http://www.city.iida.nagano.jp/kikaku/tochikeikaku/>」

懇談会の模様を「懇談会だより」として、皆様にお届けします。

ご意見、ご感想等ございましたら、下記までご連絡ください。



飯田市役所 〒395-8501 飯田市大久保町 2534
 22 - 4511 Fax53 - 4511 E-mail: ikikaku@city.iida.nagano.jp
 企画課・管理計画課・農業課・農業委員会事務局
 連絡先 企画課 担当：西 内線3222