

エコ住宅で地域の気候風土を感じながら
快適な暮らしを送ってみませんか

飯田版ZEH普及促進事業 補助金

「飯田版ZEH仕様」※の住宅を新築すると、
最大で31万円の補助を受けられます

その他にも地域産木材の活用などに対し、補助が受けられます。

対象期間 令和5年3月1日～令和6年2月29日に引渡しを受けた住宅

申請期間 令和5年6月1日～令和6年2月29日

※飯田版ZEH仕様とは…国の基準を参考に、国の基準では評価されていない地域の特色を評価に盛り込んだ当地域の気候風土を活かし、地域産材を活用し、地元職人がつくる、夏涼しく、冬あたたかい、健康で快適な低炭素省エネ住宅です。

(飯田市ZEHモデル推進協議会策定)

1 補助対象者

次のすべてに該当する方

- 1 自らが居住するために「飯田版ZEH仕様」の新築家屋を飯田市の区域内に建設した者
- 2 市税の滞納がない者

2 飯田版ZEH仕様の住宅とは？

①～③の条件を満たす住宅を指します。

必須条件 ①

- ア) 居住の用に供する部分の床面積の合計が延べ床面積の1/2以上
- イ) 外皮平均熱貫流率(UA値)0.6W/m²・K以下
- ウ) 一次エネルギー消費量20%以上の削減
- エ) 「CO2削減量換算シート」の算定結果において、基準一次エネルギー削減量を設計一次エネルギー削減量が上回る
- オ) 地域産木材を10%以上使用

選択的必須条件 ②

①の住宅性能を備え、次のいずれかの基準を満たしている住宅

- ア) 市内に本社・本店を有する設計事務所での設計
- イ) 市内に本社・本店を有する建築業者での施工

加算・その他項目 ③

①・②に加え、次の条件のうち1つ以上を満たす住宅

- ア) HEMS(ホームエネルギーマネジメントシステム)の導入
- イ) 地域の気候風土を活用した通風の工夫
- ウ) 地域の気候風土を活用した庇(ひさし)の工夫
- エ) 飯田市太陽光発電設備・蓄電システム設置補助金交付要綱、飯田市太陽熱温水器設置補助金交付要綱、飯田もりりのエネルギー推進事業補助金交付要綱又は飯田市雨水貯留浸透施設設置補助金交付要綱(雨水タンクに係るものに限る)の規定に基づく補助金の対象となる機器、設備、施設等の設置
- オ) 地域の建築材料(地域産木材を除く。)の使用
- カ) 庇(ひさし)以外の日射遮へい手法の採用

補助金額
詳細

は裏面へ

3 補助金額

対象項目	補助交付額	交付条件
U A 値 0.6 以下の性能向上加算	値が 0.01 増すごとに 5 千円/棟 (上限 13 万円)	新築家屋建設時の 一括申請に限る
エネルギー使用量の見える化 (H E M S) の設置	1 万円/棟	
市内に本社・本店を有する設計事務所での設計	5 万円/棟	
市内に本社・本店を有する建築業者での施工	5 万円/棟	
地域の気候風土に合った通風の工夫	1 室あたり 1 万円 (上限 2 万円)	
地域の気候風土に合った庇の工夫	南面 1,200mm 未満開口部 1 箇所あたり 1 万円 南面 1,200mm 以上開口部 1 箇所あたり 2 万円 (上限 5 万円)	

4 その他の補助金

ご注意ください!

以下の補助金は、**着工前**に申請が必要です。

対象項目	補助交付額	申請先	交付条件
地域産木材の活用 (*) 飯田市産材を含む南信州産木材 10%以上利用 (飯田市産材等利用啓発活動補助金交付要綱)	使用割合に応じ 5 ~ 30 万円/棟 (建築主)	飯田市役所 林務課	担当部署にお問い合わせください 0265-24-4567
雨水タンクの設置 (*) (飯田市雨水貯留浸透施設設置補助金交付要綱)	設置購入費の 1/2 (上限 5 万円)	飯田市役所 下水道課	担当部署にお問い合わせください 0265-22-4511 (内線 2287)

5 その他

- 補助金の交付申請は、(*) 印の申請を除き、市民協働環境部ゼロカーボンシティ推進課が手続き窓口となります。
- 交付申請は、完了報告書と一緒に申請していただきますので、すべての行為が完了した後にお願いいたします。
太陽光発電設備や蓄電システムなどに対する補助金の申請も一括して行うことができます。ただし、「飯田市産材等利用啓発活動補助金交付要綱 (林務課)、飯田市雨水貯留浸透施設設置補助金交付要綱 (下水道課) に基づく補助金の交付申請は、**着工前**に行う必要がありますのでご注意ください。
- 申請書は、飯田市ホームページでダウンロードできるほか、ゼロカーボンシティ推進課窓口においてお渡しします。
本件付属書類も含めたすべての書類を揃えたうえでご提出ください。また、提出時に書類の不備等の確認をさせていただきますので、書類の受付窓口はゼロカーボンシティ推進課のみとさせていただきます。
- 交付の可否の結果につきましては、申請後、概ね3週間以内に郵送にてお知らせいたします。交付決定となった方には、併せて請求書の様式を送付させていただきますので、必要事項をご記入のうえ、ゼロカーボンシティ推進課まで提出をお願いいたします。
- 太陽光発電設備は、固定資産税 (償却資産) の申告対象となる場合があります。申告の詳細については、飯田市役所税務課へお問い合わせください。
▶飯田市役所 税務課 資産税家屋係 TEL 0265-22-4511 内線 5178

お問い合わせ先
飯田市役所 ゼロカーボンシティ推進課
飯田市大久保町 2534 TEL0265-22-4511 内線 5475

環境モデル都市 いいだ

検索



<市役所ホームページ QRコード>