特定開発事業等		駐自車動場車	緑地	道路	排 水 施 設	氾濫調整池	消 防 水 利	空消 防 活 地動	施 み 集 設積	中高層建築物	係る措置工事施工に		
建	新築、増築、改築、 移転	● 建築面積が 500 ㎡を超えるも の	(建%	<b>※</b> 計画	⊹⊹※					<b>※</b> 予定			
築物		<ul><li>地盤面からの高さが 10mを超える部分に居室の床面を有するもの</li><li>階数が 4 以上の階に居室を有するもの</li></ul>	※住宅の建築を目的とする場合	※計画戸数が5を超える賃貸	※予定建築物の計画戸数が20					※予定建築物の計画戸数が20	に居室を有する場合		
開発	主として建築物の 建築又は特定工作 物の建築の用に供 する目的で行う土 地の区画形質の変	<ul> <li>開発区域の面積が 500 ㎡を超えるもの</li> <li>注)自己の居住の用に供する目的で行うものを除く。</li> </ul>	の区域を除く)	目的とする場合	合 20以上の住宅を			3千°mを超える場合		台 以上の住宅を			
行為為	更							る場合					
形質変更の	土地の開墾、土石の 採取、鉱物の掘採そ の他土地の形質の 変更	● 面積が 1,000 ㎡を超えるもの注)土石の採取、鉱物の掘採及び公共土木工事に係るものを除く。											

特定開発事業等			駐自車動場車	緑地	道路	排水施設	氾濫調整池	消防水利	空消 防 活 地動	施 こ み 集 積	中高層建築物	係る措置工事施工に	必要な措置 土地の安全上
作物	太陽光発電施設(一団の土地又は水面に太陽電池モジュールを設置するものをいい、建築物の屋根、屋上等に設置するものを除く。)の建設等	<ul> <li>設置面積が 500 ㎡を超えるもの</li> <li>高さが 10mを超えるもの</li> <li>注)連続して設置する場合にあっては、連続する太陽電池モジュールのうち、最下部に位置するものの下端を地盤面として、その地盤面から最上部に位置するものの上端までの高さが 10mを超えるもの</li> </ul>											