

市が整備を行う代替地の希望申込受付について

市が整備を行うリニア関連事業で移転をお願いする方向けの代替地において、分譲申込受付を行います。

市が整備する代替地	丹保・北条地区代替地 三次募集	唐沢・宮の前地区代替地 二次募集	共和地区代替地 一次募集
制度の概要	市が宅地造成を行い、分譲します。		
土地の権利	土地所有権を売却		
公表日	令和４年２月１日（火）から		
公表・閲覧内容	■区画割図面（丹保・北条地区及び唐沢・宮の前地区は空区画の図面） ■分譲価格 ■宅地の概要（地区計画、建ぺい率、容積率、上下水道加入金、負担金など）		
希望受付日	令和４年２月１日（火）から		
希望受付 場所・日時	■各用地補償交渉担当者への直接申込 ■市役所A棟３階（リニア用地課）：平日　８：３０～１７：１５		
希望受付期間	■一次　令和２年１月１４日から 令和２年９月３０日まで ■二次　令和２年１２月１日から 令和３年６月３０日まで ■三次　令和４年２月１日から 令和４年６月３０日まで	■一次　令和２年１２月１日から 令和３年６月３０日まで ■二次　令和４年２月１日から 令和４年６月３０日まで	■一次　令和４年２月１日から 令和４年６月３０日まで
希望受付区画数	２１区画	３区画	８区画
希望受付対象者	リニア関連事業の ■事業用地提供者 ■事業用地借地者	リニア関連事業のうち座光寺地区内の ■事業用地提供者 ■事業用地借地者	
希望受付できる区画数	３区画（第１希望から第３希望まで）	２区画（第１希望から第２希望まで）	
希望者が複数の場合の対応	希望区画が重複した場合、できる限りの調整を行います。ただし、調整が困難な場合、抽選の方法による場合もあります。		
宅地造成	市が施工します。		
土地価格	市が定めた宅地価格		

至 国道153号

丹保北条地区代替地



○申込者事業別の集計

事業名	事業者	一次募集 決定区画数	二次募集 仮決定区画数	辞退者	計
リニア本線	JR東海	12	4	1	15
駅周辺整備	飯田市	11	3		14
国道153号	長野県	3	1	1	3
座光寺上郷道路	長野県	2	1		3
市場桜町線	長野県	2	4		6
計		30	13	2	41

○申込者地区別の集計

地区名	一次募集 決定区画数	二次募集 仮決定区画数	辞退者	計
上郷 北条	20	7	1	26
上郷 飯沼南	3	2	1	4
上郷 丹保	1			1
上郷計	24	9	2	31
座光寺	6	4		10
合計	30	13	2	41

○区画決定数

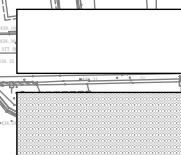
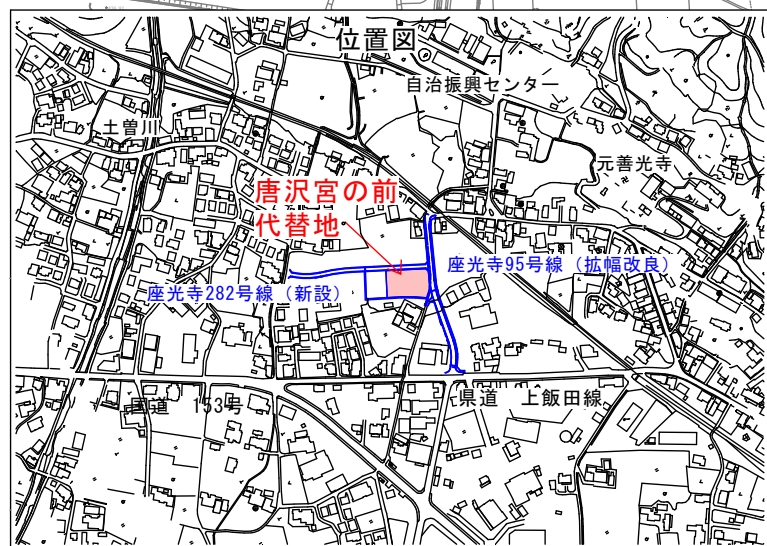
	一次募集	二次募集	辞退区画	一次+二次
募集区画	73	38		73
決定区画数	37	17	2	52
未決定区画数	36	21		21

申込可能区画 21区画

決定区画 51区画

飯田市
リニア推進部

唐沢宮の前地区代替地



申請可能区画 3区画

決定区画 3区画

唐沢宮の前代替地
一般販売区画①～⑥

座光寺282号線（新設）

至 県道市場桜町線

座光寺95号線
拡幅改良

至上飯田線

県道上飯田線

国道254号上飯田線

自治振興センター

唐沢宮

唐沢宮の前

唐沢宮の前

唐沢宮の前

唐沢宮の前

唐沢宮の前

唐沢宮の前

