

令和6年度



南信濃診療所建築工事設計書

決 裁 欄	部 長	参 事	課 長	専門幹	係 長	係

総括監督員	岩橋 誠司	
主任監督員	木下 裕介	
監督員	桐生 良祐	

## 工 事 概 要

工事箇所 飯田市南信濃和田434番地1・435番地1・440番地1

工事金額 ¥ 65,010,000 -

工事内容 建築工事一式  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....

名 称		摘 要	数量	単位	単 価	金 額	備 考
	(種目別内訳)						
1	敷地造成外構工事		1.0	式		5,241,196	
2	直接仮設工事		1.0	式		959,000	
3	地盤改良工事		1.0	式		1,520,000	
4	基礎・コンクリート工事		1.0	式		3,012,250	
5	木工事		1.0	式		10,950,527	
6	タイル・左官工事		1.0	式		604,104	
7	屋根・金属工事		1.0	式		4,480,017	
8	建具工事		1.0	式		6,355,100	
9	塗装工事		1.0	式		262,234	
10	外装工事		1.0	式		1,348,411	
11	内装工事		1.0	式		5,263,288	
12	雑工事		1.0	式		1,147,170	
	直接工事費計					41,143,297	
	共通仮設費		1.0	式		2,304,024	
☆	共通仮設費(積上分)		1.0	式		72,000	
	純工事費計					43,519,321	
	現場管理費		1.0	式		8,320,894	
	工事原価計					51,840,215	
	一般管理費	契約保証に係る 一般管理費の補正有り	1.0	式		7,288,734	
	工事価格					59,128,949	≒59,100,000
	消費税等相当額	10%	1.0	式		5,910,000	
	合 計					65,010,000	

[名 称]	[摘 要]	[数量]	[単位]	[単価]	[金 額]	[備 考]
1 敷地造成外構工事						
地盤整地		515.0	m2	160	82,400	
不足土	約900m3 ※支給材	—		—	—	
バックホウ0.45m3級	7日程度	1.0	式	66,500	66,500	
ブルドーザー3t級	7日程度	1.0	式	46,200	46,200	
重機回送費	バックホウ、ブルドーザー共 往復	1.0	式	106,000	106,000	
敷き均し締固め		900.0	m3	1,060	954,000	
擁壁工 根切		13.9	m3	640	8,896	
擁壁工 埋戻し		4.8	m3	940	4,512	
擁壁工 残土処分	不足土転用	9.1	m3	1,270	11,557	
擁壁工 砕石	C-40	3.6	m3	7,260	26,136	
擁壁工 コンクリート	FC21+3-15-20	9.3	m3	23,200	215,760	
擁壁工 同上打設手間		9.3	m3	850	7,905	
擁壁工 型枠	普通	61.2	m2	4,680	286,416	
擁壁工 天端均し		49.2	m	580	28,536	
アスファルト舗装	表層 再生密粒度 t=50	273.0	m2	1,710	466,830	
〃	上層 密粒度砕石 M-25	27.3	m3	8,190	223,587	
〃	再生クラッシュラン RC-40	41.0	m3	5,670	232,470	
透水アスファルト舗装	表層 ポーラスアスコン20 t=40	246.0	m2	1,320	324,720	
〃	上層 粒調砕石 40mm以下	46.8	m3	4,240	198,432	
敷砂利	25φ程度 t=50	236.0	m2	580	136,880	
地先境界ブロック	布設手間共	33.4	m	8,820	294,588	
U字溝布設	U240型	14.0	m	6,660	93,240	
同上コンクリート蓋		14.0	m	2,120	29,680	
コンクリート製接続柵	300×300×400 ボルト固定並目グレーチング蓋共	2.0	箇所	47,700	95,400	
白線引き	身障者用マーク	1.0	箇所	43,200	43,200	
〃	ライン	77.4	m	180	13,932	

[名 称]	[摘 要]	[数量]	[単位]	[単価]	[金 額]	[備 考]
花壇工 根切		7.0	m3	640	4,480	
花壇工 埋戻し		5.0	m3	940	4,700	
花壇工 残土処分	不足土転用	2.0	m3	1,270	2,540	
花壇工 碎石	RC-40	0.7	m3	5,330	3,731	
花壇工 コンクリート	FC18-15-20	1.8	m3	22,400	40,320	
花壇工 同上打設手間		1.8	m3	4,680	8,424	
花壇工 型枠	普通	5.8	m2	4,680	27,144	
花壇工 〃	打放し	5.8	m2	5,510	31,958	
花壇工 異形棒鋼	D10	41.7	kg	126	5,254	
花壇工 〃	D13	45.9	kg	124	5,691	
鉄筋スクラップ控除		1.0	式	-93	-93	
花壇工 鉄筋加工組立	運搬共	1.0	式	5,290	5,290	
花壇工 天端均し		20.0	m	580	11,600	
浸透槽工 地盤高低差処理		10.2	m2	25,200	257,040	
浸透槽工 フィルター砂		0.5	m3	7,020	3,510	
浸透槽工 単粒度碎石	S-40	9.0	m3	8,190	73,710	
浸透槽工 遮水シート	t=0.15	21.0	m2	270	5,670	
浸透槽工 コンクリート製集水柵	300型 コンクリート蓋共	1.0	基	6,580	6,580	
国道自営工事工 既存舗装撤去		14.2	m2	2,070	29,394	
アスファルト舗装	t=50	14.2	m2	2,410	34,222	
上層路盤		14.2	m2	2,070	29,394	
下層路盤		14.2	m2	2,070	29,394	
歩車道境界ブロック改修		4.6	m	8,560	39,376	
歩道側側溝改修	横断用自由勾配側溝 W300 ボルト固定並目グレーチング蓋共	4.6	m	54,900	252,540	
雨水側溝改修	W=300 一部撤去	5.5	m	27,100	149,050	
SGP350A切断	コンクリート共	5.5	m	20,800	114,400	
排水柵	ボルト固定並目グレーチング蓋共	1.0	箇所	68,100	68,100	

[名 称]	[摘 要]	[数 量]	[単 位]	[単 価]	[金 額]	[備 考]
	1.計				5,241,196	



[名 称]	[摘 要]	[数量]	[単位]	[単価]	[金 額]	[備 考]
3 地盤改良工事						
柱状改良工法	参考:ファイバールCiv工法	1.0	式	1,520,000	1,520,000	
	φ 500mm・C=300kg/m <sup>3</sup> L=1.95~2.75m×72本					
	先行掘削 重機・OP含む 柱状改良施工費 155.6m					
	重機回送費					
	材料費(セメント系固化材)六価クロム抑制型 10t					
	KNNスラリー20 22kg					
	安定処理配合試験 1試料					
	六価クロム溶出量試験 1検体					
	一軸圧縮試験φ5 12本					
	空袋処理費 10袋					
	技術管理費					
	工法使用料 29.67m <sup>2</sup>					
	設計審査料					
	保証書発行手数料					
	試料整理・データ作成					
3.計					1,520,000	



	[名 称]	[摘 要]	[数 量]	[単 位]	[単 価]	[金 額]	[備 考]
4	基礎・コンクリート工事						
a	土工事・地業工事		1.0	式		595,458	
b	鉄筋工事		1.0	式		592,734	
c	型枠工事		1.0	式		549,286	
d	コンクリート工事		1.0	式		1,274,772	
	4.計					3,012,250	

	[名 称]	[摘 要]	[数量]	[単位]	[単価]	[金 額]	[備 考]
a	土工事・地業工事						
	根切		38.5	m3	2,140	82,390	
	鋤取り		26.0	m3	1,220	31,720	
	床付け		155.0	m2	560	86,800	
	埋戻し		30.4	m3	3,340	101,536	
	残土処分		34.1	m3	1,270	43,307	
	砕石地業	RC-40	24.5	m3	5,330	130,585	
	防湿シート	t=0.15	132.0	m2	210	27,720	
	重機回送費		1.0	式	91,400	91,400	
	a.小計					595,458	
b	鉄筋工事						
	異形棒鋼	SD295 D13	2,135.0	kg	124	264,740	
	〃	SD295 D10	324.0	kg	126	40,824	
	鉄筋スクラップ控除		1.0	式	-2,890	-2,890	
	鉄筋加工・組立費		1.0	式	136,000	136,000	
	鉄筋運搬費		1.0	式	12,100	12,100	
	アンカーボルト	M16 L=400	78.0	本	570	44,460	
	同上据付費		78.0	本	1,250	97,500	
	b.小計					592,734	
c	型枠工事						
	打放し型枠	材工共	39.4	m2	5,450	214,730	

[名 称]	[摘 要]	[数量]	[単位]	[単価]	[金 額]	[備 考]
普通型枠	材工共	64.2	m2	4,680	300,456	
型枠運搬費		1.0	式	34,100	34,100	
c.小計					549,286	
d	コンクリート工事					
捨てコンクリート	18-15-20N	0.7	m3	22,400	15,680	
同上打設手間		0.7	m3	6,180	4,326	
基礎・土間コンクリート	24(+3)-18-20N	34.4	m3	23,700	815,280	
同上打設手間		34.4	m3	5,750	197,800	
ポンプ圧送費		2.0	回	92,700	185,400	
基礎天端均し	W=150	95.4	m	590	56,286	
d.小計					1,274,772	



	【名称】	【摘要】	【数量】	【単位】	【単価】	【金額】	【備考】
6	タイル・左官工事						
	磁器質床タイル	300角 立上り含む	20.7	m2	11,500	238,050	
	同上段鼻役物タイル		15.7	m	8,000	125,600	
	磁器質床タイル	150角 立上り含む	4.2	m2	10,900	45,780	
	同上段鼻役物タイル		6.3	m	6,180	38,934	
	巾木		0.6	m2	10,900	6,540	
	コンクリート面鏝押え	床下土間	118.0	m2	440	51,920	
	〃	外部土間	3.5	m2	840	2,940	
	モルタル塗り	タイル下地	25.6	m2	3,300	84,480	
	〃	張物下地	2.9	m2	3,400	9,860	
	6.計					604,104	

[名 称]	[摘 要]	[数量]	[単位]	[単価]	[金 額]	[備 考]
7	屋根・金属工事					
	アスファルトルーフィング'940	214.0	m2	940	201,160	
	陶器瓦葺き	214.0	m2	8,470	1,812,580	
	〃	62.0	m	4,900	303,800	
	〃	45.0	m	13,800	621,000	
	換気棟	1.0	式	65,100	65,100	
	ステンレス谷樋	t=0.6	6.5	m	9,800	63,700
	鼻隠し	GL鋼板 t=0.4	58.1	m	2,870	166,747
	軒樋	落葉除け付 W=120 H=67 GL鋼板 t=0.5	58.1	m	14,300	830,830
	落し口	GL鋼板 75φ	10.0	箇所	4,760	47,600
	エルボ	GL鋼板 75φ	20.0	箇所	2,240	44,800
	豎樋	SUS取付金物共 @1200 GL鋼板 75φ t=0.35	30.0	m	5,390	161,700
	荷揚げ運搬費		1.0	式	161,000	161,000
	7.計				4,480,017	

[名 称]	[摘 要]	[数量]	[単位]	[単価]	[金 額]	[備 考]
8 建具工事						
AD-1		1.0	箇所	633,000	633,000	
AD-2		1.0	箇所	652,000	652,000	
ガラス工事	Low-E8+Ar16FL8 AD-1、2 シリコン・取付運搬費共	1.0	式	635,000	635,000	
AD-3		1.0	箇所	270,000	270,000	
AD-4		1.0	箇所	83,500	83,500	
AW-1		6.0	箇所	85,900	515,400	
AW-2		3.0	箇所	89,400	268,200	
AW-3		1.0	箇所	79,200	79,200	
AW-4		2.0	箇所	89,600	179,200	
AW-5		1.0	箇所	60,300	60,300	
AW-6		1.0	箇所	58,700	58,700	
既製品窓枠	AD-3、4、AW-1～6	1.0	式	178,800	178,800	
G-1		1.0	箇所	420,000	420,000	
WD-1		1.0	箇所	161,000	161,000	
WD-2		2.0	箇所	93,600	187,200	
WD-3		2.0	箇所	186,000	372,000	
WD-4		1.0	箇所	592,000	592,000	
WD-5		1.0	箇所	562,000	562,000	
WD-6		1.0	箇所	85,200	85,200	
WD-7		2.0	箇所	85,200	170,400	
WD-8		1.0	箇所	96,000	96,000	
WD-9		1.0	箇所	96,000	96,000	
8.計					6,355,100	





[名 称]	[摘 要]	[数 量]	[単 位]	[単 価]	[金 額]	[備 考]
10 外装工事						
透湿防水シート	t=0.2	87.7	m2	340	29,818	
窯業系サイディング t=16	参考:ニチハキャストインクウッドプレミアム同等	87.7	m2	9,500	833,150	
出隅役物		9.6	m	6,370	61,152	
土台水切	GL鋼板t=0.35	46.4	m	1,760	81,664	
オーバーハンク水切	GL鋼板t=0.35	10.2	m	3,500	35,700	
上部見切		47.2	m	1,470	69,384	
開口部見切		75.9	m	1,170	88,803	
目地シーリング	板間、開口部取り合い共	102.0	m	1,170	119,340	
荷揚運搬費		1.0	式	29,400	29,400	
10.計					1,348,411	

	[名 称]	[摘 要]	[数量]	[単位]	[単価]	[金 額]	[備 考]
11	内装工事						
	屋根 構造用合板	t=12	214.0	m2	1,280	273,920	
	床 構造用合板	t=24	120.0	m2	2,570	308,400	
	床 ラワンベニヤ T1	t=12	100.0	m2	1,800	180,000	
	軒天 ケイカル板	t=6 平	34.9	m2	760	26,524	
	軒天 ケイカル板	t=6 有孔	8.5	m2	1,140	9,690	
	軒天 不燃軒天板(木目)	参考:ダライト軒天30 t=12	8.4	m2	3,190	26,796	
	石膏ボード	t=12.5	235.0	m2	460	108,100	
	石膏ボード	t=9.5	67.1	m2	360	24,156	
	壁 化粧石膏ボード	t=9.5	26.3	m2	850	22,355	
	天井 化粧石膏ボード	t=9.5	44.7	m2	610	27,267	
	壁 不燃化粧板	参考:セラル t=3 3×8	4.0	枚	13,300	53,200	
	上記アルミ見切材	L=3,075	3.0	本	1,320	3,960	
	壁 鉛複合板	PB12.5+鉛2.0	43.9	m2	26,600	1,167,740	
	天井 鉛複合板	PB9.5+鉛2.0	12.5	m2	26,400	330,000	
	床 鉛シート	隅角部補強L型コーナー鉛テープ共 t=2.0	12.5	m2	40,200	502,500	
	複合フローリング	t=12	9.9	m2	5,580	55,242	
	既製木製巾木	h=60	11.2	m	280	3,136	
	長尺塩ビシート	ロンMokuCT程度 t=2.0	101.0	m2	4,270	431,270	
	塩ビ巾木	ロン巾木ウッディー程度 h=100	34.8	m	820	28,536	
	塩ビ廻り縁		165.0	m	400	66,000	
	壁 ビニルクロス貼り	AA級	234.0	m2	1,930	451,620	
	天井 ビニルクロス貼り	AA級	67.1	m2	1,930	129,503	
	物入中棚 ラワンベニヤ	t=5.5	1.7	m2	1,090	1,853	
	床 断熱材	押出法ポリスチレンフォーム3種b t=75	120.0	m2	2,680	321,600	
	壁 断熱材	高性能グラスウール24K t=120	90.0	m2	2,040	183,600	
	天井 断熱材	高性能グラスウール24K t=200	129.0	m2	4,080	526,320	

[名称]

[摘要]

[数量]

[単位]

[単価]

[金額]

[備考]

[名称]	[摘要]	[数量]	[単位]	[単価]	[金額]	[備考]
11.計					5,263,288	

	[名称]	[摘要]	[数量]	[単位]	[単価]	[金額]	[備考]
12	雑工事						
	床下点検口	450角 高気密断熱タイプ	1.0	箇所	4,060	4,060	
	建材畳	t=55 和紙・樹脂表	6.0	帖	27,500	165,000	
	ステンレス床見切		2.6	m	12,000	31,200	
	カーテン	W=800 H=2000	1.0	箇所	8,400	8,400	
	カーテンレール	800mm	1.0	本	1,860	1,860	
	ロールスクリーン	待合室 750×1100 遮光タイプ	5.0	箇所	20,900	104,500	
	ブラインド	診察室、処置室、ホール 750×1100	4.0	箇所	14,300	57,200	
	〃	医師控室、休憩室(西)、事務室 1600×1100	3.0	箇所	17,500	52,500	
	〃	休憩室(北) 1600×700	1.0	箇所	16,900	16,900	
	ライニング天板	参考:ポストフォーム t=20 W=120 L=1700	1.0	箇所	13,900	13,900	
	受付カウンター	参考:ポストフォーム t=25 W=450 L=1950	1.0	箇所	29,200	29,200	
	事務カウンター	参考:ポストフォーム t=25 W=600 L=3500	1.0	箇所	42,000	42,000	
	〃	参考:ポストフォーム t=25 W=600 L=1700	1.0	箇所	23,100	23,100	
	風除室下足入れ	参考:ES-20 1200×365×1210	1.0	台	184,000	184,000	
	スタッフ出入口下足入れ	参考:EWT-18 1800×450×1500	1.0	台	123,000	123,000	
	掃除用具入れ	参考:EX-45-II 450×400×1800	1.0	台	135,000	135,000	
	突出し室名札	アルミ板アルマイト仕上 250×250	1.0	箇所	11,500	11,500	
	室名札	アルミ板アルマイト仕上 100×300 室名書込み共	3.0	箇所	5,950	17,850	
	診療所入口扉案内看板	アクリル板 550×800 文字書込み共	1.0	箇所	42,000	42,000	
	搬入施工費	下足・掃除用具入れ、サイン共	1.0	式	84,000	84,000	
	12.計					1,147,170	

