

「飯田市公共施設マネジメント基本方針」に基づく優先検討施設の検討状況について

財政課

1 優先検討施設の検討の進め方

- Step1** 建物施設(754施設)のうち優先検討施設(14分野：175施設)を選定し、庁内において施設の状況・課題の整理を行う。
- Step2** 庁内の検討を踏まえて、関係団体との目的別検討会議や地域での地域別検討会議による協議を行う。
- Step3** これらの結果から、平成31年度までを目途に施設の方向性を決定し、施設の見直しを実施する。

2 平成28年度に目的別、地域別検討会議を開始予定の施設

No.	施設分野【検討項目】	対象施設数	庁内（行革本部会議）での検討内容及び課題
1	【文化会館ホール、市公民館ホール、鼎文化センターホール】 (文化・生涯学習施設)	3	<ul style="list-style-type: none"> ・ 3ホール全てを現状のまま維持することは困難であり、築44年経過する文化会館の今後のあり方を軸に各施設の現状と課題を整理した。 ・ 県内で近年建設された文化施設の現地調査を行い、今後のホール施設のあり方の参考とした。 ・ ホール施設の核となる文化会館の改築も視野に入れながら、ホールの統廃合の検討を進める。
2	【上村弓道場】 (スポーツ施設(弓道場))	1	<ul style="list-style-type: none"> ・ 過去10年間利用が無い弓道場の建物状況など課題の整理をした。 ・ 今後も利用が見込めないことから廃止に向けて検討を進める。 ・ 隣接するふれあい広場、児童公園、マレットゴルフ場、パターゴルフ場も利用状況を踏まえて、同様に検討を進める。
3	【北方寮】 (児童福祉施設(母子生活支援施設))	1	<ul style="list-style-type: none"> ・ 施設の老朽化、国が示す施設運営指針に基づく体制の確保などハード、ソフト両面に課題があり、今後の施設運営に支障となる。 ・ 定員18世帯に対し入所1～2世帯という状況が近年続いており、その状況は今後も継続していくことが想定される。 ・ 今後、必要な母子支援が充足できることを前提に施設の廃止を含め検討を進める。
4	【福祉企業センター】 (医療・福祉施設)	10	<ul style="list-style-type: none"> ・ 本場6施設、分場4施設のうち分場について検討を実施している(下栗分場は平成26年度廃止済)。 ・ 木沢分場と程野分場は本場への業務集約による休止から数年経過しており、廃止や用途変更に向けて検討を進める。 <p style="border: 1px dashed black; padding: 5px;">※本場6施設、分場4施設 今宮福祉企業センター、上久堅福祉企業センター、鼎福祉企業センター、上郷福祉企業センター、南信濃福祉企業センター、上村福祉企業センター、南信濃福祉企業センター木沢分場、上村福祉企業センター中郷分場、程野分場、(下栗分場)</p>
5	【桐林勤労者福祉センター(サンヒルズいいだ)】 (産業観光施設)	1	<ul style="list-style-type: none"> ・ 桐林クリーンセンターの熱源停止にあわせて、施設の廃止を視野に入れながら検討を進める。
6	【上村・南信濃(遠山郷)産業観光関連施設】	31	<ul style="list-style-type: none"> ・ 上村地区の「木工センターとちの木」について地区と協議して平成28年4月から休止としつつ、今後の方向性については地区と検討を進めている。 ・ このほかの産業観光施設についても、それぞれの地区で地域別検討会議を組織し検討を進める。 <p style="border: 1px dashed black; padding: 5px;">※上村16施設 木工センターとちの木、上村しらび高原施設(ハイランドしらびそ)、上村ミライ館(しらびそ付属施設)、上村簡易宿泊施設(高原ロッジ下栗)、上村農産物直売施設(はんば亭)、上村大平公園(大平保養センター)、上村大島河原河川公園、上村農産物加工施設(上村農産物加工所)、上村農産物直売施設(かみむら特産品直売所)、上村若者センター(喫茶かみ)、上村農産物直売施設(村の茶屋)、農産物加工流通施設(そば打ち道場)、農業体験施設(滞在型農園 天耕の家)、祭り伝承館「天白」、山村民俗資料館「ねぎ屋」、上村民俗資料館</p> <p style="border: 1px dashed black; padding: 5px;">※南信濃15施設 南信濃林産物加工施設(旧ウッドアンドアース)、旧パーフェクトゲージ工場、総合・温泉交流館(かぐらの湯)、夜川瀬特産加工施設(お茶の子菜菜)、森林・林業情報発信施設(アンバマイ館)、和田特産物加工施設(殿町の茶屋)、木沢特産物等販売施設(梨元ていしやば)、便ヶ島森林公園施設、南信濃簡易宿泊施設(島畑)、広場等利用施設(島畑付帯設備)、特産物加工施設(島畑付帯施設)、南信濃陶芸館、南和田特産物等販売施設(滝見の館)、野外体験学習施設(天仁の杜)、遠山郷土館</p>

(裏面あり)

3 平成27年度の取組から方向性を整理した施設

No.	施設分野【検討項目】	対象施設数	庁内（行革本部会議）での検討状況
1	【教職員住宅】 （学校教育施設）	66	<ul style="list-style-type: none"> ・施設111戸のうち空室が56戸あり、入居率は49.5%（平成28年2月末）の状況となっている。 ・施設の利用状況、県内19市の設置状況などについて確認を行い、今後保持していきべき施設数について検討を行った。 <div style="border: 1px dashed black; padding: 5px; margin-top: 10px;"> <p>方向性 → ・地域ニーズも確認しながら、廃止、用途変更の取組を計画的に進める。</p> </div>
2	【天龍峡温泉交流館】 （産業観光施設）	1	<div style="border: 1px dashed black; padding: 5px; margin-top: 10px;"> <p>方向性 → ・平成27年度に実施設計を行い、これを踏まえ平成28年度に改築を進める。</p> </div>

4 庁内で検討を継続する施設

No.	施設分野【検討項目】	対象施設数	平成28年度取組内容
1	【小中学校の余裕教室】 （学校教育施設）	28	<ul style="list-style-type: none"> ・引き続き庁内において施設の状況・課題等の整理分析を進める。 （※年度中に課題の整理分析が終了した施設については、検討会議等での検討に移行していく）
2	【飯田市考古資料館】 （文化・生涯学習施設（考古関係施設等））	1	
3	【北田遺跡公園】 （文化・生涯学習施設（考古関係施設等））	1	
4	【鼎図書館】 （図書館）	1	
5	【沢城湖周辺施設】 （産業観光施設）	1	
6	【市営住宅、福祉住宅】	29	