

Ⅲ 土地利用関係条例及び計画等

1 土地利用関係条例・規則対照表

・飯田市土地利用計画審議会条例及び同規則	Ⅲ-1-1
・飯田市都市計画審議会条例及び同規則	Ⅲ-1-4-1
・飯田市土地利用基本条例及び同規則	Ⅲ-1-5
・飯田市土地利用調整条例及び同規則	Ⅲ-1-19
・飯田市都市計画法施行条例及び同規則	Ⅲ-1-39
・飯田市景観条例及び同規則	Ⅲ-1-63
・飯田市緑の育成条例及び同規則	Ⅲ-1-101
・飯田市屋外広告物条例及び同規則	Ⅲ-1-123
・飯田市特別用途地区建築条例及び同規則	Ⅲ-1-151
・飯田市特定用途制限地域建築条例及び同規則	Ⅲ-1-155
・飯田市リニア中央新幹線開通を見据えた計画に基づく土地利用及び地域づくりの推進に資するための届出等に関する条例及び同規則	Ⅲ-1-162
・飯田市地区計画の区域内における建築物の制限に関する条例及び同規則	Ⅲ-1-172

2 土地利用関係条例に関する要綱等

・氾濫調整池等の設計要領	Ⅲ-2-1
・飯田市土地利用調整条例施行規則第24条及び第25条の技術的基準等を定める要綱	Ⅲ-2-11
・飯田市屋外広告物条例の運用	Ⅲ-2-15
・飯田市屋外広告物違反処理要綱	Ⅲ-2-77
・飯田市屋外広告物条例施行規則別表第5の2(2)ウの市長が別に定める基準を定める要綱	Ⅲ-2-81
・太陽光発電設備を設置する場合の届出等に関する取扱要領	Ⅲ-2-82
・土地の安全上必要な措置に関する基準【特定開発事業等の基準】	Ⅲ-2-83-1
・開発行為に関する基準の最低敷地面積に規定するただし書の取扱いを定める要領	Ⅲ-2-84
・景観協定 活用の手引き	Ⅲ-2-85-1
・飯田市屋外広告物安全管理指針	Ⅲ-2-86-1
・座光寺地区整備計画区域における建築物の高さの最高限度のただし書の取扱いを定める要領	Ⅲ-2-87

3	土地利用関係計画	
(1)	国土利用計画第3次飯田市計画	
	国土利用計画第3次飯田市計画	Ⅲ-3-(1)-1
	国土利用計画第3次飯田市計画 資料編	Ⅲ-3-(1)-29
(2)	飯田市土地利用基本方針	
	飯田市土地利用基本方針	Ⅲ-3-(2)-1
	飯田市土地利用基本方針 資料編	Ⅲ-3-(2)-84-1
	・土地利用基本計画図	Ⅲ-3-(2)- 89・90
	・座光寺地域 土地利用計画図	Ⅲ-3-(2)-93- 座光寺-1・2
	・上郷地域 土地利用計画図	Ⅲ-3-(2)-93- 上郷-1・2
(3)	飯田市景観計画	
	飯田市景観計画	Ⅲ-3-(3)-1
	・飯田市景観計画図	Ⅲ-3-(3)-42
	・川路地域景観計画図	Ⅲ-3-(3)-43
	・座光寺地域 景観計画図	Ⅲ-3-(3)-43- 座光寺-1・2
	・竜丘地域 景観計画図	Ⅲ-3-(3)-43- 竜丘-1・2
	・松尾地域景観計画図	Ⅲ-3-(3)-43- 松尾-1・2
	・鼎地域 景観計画図	Ⅲ-3-(3)-43- 鼎-1・2
	・景観育成特定地区（都市計画道路羽場大瀬木線沿道屋外 広告物特別規制地域）の区域	Ⅲ-3-(3)-43- 羽場大瀬木
	・上郷地域 景観計画図	Ⅲ-3-(3)-43- 上郷-1・2
	・龍江地域 景観計画図	Ⅲ-3-(3)-43- 龍江-1・2
	飯田市景観計画 資料編	Ⅲ-3-(3)-45
	景観計画における地域区分図	Ⅲ-3-(3)- 51・52
(4)	飯田市緑の基本計画	
	飯田市緑の基本計画	Ⅲ-3-(4)-1
	飯田市緑の基本計画 資料編	Ⅲ-3-(4)-29

4 立地適正化計画

(1) いいだ山里街づくり推進計画

いいだ山里街づくり推進計画(飯田市版立地適正化計画)概要版 III-4-(1)-1

(2) 届出制度の手引き

「飯田市版立地適正化計画」に基づく届出制度の手引き III-4-(2)-1

IV 参考図書

1 その他土地利用等に関する条例・規則・要綱等

- ・ 道路位置指定の取扱基準 IV-1-1
- ・ 建築基準法施行細則 IV-1-13
- ・ 飯田市建築物における駐車施設の附置等に関する条例 IV-1-17
- ・ 飯田市建築物における駐車施設の附置等に関する条例第3条第1項に規定する周辺地区 IV-1-20-図
- ・ 飯田市建築物における駐車施設の附置等に関する条例施行規則 IV-1-21
- ・ 市道占用料条例 IV-1-23
- ・ 市道占用料条例施行規則 IV-1-27
- ・ 飯田市市道認定基準等に関する要綱 IV-1-29
- ・ 飯田市公共物管理条例 IV-1-33
- ・ 飯田市公共物管理条例施行規則 IV-1-37
- ・ 道路(公共物)占用工事等実施する方へ IV-1-43
- ・ 道路自営工事承認基準のポイント IV-1-55

2 様式集(都市計画、建築関係その他)

- ・ 工場(畜舎)等業務内容調書 IV-2-1
- ・ 建築基準法による確認(完了検査)申請手数料免除(減額)申請書 IV-2-3
- ・ 建築主等変更届 IV-2-4
- ・ 建築主等変更受理通知書 IV-2-5
- ・ 記載事項変更届 IV-2-6
- ・ 記載事項変更受理通知書 IV-2-7
- ・ 取り下げ届 IV-2-8
- ・ 取り下げ届受理通知書 IV-2-9
- ・ 許可申請書 IV-2-10
- ・ 地区計画区域内における行為の届出書 IV-2-11
- ・ 地区計画の区域内における行為の変更届出書 IV-2-12
- ・ 土地区画整理法第76条第1項の規定による許可申請書 IV-2-13
- ・ 建築基準法第12条第5項に基づく報告書 IV-2-14
- ・ 工事とりやめ報告書 IV-2-15
- ・ 建築確認申請不要証明願い IV-2-16
- ・ 建築確認申請不要証明書 IV-2-17
- ・ 建築基準法に基づく確認済証の証明願い IV-2-18
- ・ 建築基準法に基づく確認通知の証明書 IV-2-19

・道路位置指定の土地である証明願	IV-2-20
・道路位置指定の土地である証明書	IV-2-21
・用途地域証明申請書	IV-2-22
・委任状	IV-2-23
・還付請求書	IV-2-24
・道路位置指定申請書（正）	IV-2-25
・承諾書（正）	IV-2-26
・道路位置指定申請書（副）	IV-2-27
・承諾書（副）	IV-2-28
・道路位置指定事前協議書	IV-2-29
・道路位置指定申請書（正）事前合議	IV-2-30
・道路位置指定申請書（副）事前合議	IV-2-31
・建築基準法による私道の変更（廃止）届	IV-2-32
・承諾書	IV-2-33
・道路占用許可申請・協議書	IV-2-34
・道路占用工事完了届書	IV-2-38
・飯田市公共物占用等許可申請書	IV-2-39
・公共物占用等工事完了届	IV-2-43
・道路自営工事承認申請書	IV-2-44
・飯田市公共物自営工事等承認申請書（帰属なし）	IV-2-47
・飯田市公共物自営工事等承認申請書（帰属あり）	IV-2-51
・河川法許可申請書	IV-2-56
・市道認定申請書（兼事前協議書）	IV-2-60
・工事完了届	IV-2-62
3 その他法令、計画に基づく制限区域の概要	
地区計画位置図（竜丘地区計画・川路地区計画）	IV-3-1
地区計画位置図（座光寺地区計画・上郷地区計画）	IV-3-2
景観育成住民協定位置図	IV-3-3
地域、地区等の指定	IV-3-4