

座光寺小学校PPA方式による太陽光発電設備導入業務 質問に対する回答

No.	質問内容	回答案
1	05_基本設計における建物構造への影響評価結果によると、南校舎の積載可能上限(kN)が1,582kNとなっているが、どのような計算に基づいたものか。 また、北校舎は積載可能上限について記載されていないが、積載可能上限に関しては、どのような見解か。	令和5年度に実施した、「飯田市小中学校太陽光発電設備等導入基本設計業務委託」の中で、設計事業者の責において耐震診断データおよび構造計算書を基に検討した結果です。詳細な内容については、承知しておりません。北校舎については、検討を行っておりません。
2	仕様書4(2)キ 体育館及び校舎へ設置済の太陽光発電設備の用途(売電用、自家消費用等)をご教示いただきたい。また、設備の容量、系統構成および発電実績をご提供いただきたい。	校舎については、全量売電用です。民間事業者所有のため、詳細をお伝えできません。 体育館については、自家消費用です。設置経過が不明であり、詳細については分かりません。
3	仕様書4(2)キ 本件においては既存太陽光の発電量計測は不要という認識でよいのか。	余剰売電分、オンサイトPPA分、既存太陽光発電分の実績が明確に分かるように計測を行ってください。
4	仕様書6(1) 設備の保安管理は原則として施設の電気主任技術者が実施、保安費用増額分は事業者負担とするとのことだが、貴市の過去の公募案件における保安管理委託費増額の金額をご教示いただきたい。	オンサイトPPA方式による同一業務の実績がなく、保安管理委託費の増額金額についてお示しすることができません。
5	仕様書4(2)ケ 校舎屋根について、太陽光発電設備設置を前提とした耐荷重評価又は構造確認を既に実施している場合は、結果をご開示いただきたい。	企画提案参考情報としてすでにお示ししております、「05_基本設計における建物構造への影響評価結果」とおりです。
6	仕様書2(2) 対象施設について、今後17年間の契約期間中に予定されている屋根改修、防水改修、大規模改修等があればご教示いただきたい。	直近での大規模な改修予定はございません。ただし、今後、設備不良等が発生した場合は、改修工事を実施する可能性もございます。
7	仕様書4(1)イ、5(2) 工事実施にあたり、夏休み、冬休み等の学校休業期間中に優先的に実施すべき工事内容や、市として希望する施工条件があればご教示いただきたい。	教室南面の窓の日射を遮るもの、授業の進行を妨げる騒音を生じるもの等の授業進行に影響を及ぼす内容の工事については、学校休業期間中に実施することが望ましいです。 また、工事日の決定にあたっては、設置事業者決定後、関係課及び学校との間で行事等との調整を行ってください。
8	仕様書4(2)コ 独立電源として使用できるコンセントを設置することとあるが、こちらのコンセントは通常時には使用不可(停電時のみ使用可能)としてもよいのか。	問題ありません。ただし、企画提案の中で、実際の運用イメージを明確にしてください。 本項目は、系統停電等の非常時に何らかの方法で電力を供給できる仕組みとするうえで、事業者の創意工夫による企画提案を募るものです。
9	仕様書2(2) 太陽光発電設備の設置場所として、プール跡地へのソーラーカーポート設置、管理教室棟(北校舎)及び教室棟(南校舎)の屋根とあるが、既設の太陽光発電設備が設置されているのは管理教室棟(北校舎)とは異なるのか。	既設の太陽光発電設備が設置されているのは管理教室棟(北校舎)です。 既存設備が設置されている北校舎についても、追加設置の余地がある場合には設置することを妨げません。
10	仕様書2(2) 今回屋根上の太陽光発電設備設置場所にアクセスする手段がない。 工事中は仮設足場を組んで昇降することになるが、設置後のメンテナンス時に屋根上に上るためのはしご等の設置はお願いできるか。	太陽光発電設備の管理者であるPPA事業者が使用することはもちろんのこと、保安管理者において電気事業法上必要な法定点検を実施する際に使用するために、設置後についてはPPA事業者の責において、屋根に上るための手段の確保をお願いいたします。
11	以下の図面等を確認したい。 ・電気図面の提供(北校舎・南校舎) ・プールの底面(深さ)の寸法	メールにて図面データを提供します。
12	避難所としての各教室の機能の想定はあるか。(災害時に使用したい教室など)	避難所としての各教室の具体的な機能については、現時点で指定はありません。
13	更衣室棟へのPV設置は可能か、また壁面にPCS等設置は可能か。	今後の利用又は処分の方針が決まっていないため、方針によっては、設置いただいた設備を撤去していただく可能性があります。
14	百葉箱は使用しているか、また移設は可能か。	授業で使用しています。移設は可能ですが、事業者の負担により、関係課及び学校と調整の上行ってください。