

桐林産業用地（旧サンヒルズいいだ跡地）の売却について

1 売却する土地の概要

- (1) 面 積 5,141.66 m²
(2) 予定価格 50,388,268 円 （売却単価 9,800 円/m²）



- ・ 令和元年度にサンヒルズいいだ解体
- ・ 桐林環境産業公園に隣接していることから、企業誘致のための産業用地と位置づけ、立地企業の募集開始



- 2 契約の相手方 飯田市北方 101 番地
小林製袋産業株式会社 代表取締役社長 熊谷 勝広
主な事業内容：果実用保護育果袋の研究開発及び製造販売、各種農業用・園芸用資材の販売等

3 桐林産業用地における事業計画

- (1) 製造製品の概要
- ・ 新規事業として食品用鮮度保持剤の製造販売を行う
鮮度保持剤（イメージ）



- (2) 工場等の整備計画
- ・ 原料の攪拌・混合から個包装の充填製造を行う一連の設備を整備する
工場規模：1200 m²程度 そのほか倉庫、駐車場など
- (3) 操業開始予定 令和 8 年 6 月