

（仮称）龍江 I C 産業団地整備について

【経 過】

飯田市の整備した産業団地は既に完売となっており、この他、工場適地をはじめ紹介可能な用地は残りわずかとなっている事から、産業用地の整備については喫緊の課題となっております。

新たな産業団地の整備については、H26年4月の政策会議において龍江地区（仮称）龍江 I C 周辺で整備を進める事を決定し、地形測量（約23ha）をはじめ各種調査を実施し、基本方針について龍江まちづくり委員会をはじめ用地関係者に対し説明を行ってまいりました。

その後、許認可等の事前協議に入り H27 年度に保安林解除の協議をはじめ自然環境調査（現地調査）など各種調査を進め、その結果、それぞれの事由により当初計画案の見直しが必要となった事から一部見直しを行い、今年9月の政策協議にて基本計画（案）について方針を固め、地元説明会を実施してまいりました。

これまで進めてきた各種調査をもとに自然環境に恵まれた（仮称）龍江 I C 周辺において、丘陵地を活かし地域環境と共生する産業用地の整備を早急に進めていく方針であります。

○基本計画（案）

【整備概要】

- ・ 3区画 総整備面積 計約3.4ha （平地面積 計約2.0ha）
- ・ 市道改良工事（市道1-71号） L=240m W=7.0m
- ・ 団地内道路整備 L=220m W=8.0m
- ・ 調整池
- ・ 準用河川改修

○今後のスケジュール（案）

- 平成28年度
 - ・ 自然環境調査（現地調査2年目）
 - ・ 龍江まちづくり委員会・地元関係者へ（基本計画）の説明
 - ・ 詳細設計業務委託
 - ・ 許認可申請業務の手続き
- 平成29年度
 - ・ 市道改良工事 L=240m W=7.0m
 - ・ 自然環境調査（現地調査）
 - ・ 用地交渉
- 平成30年度
 - ・ 造成工事（工事期間の配慮） ※一部分譲開始
 - ・ 用地交渉
- 平成31年度
 - ・ 造成工事（工事期間の配慮）
 - ・ 全区画分譲



至 上久堅方面

三遠南信自動車道
(仮称)龍江IC予定地

H26地形測量
H27環境調査

H28環境調査

整備計画(案)
H28詳細設計

至 天龍峡方面

番入寺工業団地



縮尺 1/7000