飯 田 都 市 計 画 下 水 道 の 変 更（案）

（ 飯　田　市　決　定 ）

令　和　5　年

長　野　県　飯　田　市

飯田都市計画下水道の変更（飯田市決定）

都市計画飯田公共下水道「２．排水区域」を次のように変更する。

１．下水道の名称　　飯田市公共下水道

２．排水区域

「排水区域は総括図表示のとおり」

３．下水管渠

内訳	位置		備考
	起点	終点	
遮集幹線	飯田市松尾明	飯田市上郷飯沼	
放流管渠	飯田市松尾清水	飯田市松尾明	（飯田処理区）
放流管渠	飯田市嶋	飯田市嶋	（竜丘処理区）
放流管渠	飯田市川路	飯田市川路	（川路処理区）

「区域は計画図表示のとおり」

４．その他の施設

内訳	位置	備考
松尾浄化管理センター	飯田市松尾明地内	約 48,100m²
竜丘浄化センター	飯田市嶋	約 10,000m²
川路浄化センター	飯田市川路	約 10,000m²

「区域は計画図表示のとおり」

理　　由

市街地及びその周辺地区における生活環境の向上と公共用水域の水質保全を図るとともに効率的な下水道整備に資するため、本案のとおり変更する。

変更理由書

飯田市では、行政区域全体について地域特性や経済性などを考慮して、公共下水道事業（特環を含む）及び農業集落排水事業、小規模集合排水処理事業の集合処理で整備する区域（以下「集合処理区」という）と合併処理浄化槽など個別処理で整備する区域に分け、集合処理区のうち、竜丘処理区は、生活環境の向上と公共用水域の水質保全等、都市活動を支える上で必要不可欠である下水道施設を平成９年２月３日に良好な都市環境の形成及び保持などが必要な用途地域を中心とした 99 ヘクタールを排水区域に定め、併せて処理場及び放流渠を飯田都市計画に位置付け、都市計画決定を行い、特定環境保全公共下水道として整備を進め、平成 15 年 12 月 16 日に竜丘浄化センターの供用を開始した。

その後、土地利用の動向を踏まえ、平成 12 年１月 17 日に排水区域 183 ヘクタールに、平成 13 年１月 11 日に排水区域 213 ヘクタールへ随時区域拡大を行い、概ね整備は完了した。

一方、市街地周辺の農村地域における水環境の改善と生活環境の向上を目的に、農業集落排水処理施設整備事業を平成２年度から着手し、９地区の整備が平成 21 年度に完了した。それぞれの汚水処理施設の特徴を活かし、地域の実情に応じた汚水処理手法により整備を進めた結果、令和４年度末には飯田市の汚水処理人口普及率は 97.4%となった。

しかしながら、汚水処理施設の整備から一定の期間が経過したことによる劣化や、建設当時の見込みとの乖離が生じていることから、常に先を見越した計画的・段階的な改築・更新が必要なこと、又、人口減少や少子高齢化を背景に施設運営の効率化や最適化を図る必要性が生じている。

このため、平成 27 年度に長野県「水循環・資源循環のみち 2015」構想（都道府県構想）を策定するに当たり、計画処理人口や汚水量等の規模等を予測し、整備した下水道施設や農業集落排水処理施設等の位置及び施設の機能状況等を把握し、地域特性や経済性等を考慮してより効率的で効果的な下水道計画の見直しを行った結果、農業集落排水施設の一部を下水道排水区域に編入する方針とした。この方針は令和４年度に見直しが行われた「長野県生活排水処理構想（2022 改定版）」にも位置付けている。また、令和３年３月に策定した「飯田市下水道ビジョン」において、処理方法や施設の統廃合を含めた持続可能な下水道事業のあり方を検討するとしている。

農集集落排水施設のうち、まずは下水道接続に際して大きな支障がなく、竜丘浄化センターの現有処理能力で処理が可能であることから施設統廃合の効果が高い下殿岡地区を特環竜丘処理区へ編入し、汚水処理の効率化を図ることとしたい。

新旧対照表

（新）

１．下水道の名称　　飯田市公共下水道

２．排水区域

「排水区域は総括図表示のとおり」

３．下水管渠

内訳	位置		備考
	起点	終点	
遮集幹線	飯田市松尾明	飯田市上郷飯沼	
放流管渠	飯田市松尾清水	飯田市松尾明	（飯田処理区）
放流管渠	飯田市嶋	飯田市嶋	（竜丘処理区）
放流管渠	飯田市川路	飯田市川路	（川路処理区）

「区域は計画図表示のとおり」

４．その他の施設

内訳	位置	備考
松尾浄化管理センター	飯田市松尾明地内	約 48,100m^2
竜丘浄化センター	飯田市嶋	約 10,000m^2
川路浄化センター	飯田市川路	約 10,000m^2

「区域は計画図表示のとおり」

（旧）

１．下水道の名称　　飯田市公共下水道

２．排水区域

「排水区域は総括図表示のとおり」

３．下水管渠

内訳	位置		備考
	起点	終点	
遮集幹線	飯田市松尾明	飯田市上郷飯沼	
放流管渠	飯田市松尾清水	飯田市松尾明	（飯田処理区）
放流管渠	飯田市嶋	飯田市嶋	（竜丘処理区）
放流管渠	飯田市川路	飯田市川路	（川路処理区）

「区域は計画図表示のとおり」

４．その他の施設

内訳	位置	備考
松尾浄化管理センター	飯田市松尾明地内	約 48,100m^2
竜丘浄化センター	飯田市嶋	約 10,000m^2
川路浄化センター	飯田市川路	約 10,000m^2

「区域は計画図表示のとおり」

都市計画策定の経緯の概要

飯田都市計画下水道の変更

事　　項	時　　期	備　　考
地元説明	令和４年９月３日 竜丘地区	
	令和４年10月22日 下殿岡地区	
（飯田市地域自治区の設置等に関する第10条第２項）	令和４年10月31日 竜丘地区協議会	（意見聴取）　異存なし
	令和４年12月12日 下殿岡農集排組合　臨時総会	（意見聴取）　異存なし
長野県知事事前協議	令和５年５月18日	
長野県知事事前協議回答	令和５年６月14日	
パブリックコメント実施の公示	令和５年６月28日	
パブリックコメント 【素案の閲覧・公聴会】 （都市計画法第16条第１項）	令和５年７月７日～ 令和５年８月７日	意見書提出　なし
地元説明	令和５年８月７日 竜丘地域協議会	（意見聴取）　意見なし
	令和５年８月24日 伊賀良地域協議会	（意見聴取） 特に意見なし
計画案の縦覧公告 （都市計画法第17条第１項）	令和５年９月８日	

計画案の縦覧 （都市計画法第17条第１項）	令和５年９月８日～ 令和５年９月21日	
長野県知事協議 （都市計画法第19条第３項）	令和５年９月25日	
計画案の再縦覧公告 （都市計画法第17条第１項）	令和５年10月16日	
計画案の再縦覧 （都市計画法第17条第１項）	令和５年10月17日～ 令和５年10月30日	
長野県知事協議回答	令和５年11月上旬（予定）	
飯田市都市計画審議会 （都市計画法第19条第１項）	令和５年11月15日（予定）	
都市計画決定告示 （都市計画法第20条第１項）	令和５年11月下旬（予定）	

表４　竜丘処理区　特環公共下水道事業の経緯表

項目	全体計画	都市計画決定	事業計画	
			下水道法	都市計画法
経過年数	当初 平成7年度策定 汚水183ha 竜丘処理区183ha			
		当初 飯田市告示第80号 平成8年12月16日 汚水2,427ha 飯田処理区2,244ha 竜丘処理区183ha		
			当初 長野県指令8下第4-36号 平成9年1月10日 汚水99ha 竜丘処理区99ha	当初 長野県告示第65号 平成9年2月3日 汚水99ha 竜丘処理区99ha
		第1回変更 飯田市告示第41号 平成11年7月15日 汚水2,859ha 飯田処理区2,566ha 竜丘処理区183ha 川路処理区110ha		
			第1回変更 建設省長都下公発第25号-2 平成11年12月8日 汚水183ha 竜丘処理区183ha	第1回変更 長野県告示第23号 平成12年1月17日 汚水183ha 竜丘処理区183ha
	第1回見直し 平成12年度策定 汚水248ha 竜丘処理区248ha			
		第2回変更 飯田市告示第85号 平成12年12月19日 汚水2,889ha 飯田処理区2,566ha 竜丘処理区213ha 川路処理区110ha		

表４　竜丘処理区　特環公共下水道事業の経緯表

項目	全体計画	都市計画決定	事業計画	
			下水道法	都市計画法
経過年数			第2回変更 長野県指令12下第4-27号 平成13年1月4日 汚水213ha 竜丘処理区213ha	第2回変更 長野県告示第17号 平成13年1月11日 汚水213ha 竜丘処理区213ha
		第3回変更 飯田市告示第10号 平成15年2月4日 汚水2,906ha 飯田処理区2,566ha 竜丘処理区213ha 川路処理区127ha		
		第4回変更 飯田市告示第60号 平成16年10月8日 汚水2,991ha 飯田処理区2,651ha 竜丘処理区213ha 川路処理区127ha		
			第3回変更 長野県指令18生排第4-7号 平成19年2月2日 汚水213ha 竜丘処理区213ha	第3回変更 長野県告示第50号 平成19年2月8日 汚水213ha 竜丘処理区213ha
			第4回変更 長野県指令23生排第52-13号 平成24年3月12日 汚水213ha 竜丘処理区213ha	第4回変更 長野県告示第160号 平成24年3月1日 汚水213ha 竜丘処理区213ha
		第5回変更 飯田市告示第26号 平成28年3月17日 汚水3,072ha 飯田処理区2,732ha 竜丘処理区213ha 川路処理区127ha		
	第2回見直し 平成28年度策定 汚水248ha 竜丘処理区248ha			

表４　竜丘処理区　特環公共下水道事業の経緯表

項目	全体計画	都市計画決定	事業計画	
			下水道法	都市計画法
経過年数			第5回変更 29生排第108-5号 平成29年9月25日 汚水213ha 竜丘処理区213ha	第5回変更 長野県告示第449号 平成29年9月25日 汚水213ha 竜丘処理区213ha
	第3回見直し 汚水248ha 竜丘処理区248ha		第6回変更 4生排第560号 令和5年3月31日 汚水213ha 竜丘処理区213ha	第6回変更 長野県告示第225号 令和5年4月13日 汚水213ha 竜丘処理区213ha
		第6回変更（今回） 飯田市告示第　号 汚水3,119ha 飯田処理区2,732ha 竜丘処理区260ha 川路処理区127ha		

令和五年十二月

飯田都市計画図

飯田都市計画下水道の変更（飯田市決定）

総括図　汚水　縮尺1/15,000

飯田市特定環境保全公共下水道
（竜丘処理区）

汚水処理面積　約213ha

約260ha

竜丘処理区

放流管渠

竜丘浄化センター

都市計画 道路

番号	名称	幅員(m)	延長(m)	計画決定 年月日	計画決定 告示番号	最終変更 年月日	最終変更 告示番号
1-2-1	大宮下條町線	20	未決定	324.3.24	県告第179号	326.12.2	諏告第1453号
1-3-2	通り町上殿町線	22	未決定	324.3.24	県告第179号	326.12.2	諏告第1453号
1-3-3	三区　竹　線	5～20	未決定	324.3.24	県告第179号	343.3.16	諏告第2576号
1-3-4	田植方瀬木線	22	4	342.6.20	県告第2023号	64.11.7	告告第588号
1-3-5	久　門　本　線	22	未決定	343.9.10	県告第2020号	46.11.30	告告第600号
1-3-6	北方復古寺線	25	4	336.3.17	県告第351号	64.11.7	告告第588号
1-4-1	中　決　通　り	16	2	324.3.24	県告第179号	821.1.29	市告第　2号
1-4-2	尼崎町坂町線	17	未決定	324.3.24	県告第179号		
1-4-3	飯　町　駅　前　線	12	未決定	324.3.24	県告第179号		
1-4-10	伊賀良荒町通り～八幡通	12～16	未決定	324.3.24	県告第179号	326.12.2	諏告第1453号
1-4-12	上溝町三伊町線	16	2	324.3.24	県告第179号	822.7.1	県告第　268号
1-4-13	山　崎　山　線	16	2	336.3.17	県告第351号	63.8.31	市告第175号
1-4-15	久町岩崎線	16	2	324.3.24	県告第179号	63.8.31	県告第499号
						63.8.31	市告第175号
1-4-16	今山駅東線	16	2	336.3.17	県告第351号	63.8.31	市告第175号
1-4-17	熊野殿前線	16	未決定	342.6.20	県告第2023号	47.7.3	県告第597号
1-4-18	城　北　中　村　線	16	2	342.6.20	県告第2023号	821.1.29	市告第　2号
1-4-21	駅　西　線	16～22	未決定	342.6.16	県告第2076号		
1-5-2	長姿新屋浜手線	12	2	324.3.24	県告第179号	821.1.29	県告第　36号
1-5-23	飯田中津川線	16	2	324.3.24	県告第179号	63.8.31	県告第499号
1-5-24	知　久　町　線	12～16	未決定	324.3.24	県告第179号	357.10.16	県告第692号
1-6-28	知久町大町八町線	12～20	未決定	333.12.23	諏告第2001号	358.8.4	諏告第　46号
1-5-30	大門町田幡線	12～20	未決定	336.3.17	県告第351号	356.7.7	市告第　47号
1-5-31	石丸山小松線	12	2	344.5.22	諏告第2020号	63.8.31	市告第175号
1-5-35	城山正永寺原線	8	2	342.6.20	県告第2023号	63.8.31	市告第175号
1-5-36	南下条線	12	未決定	336.3.17	県告第351号	363.10.23	市告第　57号
1-6-37	沿　妻　町　線	15	未決定	324.3.24	県告第179号		
1-6-38	白　木　線	14～16	未決定	333.12.23	諏告第2001号	337.3.16	諏告第　655号
1-7-39	沿川1号線	4	なし	324.3.24	県告第179号	822.7.1	市告第　70号
1-7-40	沿川2号線	5	なし	324.3.24	県告第179号	822.7.1	市告第　70号
1-5-3	八木西小原線	12	未決定	341.7.4	市告第　25号		
1-6-39	鼎町広場線	8	未決定	363.12.13	市告第　34号		
1-2-34	久門東線	22	4	46.12.6	県告第801号	821.1.29	県告第　36号
1-2-40	和林大明神線	22	未決定	48.3.1	県告第511号		
1-4-41	上通二線	16	未決定	48.5.25	県告第425号		
1-5-42	追分本町線	14	2	821.1.29	県告第　26号		
1-4-43	リニア駅前線	16	2	821.3.5	市告第　28号		
1-5-44	リニア駅前車線	14	2	平.元.10.31	市告第　12号		
1-6-1	大井高岳線	8	未決定	341.7.4	市告第　25号		
1-7-1	白山今宮線	なし	なし	359.3.15	市告第　19号	360.7.26	市告第　41号
1-2-45	河住北方線	25	4	44.11.7	県告第500号		

都市計画 公園

番号	名称	面積(ha)	計画決定 年月日	計画決定 告示番号	最終変更 年月日	最終変更 告示番号
2-2-1	高岳1号公園	0.20	353.3.24	市告第　22号		
2-2-2	高岳2号公園	0.17	353.3.24	市告第　22号		
2-2-3	中　竹　公　園	0.30	342.6.20	県告第2023号		
2-2-4	大王殿公園	0.10	331.12.17	諏告第1860号		
2-2-5	江戸町公園	0.20	331.12.17	諏告第1860号		
2-2-6	東　栄　公　園	0.20	345.7.29	県告第　64号		
2-2-7	城東1号公園	0.20	343.9.26	諏告第2059号		
2-2-8	丸山1号公園	0.17	362.1.22	県告第　6号		
2-2-9	上　溝　公　園	0.16	345.4.8	県告第　37号		
2-2-10	川井天　公　園	0.20	342.10.5	諏告第2314号		
2-2-11	神　明　公　園	0.14	345.7.29	県告第　64号		
2-2-12	八　角　町　公　園	0.20	342.10.5	諏告第2314号		
2-2-13	白　仙　公　園	0.18	331.12.17	諏告第1860号		
2-2-14	城宮白上公園	0.30	331.12.17	諏告第1860号		
2-2-15	浜井場公園	0.27	331.12.17	諏告第1860号		
2-2-16	荒　瀬　公　園	0.20	331.12.17	諏告第1860号		
2-2-17	竹西　園　公　園	0.20	342.3.30	諏告第　354号		
2-2-18	城東2号公園	0.30	343.9.26	諏告第2059号		
2-2-19	城東3号公園	0.20	343.9.26	諏告第2059号		
2-2-20	白山2号公園	0.12	362.1.22	県告第　6号		
2-2-21	白山3号公園	0.08	362.1.22	県告第　6号		
2-2-22	白山4号公園	0.12	362.1.22	県告第　6号		
2-2-23	明　立　公　園	0.18	363.10.23	県告第　56号		
2-2-24	神天　井　公　園	0.19	363.10.23	県告第　56号		
2-2-25	西野　糸　公　園	0.18	363.10.23	長告第　56号		
2-2-26	加天　方　公　園	0.60	363.10.23	県告第　56号		
2-2-27	羽場工場公園	0.19	45.12.13	県告第173号		
2-2-28	羽場工場2号公園	0.19	45.12.13	県告第173号		
2-3-1	中　央　公　園	1.6	334.2.21	諏告第612号	822.7.1	市告第　71号
2-3-2	高　岳　公　園	1.6	353.6.24	諏告第1214号		
2-3-3	滝白沢公園	1.0	340.2.19	諏告第　604号		
2-3-4	矢高中条公園	2.5	340.10.1	県告第573号		
2-3-5	羽場公園	5.5	45.12.13	県告第173号		
2-4-1	鼎町公園	4.6	326.6.30	諏告第947号	346.4.25	県告第　358号
2-4-2	八幡公園	5.5	336.3.17	県告第　352号		
2-5-3	松尾台城公園	11.9	336.3.17	諏告第　552号	353.5.29	県告第　252号
2-5-4	尾崎台緑公園	37.5	329.6.1	諏告第1201号	346.11.30	県告第　601号
2-5-12	元善光寺公園	19.4	336.3.17	諏告第　552号	355.9.22	諏告第　617号
2-5-11	飯田運動公園	27.7	358.11.30	県告第　638号	820.6.16	県告第　292号
2-5-13	鼎　総　公　園	15.3	346.6.25	県告第　358号		
2-6-1	県営林広域公園	53.8	45.12.13	県告第　643号		

都市計画 緑地

番号	名称	面積(ha)	計画決定 年月日	計画決定 告示番号	最終変更 年月日	最終変更 告示番号
1	松川緑地	2.7	354.3.17	県告第　180号		

都市計画 広場

番号	名称	面積(ha)	計画決定 年月日	計画決定 告示番号	最終変更 年月日	最終変更 告示番号
	リニア駅前多目的交流広場	3.3	平.元.10.31	市告第　12号		

都市計画 駐車場

番号	名称	位置	計画決定 年月日	計画決定 告示番号	最終変更 年月日	最終変更 告示番号
1	売木村自動車駐車場	飯田市本町1丁目	546.4.1	市告第　30号	661.7.15	市告第　42号
2	片切中央駐車場	飯田市中央通り1丁目	663.10.25	市告第　66号		
3	リニア駅前駐車場	飯田市駅前2丁目地内	平.元.10.31	市告第　12号		

都市計画 市場

番号	名称	位置	計画決定 年月日	計画決定 告示番号	最終変更 年月日	最終変更 告示番号
1	飯田市知久市場	飯田市松尾上溝	546.7.9	市告第　12号		

都市計画 火葬場

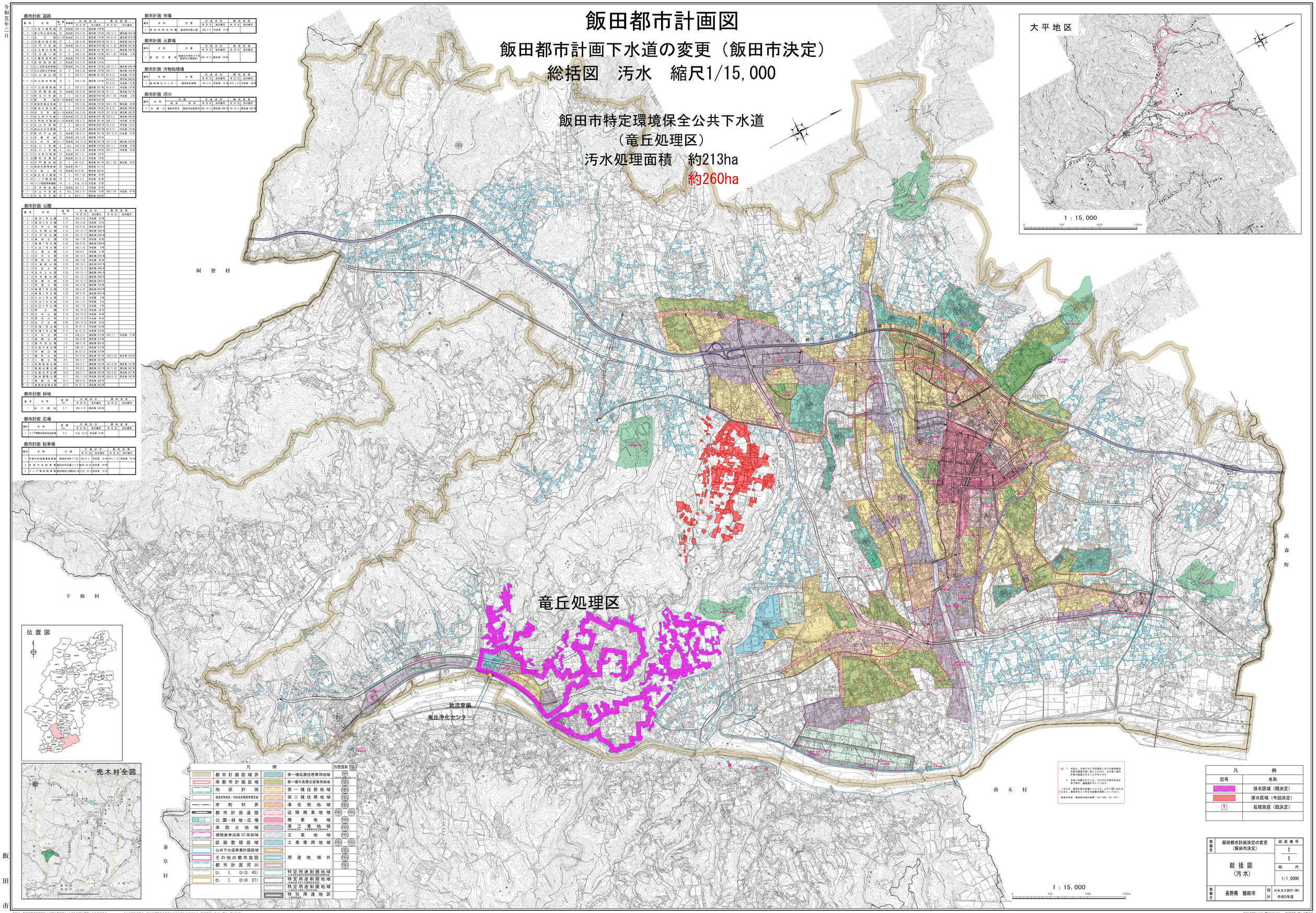
番号	名称	位置	計画決定 年月日	計画決定 告示番号	最終変更 年月日	最終変更 告示番号
1	飯田市斎場	飯田市大字別1.4丁目 飯田市上郷黒田	363.10.21	市告第　54号		

都市計画 汚物処理場

番号	名称	位置	計画決定 年月日	計画決定 告示番号	最終変更 年月日	最終変更 告示番号
1	飯田衛生センター	飯田市松尾町	821.3.5	市告第　31号	913.7.27	市告第　48号

都市計画 河川

番号	名称	位置 起点	位置 終点	計画決定 年月日	計画決定 告示番号	最終変更 年月日	最終変更 告示番号
1	天竜川	飯田市四天	海部市松尾町	363.10.21	県告第　608号	951.12.2	県告第　656号

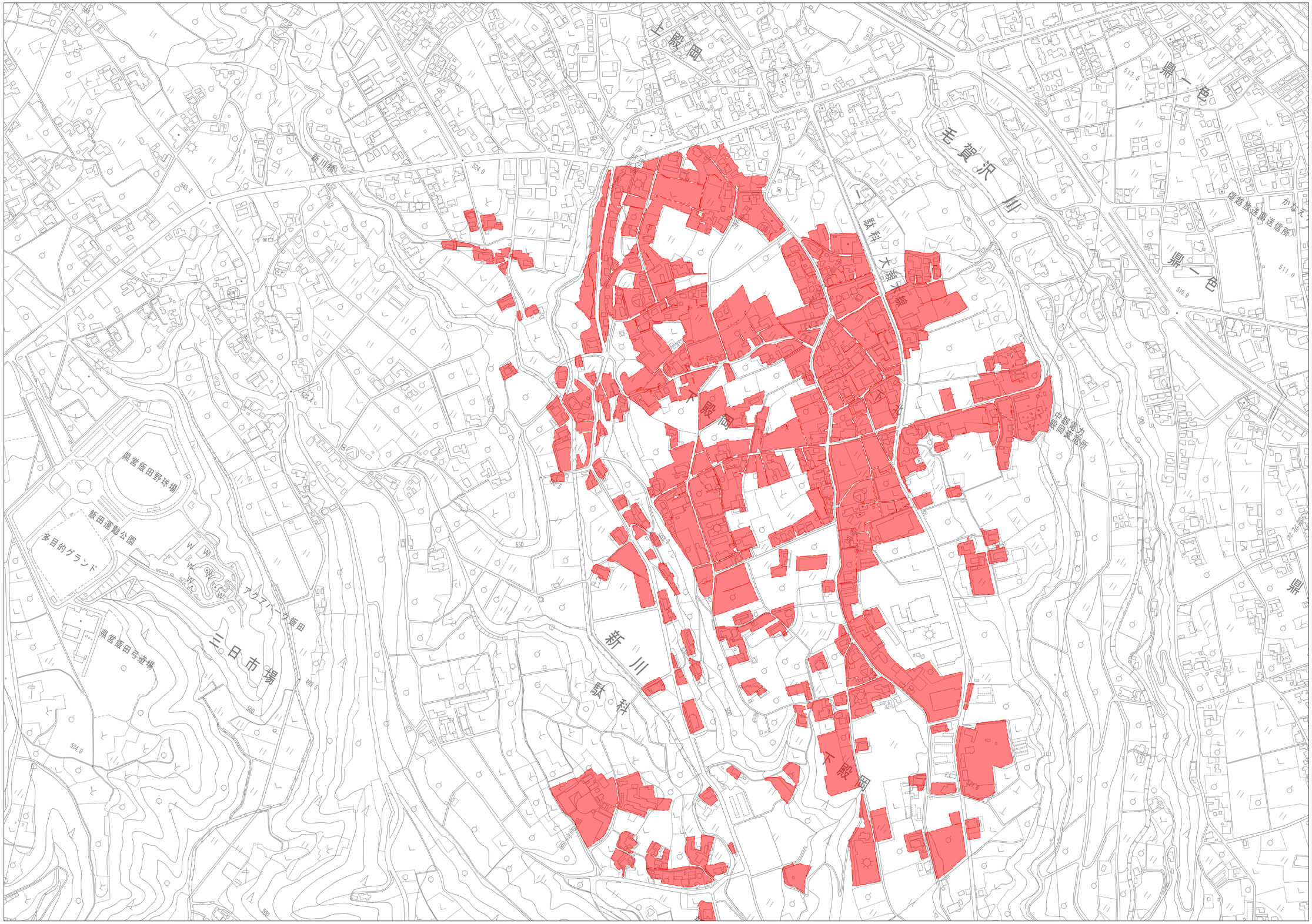


（注）1．本図は、令和5年2月末現在における飯田都市計画の概要を図に表したもので、その後に都市計画が変更されることがあります。
2．本図には表示されていない、それぞれの都市計画を表示図に、個別図示をしています。
このため、都市計画の詳細については、以下へ問い合わせになるか、最新図引いて所定の図書を閲覧してください。
飯田市役所　建設部都市計画課　TEL 0265（22）4511

凡例	
記号	名称
	排水区域（既決定）
	排水区域（今回決定）
T	処理施設（既決定）

事業名	飯田都市計画決定の変更（飯田市決定）	図面番号	1 / 1
総括図（汚水）		縮尺	1/1,5000
事業主	長野県　飯田市	設計	日本水工設計（株）令和5年度

本図は、飯田市都市計画図および国土基本図1：2,500を縮小編集したものである。　「この測量成果は、国土地理院長の取首をうけて作ったものである（取首番号：平17　関公　第412号）

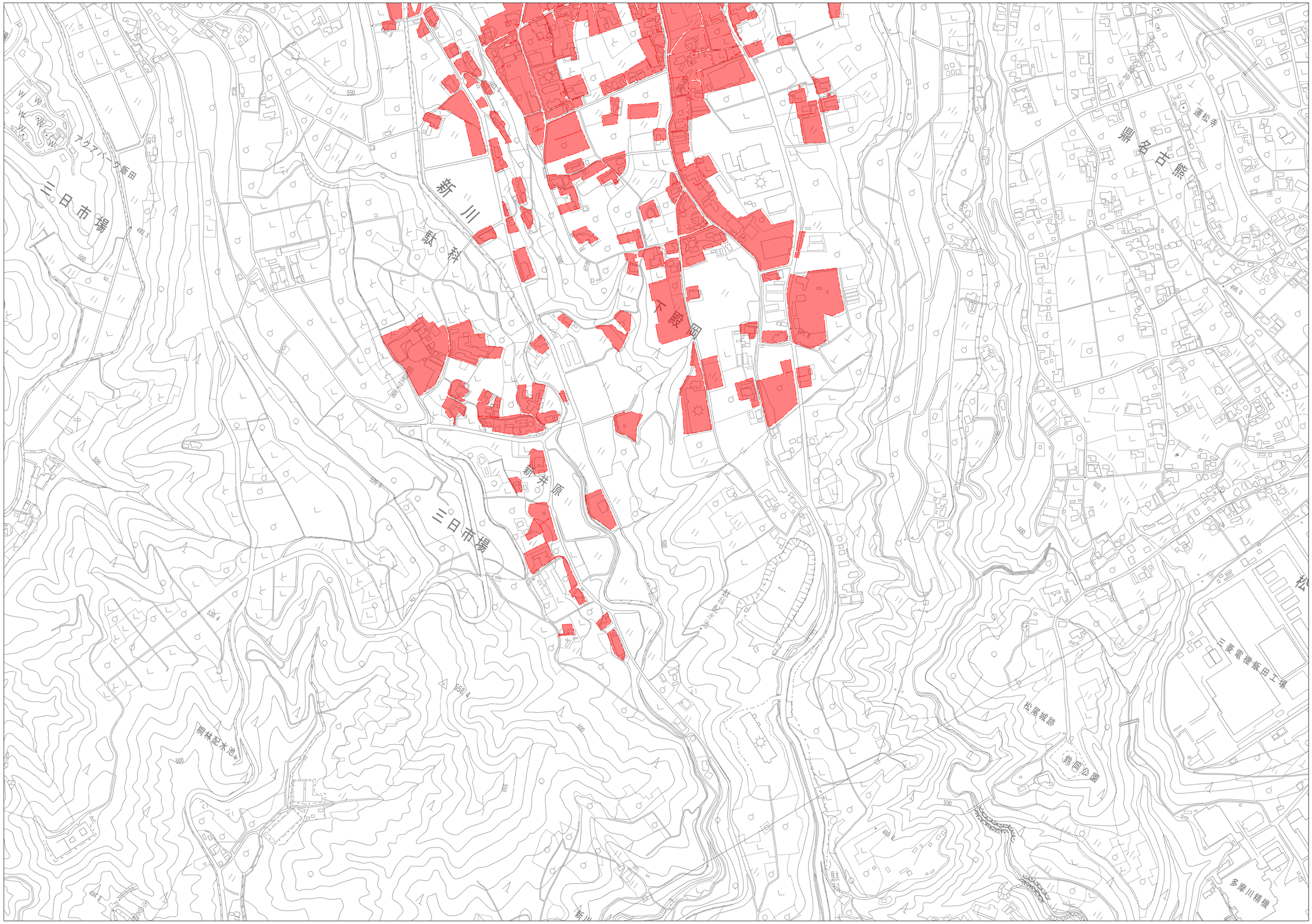


1:2,500

0 50 100 200 300 400 500m

凡例	
記号	名称
	排水区域（今回決定）

事業名	飯田都市計画下水道の変更（飯田市決定）	図面番号	1/2
	計画図（汚水）	縮尺	1/2,500
事業主	長野県　飯田市	設計	



凡例	
記号	名称
	排水区域（今回決定）

事業名	飯田都市計画下水道の変更（飯田市決定）	図面番号	2/2
計画図（汚水）		縮尺	1/2,500
事業主	長野県　飯田市	設計	