

みんなで考えよう 将来の「土地利用」のあり方 川路地区 土地利用計画策定 地区懇談会だより

ホームページアドレス「<http://www.city.iida.nagano.jp/kikaku/tochikeikaku/>」

市民会議を開催しました

市全体の土地利用計画について話し合う、第1回 土地利用計画策定 市民会議を10月15日(土)に開催しました。各地区からの推薦者や建築・自然・農業・環境・NPOなど各分野からの推薦者43名で、地区懇談会での意見を参考にしながら、2年間かけて話し合いを進めていきます。市民会議の様子については、ホームページなどでお知らせして参ります。

第2回 地区懇談会を行いました

日時 平成17年8月28日(日) 13:30～17:00

場所 川路公民館講義室

参加 検討委員19名、コーディネーター、事務局

当日は、地区の良い所・課題のある所などをマイクロバスや徒歩で回り、地区の現状を再確認しました。その後、公民館で3つのグループに分かれ、井上コーディネーターの指導によりワークショップを実施しました。

ワークショップでは、第1回懇談会での意見を踏まえて、川路地区の「良い所」「課題」を含めた現状の土地利用形態について、マップを作りながら確認しました。

その後、将来こうあって欲しい土地利用についてグループ毎にイメージマップを作り、川路地区の現状や将来像について話し合いました。



現地を確認しました



グループごと、地図を使い話し合いました



天竜峡を歩いて回りました



作成した地図(各班現状 将来の2枚)を発表しました

川路地区の現状確認(各班のまとめ)

川路地区は・・・

- ・雪が少なく温暖な気候である
- ・城山からのすばらしい景観
- ・治水対策事業で生まれた広大な土地がある
- ・天竜峡という資産がある

よい所・宝

【歴史・文化】

- ・祇園祭などがあり、区毎にまとまりがあり伝統文化がある
- ・かわらんべは子供から大人まで自然を学べる場所

【自然・景観・観光・農業】

- ・古い歴史、農家、家がある
- ・山なみ景色が良い
- ・入って遊べる川が多い
- ・天竜峡の景観はすばらしい
- ・優良農地 まとまった農地が残っている

課題

【住宅・開発】

- ・家が山際の環境の良くない場所に建っている(水害回避のため)

【交通・道路】

- ・川路は狭いが道路も多すぎるし、川も多い
- ・あまり観光客がいない。まず道路整備が必要
- ・二つの駅の活用

【観光・農業】

- ・観光客の減少が著しく、経営が成り立たない。天竜峡の商店街の活気がない。天竜峡の舟下りが寸断されている
- ・天竜峡公園遊歩道導入
- ・天竜峡公園が雑木森林化され暗い
- ・農業経営の衰退、遊休荒廃農地が増えている

各班で将来こうあって欲しい土地利用等について発表しました

共通意見：天竜峡の活性化と観光

天竜峡IC(仮称)～天竜峡～かわらんべまでの道路整備

城山土取場跡地に、すばらしい眺望を活かした観光地や観光施設の整備

1グループ

- エコバレー地域の誕生や、これにともなう道路整備が進み良い地域になってきている。まさに「川」と「路」の里。
- 住宅を何とか増やしたい。エコバレー地域の桐林大明神原線(28m道路)西を住宅地に。天竜峡IC(仮称)～天竜峡を繋ぐ地域に商業集積ゾーンに。
- 桐林大明神原線(28m道路)久米川沿いにも商業集積ゾーン整備を。

2グループ

- 桐林大明神原線(28m道路)東は土地管理組合の意向もあるが、外からの企業誘致などをして、それらと融合した地域として発展させる。
- 国道151号沿いは、住宅と農地の混住地域。一定のルール付けをしておかないと将来問題が生ずる。
- 支所(公民館)、郵便局、交番等の公共集積施設をエコバレー地域の中につくりたい。

3グループ

- 「長野県の南の玄関口」をキャッチフレーズに「アグリ観光」をテーマに活性化!!
- 高温多雨の環境で生育する竹(竹の子)を活かした観光を。
- 川路駅周辺は商店街と集合住宅のセットされたゾーン整備(少子高齢化の環境対応)。
- 2区の久米川沿いと琴原・中原地籍は農業ゾーンに。
- 一本平産業団地を中心にした研究開発型企業の誘致。
- 桐林大明神原線(28m道路)西の農業ゾーン一帯も住宅整備を。

次回(12月8日(木)開催予定)からは、これまでに出示された内容を更に具体的に検討していく予定です。

次回、検討委員以外の方で地区懇談会に参加をご希望される方は、下記までご連絡ください。

土地利用計画に関することや、地区懇談会だよりは、飯田市ホームページでもご覧になれます
ホームページアドレス「<http://www.city.iida.nagano.jp/kikaku/tochikeikaku/>」

懇談会の模様を「懇談会だより」として、皆様にお届けします。

ご意見、ご感想等ございましたら、下記までご連絡ください。



飯田市役所 〒395-8501 飯田市大久保町 2534
22 - 4511 Fax53 - 4511 E-mail: ikikaku@city.iida.nagano.jp
企画課・管理計画課・農業課・農業委員会事務局
連絡先 農業委員会事務局 担当： 下島 内線4813