

1 公の施設の現状

(1) 名称	飯田市21世紀環境共生型モデル住宅(りんご並木のエコハウス)
(2) 所在地	飯田市本町2丁目30番地
(3) 設置年月日	平成22年4月1日
(4) 指定管理導入年月日	平成22年4月1日
(5) 施設を管理する主管課	市民協働環境部 環境モデル都市推進課
(6) 施設の設置目的	環境負荷の低減が可能な住宅設計手法を用いた住宅の普及による地球温暖化の防止並びに住民による環境活動の拠点及びにぎわいの場を整備することによる中心市街地の活性化
(7) 施設の概要・設備 (床面積・敷地面積)	建物:木造2階建 延床面積188.57㎡ 建築面積127.28㎡ 1階 リビングダイニング、ホビールーム、浴室、洗面脱衣室、 トイレ、勝手口、玄関、機械置場、物置、自転車置場 2階 個室、勉強コーナー、ワードローブ、ベランダ、トイレ 建物設備:OMソーラー、ペレットストーブ 土地:敷地面積212.40㎡、宅地、借地権有(平成21年10月1日から21年)
(8) 開館時間・休館日	開館時間:9:00～17:00 休 館 日:12月31日～翌年1月3日、毎週月曜日
(9) 利用料金	北棟1F、2F 9:00～13:00 各1,250円(暖房利用時1,350円) 南棟1F 最初の1週間2,500円 以後1週間につき2,000円 南棟2F 9:00～13:00 各1,000円(暖房利用時1,100円) その他備品使用料
(10) 現指定管理者名(選定方式)	橋南まちづくり委員会(公募)
(11) 現指定期間(年数)	令和元年4月1日～令和4年3月31日(3年間)
(12) 指定管理者の主な業務	施設の利用許可に関する業務 施設内での物品販売の許可に関する業務 施設の利用料金の額、納付方法及び還付方法を定め、料金を徴収する業務 施設の建物、敷地及び設備の維持管理に関する業務 その他基本協定書に定める業務
(13) 指定管理導入の目的	多様化する市民のニーズに効果的・効率的に対応するため、施設の管理に民間等の能力を活用することで、サービスの向上と経費の削減を図る。

2 公の施設の外観等

